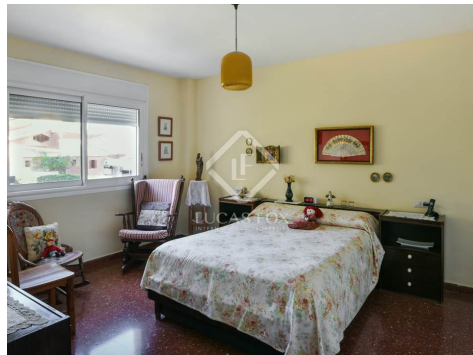


495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 16m² terrass till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3 **2** **135m²** **16m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 16m² terrass till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3 **2** **135m²** **16m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Lägenhet med 3 sovrum, 2 badrum, en terrass och trädgårdsområden till salu i Miraflores del Palo, ett lugnt, strategiskt läge nära affärer.

Lucas Fox presenterar denna underbara lägenhet med tre sovrum i det eftertraktade området Miraflores del Palo, Málaga. Denna fastighet, belägen på andra våningen i en välskött byggnad, erbjuder en generös boyta på cirka 120 m². Det har ett strategiskt läge, bara några minuter från stranden och de kommersiella områdena i El Palo, så att du kan njuta av kustlivet och alla urbana bekvämligheter. Dessutom erbjuder närheten till Malaga flygplats och AVE-stationen enkel tillgång till andra städer och utmärkt uthyrningspotential för den som letar efter en investering. Denna lägenhet utmärker sig också för sin sydvästliga orientering, vilket möjliggör rikligt med naturligt ljus hela dagen.

Lägenheten ligger i en modern byggnad, med en arkitektonisk design som kombinerar funktionalitet och estetik. Även om det saknar en betydande arkitektonisk historia, är dess underhåll och skötsel tydligt i varje hörn. Entrén till byggnaden är omgiven av trädgårdsområden.

Lägenheten är mycket rymlig och ljus, med en inredning som kännetecknas av en öppen planlösning som sömlöst förbinder utrymmena. Till vänster hittar vi ett rymligt vardagsrum som sträcker sig ut mot en fenomenal terrass, perfekt för att njuta av den milda medelhavsbrisen. Köket är fullt utrustat med funktionell design. Intill köket finns en tvättstuga som ger ytterligare plats för tvätt och förvaring.

Lägenheten har tre generösa sovrum, alla med plats för inbyggda garderober och möbler. Det stora sovrummet har ett eget badrum. De andra två sovrummen är idealiska för barn, gäster eller till och med för användning som kontor. Alla sovrum är designade för att maximera naturligt ljus. Badrummen är rymliga och välutrustade.

Kort sagt, denna underbara lägenhet i Miraflores del Palo är en exceptionell möjlighet för dem som söker ett bekvämt och modernt hem i ett av Málagas mest eftertraktade områden. Med sin rymliga layout, ljusa och utmärkta läge är den idealisk för familjer som söker en lugn miljö, såväl som för investerare som letar efter en fastighet med stor uthyrningspotential. Missa inte möjligheten att besöka denna underbara fastighet; Kontakta oss idag för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/mlg57616

Terrass, Hiss, Naturligt ljus,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Rullstolar,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 16m² terrass till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3 **2** **135m²** **16m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien