

345 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 1 Sovrum med 116m² terrass till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

1	1	180m²	116m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

345 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 1 Sovrum med 116m² terrass till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

1	1	180m²	116m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Helt renoverad lägenhet, med en stor 116 m² terrass, semesterlicens och privat parkering till salu bara 10 minuter från stranden i Pedregalejo.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva lägenhet i Pedregalejo, ett av de mest eftertraktade områdena i Malagas huvudstad. Lägenheten ligger i ett bostadsområde nära stranden och strandpromenaden, så det ger dig möjlighet att njuta av havet och det lokala köket. Mer specifikt ligger det på en lugn, trädkantad gata, med enkel tillgång till kollektivtrafik och motorvägen, förutom att vara nära det kommersiella området Echevarría de El Palo, där alla nödvändiga tjänster finns.

Lägenheten är totalrenoverad och har en bebyggd yta på 64 m², samt en stor 116 m² terrass som omger hela huset. Terrassen har en täckt veranda och en annan öppen yta som inrymmer grillplatsen. Vardagsrummet är integrerat med köket som är fullt möblerat med möbler från det välkända varumärket Schmidt och utrustat med kvalitetsapparater. Dubbelrummet har bra dagsljus, ett stort omklädningsrum och ett fullt utrustat badrum.

Dessutom ingår en stor parkeringsplats som ligger mellan en pelare och vägg, vilket gör den till en av de största i kvarteret, med möjlighet att parkera fordon och motorcykel. Denna parkeringsplats ingår i försäljningspriset för bostaden.

I ett privilegierat läge är denna lägenhet perfekt för att njuta av livet vid kusten och eftersom den har en semesteruthyrningslicens är den också ett utmärkt investeringsalternativ. Ta kontakt för att besöka denna charmiga lyxlägenhet i Pedregalejo.



lucasfox.se/go/mlg49384

Trädgård, Terrass, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, , Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

345 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 1 Sovrum med 116m² terrass till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

1 **1** **180m²** **116m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien