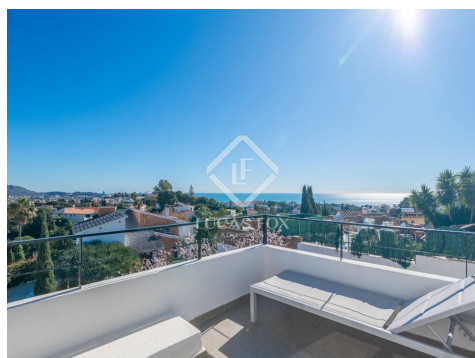
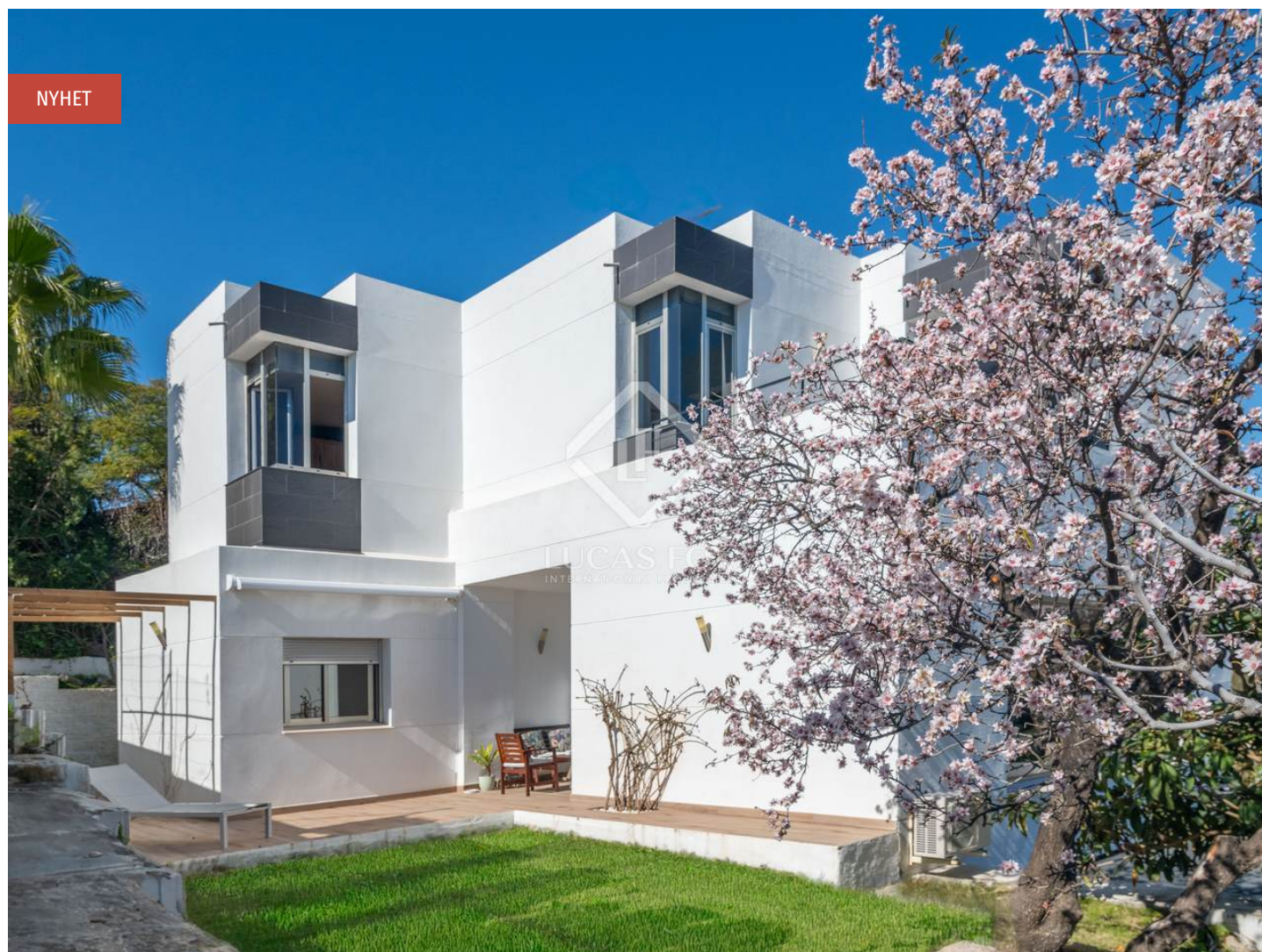


2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 307m² Trädgård till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	729m²	307m²
Sovrum	Badrum	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 307m² Trädgård till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	729m²	307m²
Sovrum	Badrum	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Exklusiv villa på 422 m² med fantastisk havsutsikt, trädgård, pool och elegant design. En oas av lyx och lugn.

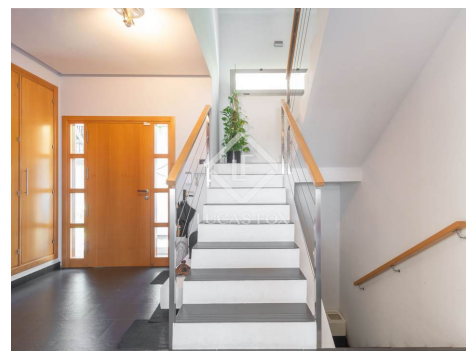
Beläget i ett exklusivt bostadsområde, står denna majestätiska oberoende villa på 422 m² byggd på en tomt på 729 m², och erbjuder ett privilegierat läge med sydostlig orientering och spektakulär havsutsikt från alla sina rum. Designad för dem som söker den perfekta balansen mellan lyx, komfort och avskildhet, är denna fastighet en sann oas av lugn och sofistikerad.

När vi kommer in i bostaden möts vi av en elegant entréhall som leder till en rymlig och harmonisk planlösning. På samma våning hittar vi ett gästrum, ett gästtoalett och ett stort designkök, direkt anslutet till en terrass som vetter mot nordost, perfekt för att njuta av frukost utomhus. Den imponerande dubbelhöjda loungen är uppdelad i två distinkta områden: en mysig relaxavdelning med ett stort fönster som ramar in fri utsikt, och ett sofistikerat socialt område på övervåningen, perfekt för möten och fester.

Från vardagsrummet når vi en stor terrass-trädgård i söderläge, ett drömutrymme som inbjuder dig att njuta av medelhavsklimatet. På övervåningen rymmer bostaden ett förfinat kontor, det praktfulla master bedroom med omklädningsrum, eget badrum och privat terrass i söderläge, samt ytterligare två sovrum med inbyggda garderober som delar ett elegant badrum. På samma våning finns en praktisk tvättstuga som ger maximal komfort på daglig basis.

Den övre våningen av villan överraskar oss med en fullt tillgänglig takterrass, utrustad med nyligen installerade solpaneler och en vattenreservtank, vilket garanterar energieffektivitet och hållbarhet.

Fastighetens exteriör är en sann oas av exklusivitet. Dess rymliga, noggrant designade trädgård har en privat pool där du kan koppla av medan du njuter av det oöverträffade medelhavsklimatet. Avkopplingsområdet med kök och grill erbjuder den perfekta miljön för oförglömliga kvällar. Slutligen tillför det täckta garaget, med kapacitet för fyra fordon, extra komfort och säkerhet.



lucasfox.se/go/mlg51454

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Turistlicens, Solpaneler, Säkerhet, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 307m² Trädgård till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	729m²	307m²
Sovrum	Badrum	Totalyta	Trädgård

Denna villa representerar en unik möjlighet att bo i en lyxig miljö, där varje detalj är noggrant genomtänkt för att erbjuda maximal komfort och elegans. Ett exceptionellt hem som kombinerar design, rymlighet och oöverträffad utsikt på en av de mest eftertraktade platserna.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 307m² Trädgård till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	4	729m²	307m²
Sovrum	Badrum	Totalyta	Trädgård

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien