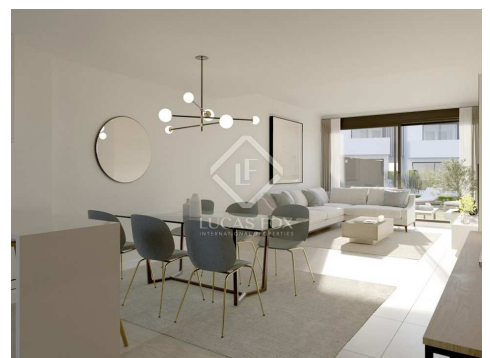
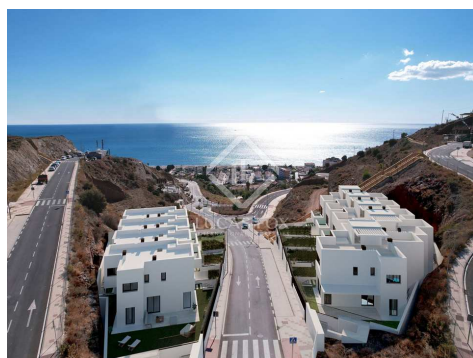
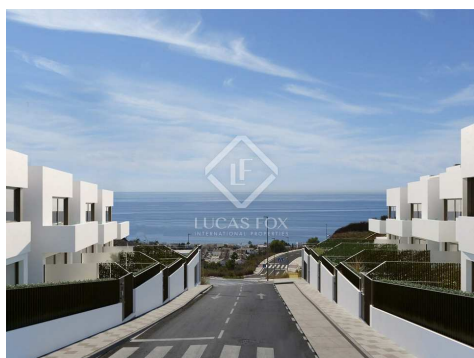


705 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 44m² Trädgård till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

4	3	290m²	89m²	44m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

705 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 44m² Trädgård till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

4	3	290m²	89m²	44m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Nybyggt 4-rumshus med 44 m² trädgård till salu i Axarquia, Malaga.

Lucas Fox presenterar nybyggnationen Meraki, i Rincón de la Victoria, bara 5 minuter från havet.

Här erbjuds denna exklusiva parhusfastighet med fyra sovrum på 290 m², redo att levereras 2024. Den har en privat trädgård och möjlighet att installera jacuzzi, samt en nedre våning med plats för minst två bilar. Detta hus har arrangerats med de mest utsökta ytskikten och med en komfortnivå anpassad till 2000-talets krav.

Fastigheten har en arkitektonisk design utformad för att betrakta den vackra utsikten både från insidan och från utsidan. Faktum är att fastigheten öppnas i en fläkt för att få ut det mesta av panoramautsikten över omgivningarna, särskilt mot havet. Var och en har ett omfattande höghus trädgårdsutrymme som gör att du kan njuta av omgivningen utan att offra integriteten.

Fastighetens inredning har noggrant utformats för att erbjuda stora terrasser och vardagsrum med öppen planlösning. Öppna och flexibla ytor erbjuds som gör att du kan utnyttja varje hörn av fastigheten. Denna fastighet är fördelad på två våningar, plus nedre bottenvåningen och taket.

På nedre våningen finns ett garage för två bilar och grovkök.

På bottenvåningen är dagdelen ordnad, med vardagsrum-matsalen med köket i öppen planlösning med en central ö, i en öppen planlösning som tillåter inläpp av rikligt med naturligt ljus. Från vardagsrummet har du tillgång till en öppen terrass, en täckt terrass med avkopplingsområde och trädgården, perfekt för att koppla av och njuta av det lokala klimatet. Våningen kompletteras med ett sovrum och en toalett. Både sovrummet och köket har tillgång till en terrass som i sin tur leder till en sekundär trädgård.

På första våningen erbjuds nattområdet, med två dubbelrum, ett komplett badrum och det magnifika huvudsovrummet med eget badrum, omklädningsrum och privat terrass. Trappor leder oss till takterrassen, som har en terrass, med en täckt yta, perfekt som chill-out, solarium och uteservering.



lucasfox.se/go/mlg50471

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

705 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 44m² Trädgård till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

4	3	290m²	89m²	44m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

Hos Idilia Meraki har man tänkt på design och komfort, därför innehåller denna fastighet ett fullt utrustat kök, golvvärme och andra kvaliteter som skärm och spegel i badrummen (för mer detaljerad information, se kvalitetsrapporten). Vidare är utvecklingen också engagerad i hållbarhet, med en hög B-energiklassning, vilket förutom att gynna miljön, innebär en sänkning av månatliga räkningar.

Idilia Meraki, som ligger i Rincón de la Victoria, öster om Málagas huvudstad, har tillgång till vackra stränder, närhet till olika bekvämligheter och exceptionella landskap. Detta läge ger en perfekt miljö att bo i, med bekvämligheten av att vara bara fem minuter från havet och städerna. Dessutom ger det strategiska läget snabb tillgång till Málagas huvudstad, AVE-stationen och flygplatsen via vägarna A-7 och N-340a. Med skolor, stormarknader och sportcenter i närheten presenteras Rincón de la Victoria som en mycket praktisk destination, för ett avslappnat rum utan att ge upp det moderna livets bekvämligheter.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

705 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 44m² Trädgård till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

4	3	290m²	89m²	44m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien