

620 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 14m² terrass till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 **3** **186m²** **14m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

620 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 14m² terrass till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 **3** **186m²** **14m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Exklusivt parhus med stora utrymmen, privat garage, solarium och avskildhet till salu i en unik urbanisering i Cerrado de Calderón, Málaga.

I det exklusiva bostadsområdet Cerrado de Calderón, en av de mest eftertraktade enklaverna i staden Malaga, ligger detta eleganta och privata radhus. Det ligger i ett lugnt bostadsområde några steg från prestigefyllda skolor som Liceo Francés, Cerrado de Calderón och St. George School, som erbjuder alla typer av tjänster som restauranger, akademier och stormarknader.

Det ligger i ett gated community med endast tolv grannar, vilket är anledningen till att det sticker ut för sin exklusivitet och lugn. Komplexet har en gemensam pool och stora grönområden, perfekt för att njuta av stunder av avkoppling i sällskap med familj och vänner.

Huset är fördelat på ett bekvämt och funktionellt sätt över tre våningar plus ett solarium. På entréplan finns ett stort privat garage på nästan 60 m² med kapacitet för fyra fordon, med ytterligare förvaringsutrymme.

På första våningen finns ett ljust vardagsrum som öppnar mot en terrass på framsidan. Köket är fullt utrustat och ligger i anslutning till en stor bakgård, perfekt för sociala sammankomster, grillning eller uteservering under varma sommarnätter. Denna nivå har även en gästtoalett och ett extra rum, som kan användas som kontor, sovrumsrum eller spelrum.

Övervåningen rymmer tre rymliga sovrumsrum, inklusive det ljusa och luftiga master bedroom. De andra två sovrumsrummen är perfekta för barn eller besökare. Ett stort komplett badrum kompletterar denna nivå.

Från denna våning leder en elegant trappa oss till solariet, ett exceptionellt utrymme som är perfekt för att njuta av klara vyer och stunder av lugn. Dessutom har den en vind som kan förvandlas till ett gym, ett kontor, en kreativ verkstad eller till och med ett fjärde sovrumsrum, beroende på de nya ägarnas behov och preferenser.

Detta hem är en unik möjlighet för dig som letar efter ett hus i ett privilegierat läge, med alla bekvämligheter. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/mlg55871

Havsutsikt, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utrustat kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

620 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 14m² terrass till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 **3** **186m²** **14m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien