

780 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

**2**      **2**      **116m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**780 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet****Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

|          |          |                         |
|----------|----------|-------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b> | <b>116m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             |

**ÖVERBLICK**

**Magnifik lägenhet med 2 sovrum, omklädningsrum, 2 badrum, utrustat kök, vardagsrum med terrass och luftkonditionering till salu i ett samhälle med trädgårdar, pooler och en tennisbana bara 10 minuter från stranden i Malaga.**

I det prestigefyllda området Parque Clavero, i Malaga, ligger denna magnifika lägenhet som kombinerar komfort, stil och ett privilegierat läge. Den ligger på tredje våningen i ett privat komplex.

Huset har 123 m<sup>2</sup> byggt. Från första stund sticker detta hem ut för sin rymlighet och ljusstyrka. Ursprungligen hade den tre sovrum, men för närvarande har den ytterligare två rymliga sovrum, varav ett med ett praktiskt omklädningsrum. De två kompletta badrummen är designade med kvalitetsmaterial för att garantera maximal komfort. Köket är fullt utrustat och har en separat tvättstuga. Det rymliga fristående vardagsrummet vetter mot en charmig terrass, perfekt för att koppla av och njuta av det goda klimatet i Malaga.

Finishen i hemmet återspeglar kvalitet och god smak: marmorgolv, utvändigt snickeri av aluminium för bättre isolering och ett luftkonditioneringssystem med varm/kall pump som garanterar en behaglig temperatur under hela året.

Bostadskomplexet erbjuder utmärkta faciliteter för att njuta av sina invånare. Dess välsköta trädgårdar skapar en lugn miljö, poolerna inbjuder dig att svalka dig under soliga dagar och tennisbanan är perfekt för sportälskare.

Läget är oslagbart. Bara tio minuters promenad från stranden gör det att du kan njuta av havet och ett brett utbud av gastronomiska och fritidsaktiviteter. Dessutom har det alla nödvändiga tjänster i närheten: internationella skolor, stormarknader, restauranger och bra transportförbindelser.

Denna fastighet är ett utmärkt alternativ för dem som letar efter ett hem i ett av de bästa områdena i Malaga, med alla bekvämligheter till hands. Tveka inte att höra av dig för att boka ett besök och upptäck allt detta hem har att erbjuda.

[lucasfox.se/go/mlg58429](https://lucasfox.se/go/mlg58429)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Tennisbana, Naturligt ljus, Marmorgolv,  
Walk-in closet, Utsikt över staden,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Lekplats,  
Inbyggda garderober, Gated Community,  
Balkong

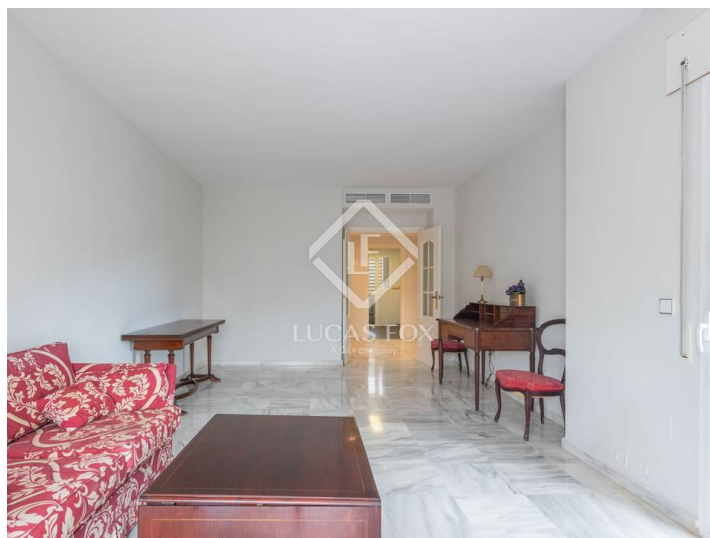
**Kontakta oss angående denna fastigheten**+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**780 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet**

## Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

**2**      **2**      **116m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien