

614 500 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 29m<sup>2</sup> terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

|          |          |                        |                        |
|----------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>91m<sup>2</sup></b> | <b>29m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning            | Terrass                |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**614 500 €** Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 29m<sup>2</sup> terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

|          |          |                        |                        |
|----------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>91m<sup>2</sup></b> | <b>29m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning            | Terrass                |

### ÖVERBLICK

### En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Malagueta - El Limonar, Costa del Sol med ett start pris på 494,500 €

I de exklusiva kullarna i Limonar i Malaga hittar vi La Reserva del Limonar, ett lyxigt bostadsområde.

Utvecklingen erbjuder 96 bostäder med 1, 2, 3 och 4 sovrum med magnifika terrasser och takvåningar med solarier, som blandar inre och yttre utrymmen med stora fönster och ger privata utomhusutrymmen där invånarna kan få ut det mesta av Malagas fantastiska soliga klimat.

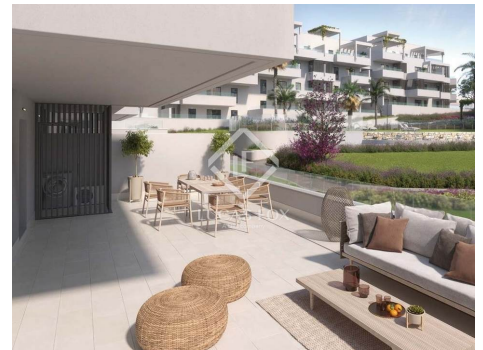
Bostäderna stoltserar med högklassiga ytbehandlingar, som högkvalitativa ekgolv i vardagsrum och sovrum, Roca sanitetsartiklar i badrummen och kök med induktionshäll, ugn, mikrovågsugn, fläkt, diskbänk och en kompakt bänkskiva i marmor. Luftkonditionering tillhandahålls genom kanaler och fastigheterna har en utmärkt energiklassning (A/B).

Vidare har fastigheterna förråd och garageplats, med förinstallation för laddning av elbil, samt möjlighet till en andra parkeringsplats, för större bekvämlighet.

La Reserva del Limonar erbjuder vackert anlagda gemensamma utrymmen med automatiska bevattningssystem och förbundna med inre stigar. I dessa trädgårdar upptäcker vi en saltvattenspool för vuxna och barn med ett vattenfall, en bekväm toalett och omklädningsrum, ett gym och gym och en lekplats för barn.

Kort sagt, detta är en idealisk bostadsutveckling för alla som söker ett exklusivt hem med fantastiska gemensamma faciliteter och ett exceptionellt läge som ger lugn i naturliga omgivningar, närhet till stranden och allt som Malagas huvudstad har att erbjuda.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/mlg60422](https://lucasfox.se/go/mlg60422)

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Interiör, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



614 500 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 29m<sup>2</sup> terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

|          |          |                        |                        |
|----------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>91m<sup>2</sup></b> | <b>29m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning            | Terrass                |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien