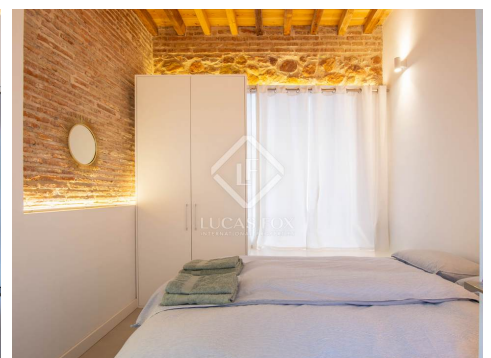
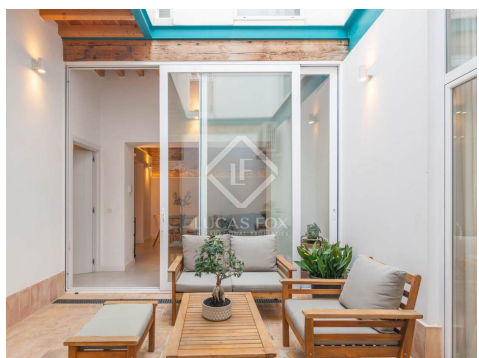


495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29012

**2**      **2**      **84m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29012

**2**      **2**      **84m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Helrenoverad lägenhet, turistlicens och redo att flytta in, med 2 sovrum, 2 badrum, uteplats och arkitektoniska detaljer till salu i Malagas historiska centrum.

Lucas Fox presenterar denna exceptionella lägenhet med två sovrum och två badrum i Málaga historiska centrum.

Fastigheten har omsorgsfullt renoverats, med alla moderna bekvämligheter och vacker design. Den har en generös storlek och en turistlicens, vilket gör det till ett attraktivt alternativ för både en familj som letar efter ett första hem och för investerare som är intresserade av turistuthyrning.

Byggnaden har en historisk fasad som renoverades för fem år sedan, även om värdefulla arkitektoniska element har bevarats, som exponerat tegel och träbjälkar, som ger platsen en speciell karaktär.

Utanför finns en exklusiv uteplats, perfekt för avkoppling med utsikt över fasaderna prydda med arkitektoniska detaljer som erbjuder en charmig utsikt.

Inuti finns en öppen planlösning, där dagdelen erbjuder ett rymligt och mysigt vardagsrum/matsal med ett fullt utrustat kök, som har toppmoderna apparater och högkvalitativa ytskikt. Det finns två mycket bekväma sovrum med inbyggda garderober och fönster med utsikt över den charmiga uteplatsen. De moderna och eleganta badrummen är utrustade med modern inredning och lyxig finish.

Fastigheten har nyligen renoverats, med utmärkt design, utrustning och funktionalitet. Den har tvåglasfönster för en tyst och bekväm miljö, medan luftkonditioneringsystemet ser till att invånarna känner sig svala under varma somrardagar.

Sammanfattningsvis är denna fastighet en unik möjlighet för dig som letar efter ett exceptionellt hem i centrala Malaga. Missa inte möjligheten att besöka detta hem.



[lucasfox.se/go/mlg56248](https://lucasfox.se/go/mlg56248)

Terrass, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,  
Högt i tak, , Utrustat kök, Turistlicens,  
Renoverad, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster, Djur vänligt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

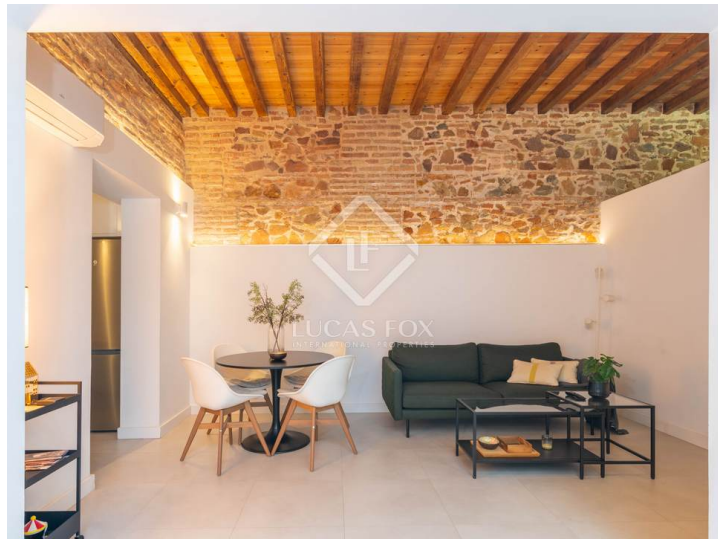
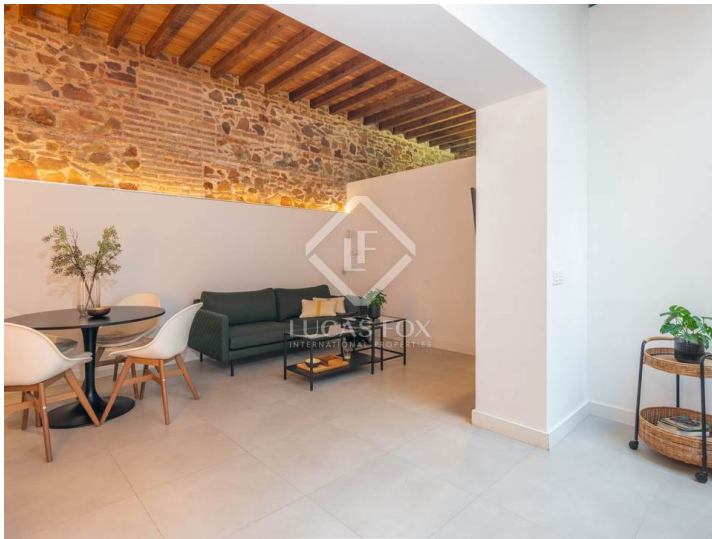
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29012

**2**      **2**      **84m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien