

465 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 63m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>63m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**465 000 € Lägenhet - Såld**

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 63m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>63m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Nybyggd 3-rumslägenhet med 63 m<sup>2</sup> trädgård till salu i Axarquia, Malaga.

Lucas Fox presenterar en samling spektakulära lägenheter med imponerande panoramautsikt över det majestätiska havet, belägna i ett bostadskomplex.

Denna lägenhet på bottenvåningen av Alba Homes har designats för att erbjuda exceptionell kvalitet i varje utrymme, med de bästa materialerna och ytskikten. Fastigheten har stora innerutrymmen som harmoniskt kombineras i en modern och exklusiv design. Dessutom har den stora fönster som släpper in rikligt med dagsljus.

När vi kommer in finner vi en hall som leder till resten av rummen. Dag- och nattområdena är tydligt olika. På ena sidan, vardagsrum/matsal med kök i amerikansk stil i en enda öppen planlösning. Nattområdet erbjuder två dubbelrum, ett komplett badrum för att tjäna hela fastigheten och det underbara huvudsovrumsrummet med eget badrum. Fastigheten har en terrass och trädgård med utgång från vardagsrummet och en trädgård med utgång från sovrummen, så alla huvudrummen har tillgång till exteriören och får rikligt med dagsljus.

Till fastigheten hör även en parkeringsplats och ett förråd i priset.

Utvecklingen har en noggrant designad miljö och erbjuder ett brett utbud av bekvämligheter tillgängliga för ägarna, såsom välskött trädgårdar och olika öppna ytor. Ett stort utrymme har utsetts till ett grönområde, så att du kan koppla av och spendera tid utomhus och dra nytta av det varma klimatet som regionen erbjuder. Dessutom inkluderar faciliteterna ett barnområde, en spektakulär utsiktsplats, en pool med havsutsikt och ett multifunktionsrum. Det finns även ett utrymme för promenader med husdjur.

Alba Homes ligger i hjärtat av den prestigefyllda staden Rincón de la Victoria, i Malaga, ett område med en lovande framtid vid kusten. Allt du kan behöva finns till hands: sport- och shoppingmöjligheter, ett varierat och komplett utbud av restauranger, nöjesmöjligheter, en ridklubb, skolor, vårdcentraler och en trevlig promenad längs havet.

Dessutom, med Malagas centrum bara 20 minuter bort, AVE-stationen 20 minuter bort och den internationella flygplatsen 30 minuter bort, samt Nerja bara 25 minuter bort, är Alba Homes beläget i ett verkligt privilegierat läge, med enkel tillgång till allt du kan behöva.



[lucasfox.se/go/mlg54745](https://lucasfox.se/go/mlg54745)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

465 000 € Lägenhet - Sälld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 63m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>63m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

Vänligen kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien