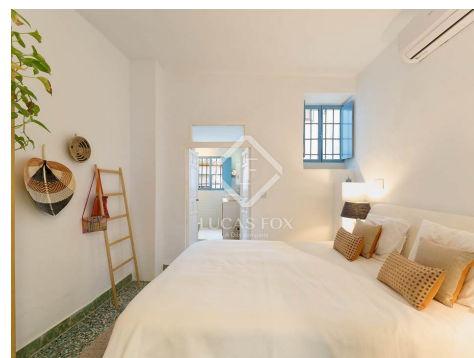
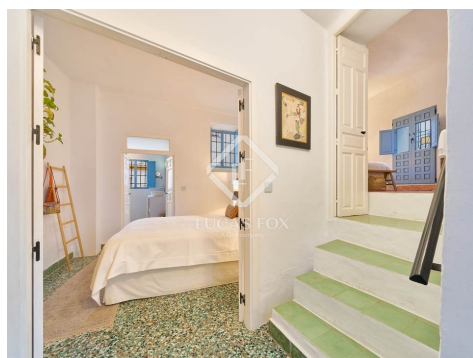


310 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Axarquia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29715

3 **2** **254m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

310 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Axarquía, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29715

3 **2** **254m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Casa María, ett elegant hus med mer än 400 års historia, helt renoverat och med utsikt över Axarquía, säljs i Málaga.

Lucas Fox presenterar exklusivt Casa María, som tilldelades 2024 års pris för byns vackraste hus. Casa María har över 400 års historia, men totalrenoverades 2022 med en exceptionell nivå av kvalitet och komfort.

Sedan 1572 ägdes huset av stiftet som styrde staden och området. Senare ägde stadens församlingspräst den fram till början av 1900-talet.

Huset har en byggd yta på 254 m² och är fördelat på fyra våningar. Den har tre sovrum (ett används för närvarande som läsrum), två kompletta badrum (alla med Hansgrohe- och Geberit-utrustning) och en liten tvättstuga. Det inkluderar också ett designkök med toppmoderna Samsung-apparater, två terrasser och en takterrass med ett utekök och spektakulär utsikt. Den har också en stor källare med separat ingång och originaldetaljer som en gammal vinpress.

Denna ikoniska herrgård utmärker sig för sin eleganta restaurering, som kombinerar högt i tak, originalväggar, fina material (som irokoträ och italiensk sintrad sten) och modern teknik: zonindeldad luftkonditionering och uppvärmning, hemautomation, fiberoptik och solpaneler som täcker praktiskt taget all energiförbrukning.

Det ligger i centrala Sedella, på hörnet av Llana Street och Castillo Avenue; Det är den perfekta utgångspunkten för att utforska naturparken Sierra de Tejeda och den imponerande toppen La Maroma till fots.

Casa María är inte bara ett hus: det är en del av Sedellas historia, utan det har varsamt restaurerats för att bli ett modernt och hållbart hem. En unik fastighet i Axarquía, perfekt som permanent bostad, fritidshus eller investering.



lucasfox.se/go/mlg59319

Utsikt över bergen, Terrass, Naturligt ljus,
Utsikt över staden, Utsikt, Solpaneler,
Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Förråd,
Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

310 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Axarquia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29715

3 **2** **254m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien