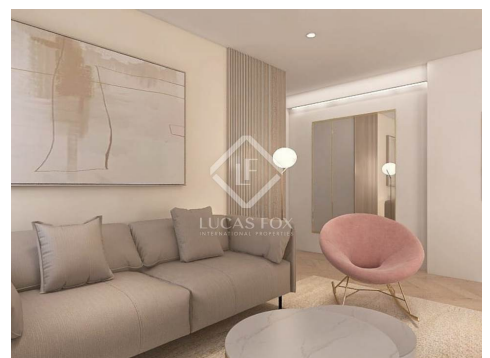


439 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad
Takvåning i Malaga med två sovrum, terrass och otrolig utsikt.

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29013

2 **2** **95m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

439 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Takvåning i Malaga med två sovrum, terrass och otrolig utsikt.

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29013

2 2 95m²
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Modern takvåning på Almona gatan (Málaga), med två sovrum, två badrum, stor terrass och otrolig utsikt. Detta är en perfekt fastighet för att njuta av stadslivet.

Denna spektakulära takvåning på 95 m² ligger på den berömda Almona-gatan i Malagas livliga och kulturella centrala distrikt, bredvid Salamanca-marknaden.

Dess privilegierade läge erbjuder inte bara en enkel förbindelse med stadens historiska centrum, utan också med viktiga sevärdheter som El Corte Inglés - ett av de största köpcentrumen i staden - och med olika gastronomiska och fritidsaktiviteter.

Dessutom gör dess närhet till stranden, kollektivtrafikstationer och Malaga flygplats denna takvåning till ett idealiskt alternativ för både ett första och andra hem eller för att investera i en plats med hög uthyrningspotential.

Takvåningsbyggnaden har hiss och har varit i oklanderligt skick genom åren. Dess arkitektoniska design respekterar områdets traditionella estetik, medan de senaste renoveringarna har tillåtit införlivandet av moderna element som garanterar utrymmenas komfort och funktionalitet. Huset är under rehabilitering och kommer att levereras färdigt vilket gör det till ett idealiskt val för den som letar efter ett nytt hem redo att flytta in i.

När vi går in möts vi av ett rymligt och ljust vardagsrum som utmärker sig för att vara fastighetens hjärta. Detta utrymme är designat med olika miljöer och stora fönster som erbjuder en imponerande utsikt över staden. Den integrerar ett modernt amerikanskt kök för att maximera användningen av rummet och ge en välkomnande social upplevelse när du har besökare.

Fastigheten rymmer två stora sovrum som är en oas av lugn tack vare sin naturliga ljusstyrka och sina inbyggda garderober som optimerar förvaringsfunktionen. De två kompletta badrummen har en elegant, bekväm och stilfull design, med högkvalitativa ytbehandlingar som återspeglar uppmärksamheten på detaljer i varje hörn av hemmet.



lucasfox.se/go/mlg52826

Utsikt över bergen, Terrass, Hiss,
Naturligt ljus, Walk-in closet,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Panoramautsikt,
Öppet kök, Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

439 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Takvåning i Malaga med två sovrum, terrass och otrolig utsikt.

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29013

2 **2** **95m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Material av högsta kvalitet kommer att användas i renoveringen med syftet att garantera en lyxig finish och en modern design som anpassar sig till det moderna livets behov. Varje detalj har genomtänkts med största noggrannhet: från valet av färger till rummets layout. Därför är avsikten att skapa en miljö som kombinerar elegans och komfort.

Kort sagt, denna takvåning på Almona-gatan representerar en unik möjlighet att bo i ett av de mest emblematiske och dynamiska områdena i Malaga. Med sitt utmärkta läge, moderna design och renoveringskvaliteter är det ett exceptionellt alternativ för den som letar efter ett exklusivt hem mitt i staden. Det är idealiskt för familjer, unga proffs eller investerare som vill dra nytta av den höga uthyrningspotentialen som detta livliga område erbjuder. Slutligen är det inte bara en plats att bo, utan en livsstil som inbjuder dig att njuta av allt som Malaga har att erbjuda.

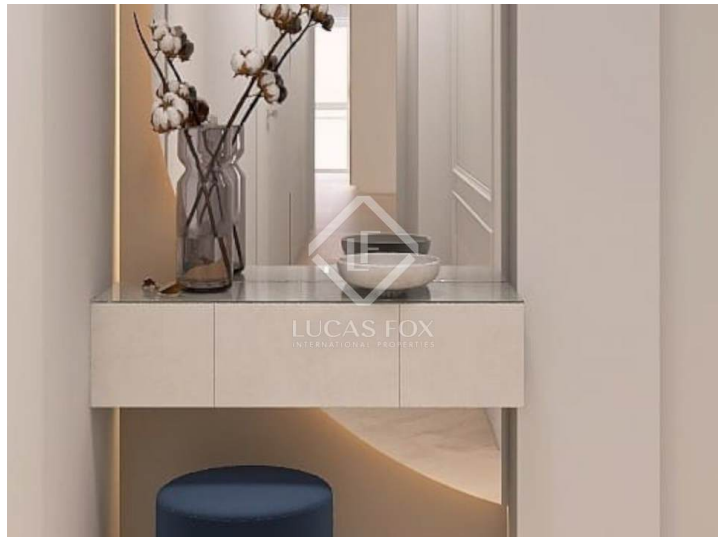
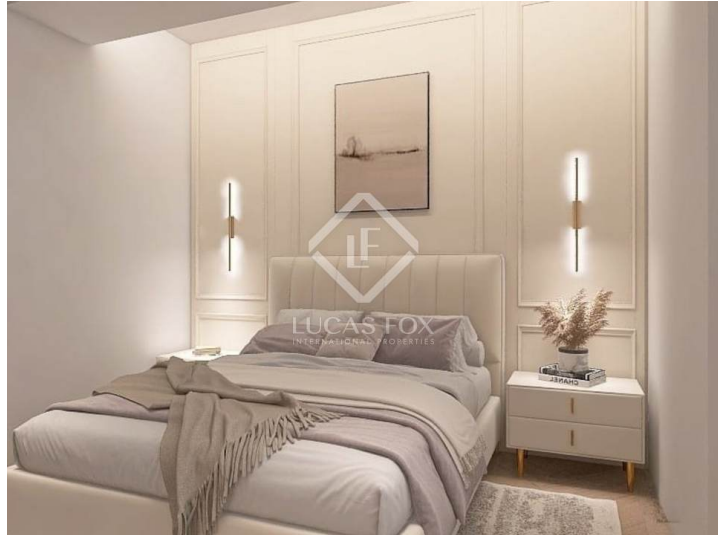
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

439 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad Takvåning i Malaga med två sovrum, terrass och otrolig utsikt.

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29013

2 **2** **95m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien