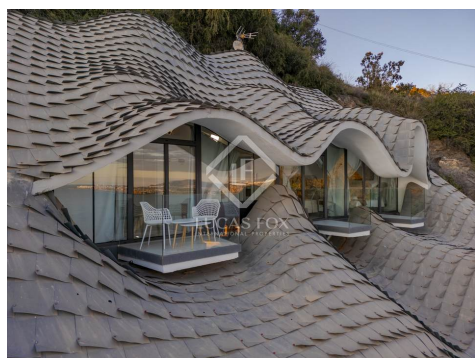


1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18680

3	3	250m²	750m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18680

3	3	250m²	750m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Casa del Acantilado, även känd som Casa Dragón, ett av de mest kända husen i världen, med imponerande arkitektur och havsutsikt till salu på Costa Tropical i Granada, i Salobreña.

Lucas Fox presenterar ett av de mest kända husen i världen, Cliff House, även kallat Dragon House för sin spektakulära arkitektur och dess tak som liknar huden på en drake. Villan ligger i urbaniseringen El Pargo, i Salobreña, på Granadas tropiska kust.

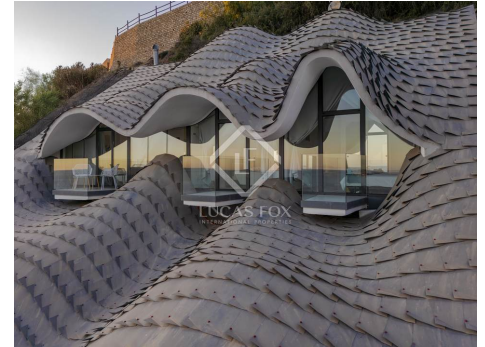
Huset på 250 m2 har en design av arkitekterna Jaime Bartolomé och Pablo Gil, vilket representerade en unik arkitektonisk utmaning. Den är byggd på en brant 725m2 tomt med en lutning på 42 grader och har en spektakulär utsikt över Medelhavet. Ägarna hade en specifik idé för detta projekt: att se eller ha känslan av att vara vid havet från vilken del av huset som helst och njuta av det magnifika klimatet i området under hela året. samt fira evenemang med vänner, utan att ge upp integriteten.

Det är fördelat på två våningar:

Tack vare sin dubbelböjda skalstruktur i armerad betong och dess konstruktionsteknik med stödmurar åtskilda med nästan 15 meter, åtnjuter bottenvåningen ett enormt öppet och genomskinligt utrymme utan inre pelare, som är fördelat som öar med ett vardagsrum, ett öppet och utrustat kök, en TV-del, naturligtvis tillgång till den fribärande terrassen med infinitypool, där känslan av att befinna sig ovanför havet är spektakulär. Den våningen kan till och med konfigureras som ett auditorium eller ett utrymme för evenemang med upp till 70 personer. Den har också ett komplett duschrum och en tvättstuga och inbyggda garderober.

På andra våningen hittar vi de 3 sovrummen, det första är en stor svit med eget badrum, inbyggda garderober och en balkong-terrass där du kan njuta av en imponerande utsikt över Medelhavet. De nästa två sovrummen har också sin balkong-terrass och delar ett duschrum.

Projektet valde hantverksarkitektur, med traditionella metoder istället för industriella system, anställde lokala arbetare och främjade hantverkshandeln. Intrikata element, som metalltaksformen och handgjorda zinkplattor, tillverkades lokalt med traditionella tekniker. Även inredningen designades digitalt, men handgjord på plats, en blandning av teknik och hantverk som gav teamet flexibilitet.



lucasfox.se/go/mlg54763

Strand, Havsutsikt, Uppvärmad pool, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Naturligt ljus, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Turistlicens, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad**Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Granada, Spanien**

Spanien » Granada » 18680

3	3	250m²	750m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

När det gäller energieffektivitet utnyttjar huset den konstanta marktemperaturen, runt 19,5°C, så det håller sig svalt på sommaren och varmt på vintern utan behov av ytterligare uppvärmning eller kylning. Mellan interiören och stödväggarna tillåter ett justerbart lufthållrum kontroll av ventilation och luftfuktighet, kompletterat med ett böjt dubbeltak som maximerar isoleringen. Denna kombination gör att huset inte är beroende av luftkonditioneringssystem.

Detta hus är ett exempel på hur design och teknisk innovation kan skapa unika utrymmen med måttlig budget. Genom sitt hållbara förhållningssätt visar projektet hur hantverksmässig och ansvarsfull arkitektur harmoniskt kan integreras i landskapet.

Acantilado-huset är också en utmärkt investering. Han har en perfekt skött turistuthyrningsverksamhet och har mycket hög lönsamhet.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18680

3	3	250m²	750m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien