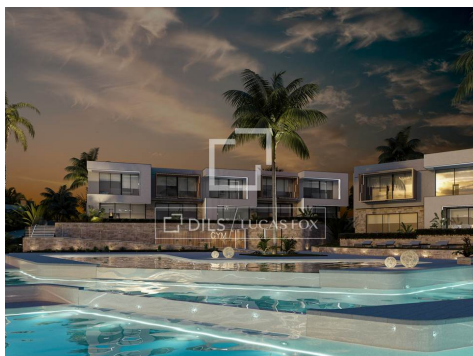


1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 27m² Trädgård till salu i west-malaga

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

Q1 2026	3	4	121m ²	28m ²	27m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 27m² Trädgård till salu i west-malaga

Nybyggt radhus med 3 sovrum och en magnifik trädgård på 27 m² till salu i första raden av La Cala Golfbana i Málaga.

Lucas Fox har nöjet att presentera La Cala Golf, ett exklusivt nytt område precis vid La Cala Golfbana i Málaga, bara en kort promenad från havet. Detta fridfulla, privata område ligger inbäddat i hjärtat av den andalusiska landsbygden, men ändå nära kuststaden La Cala de Mijas, med några av regionens bästa stränder.

Eftersom projektet är anslutet till Wyndham Grand, ett av världens största och mest prestigefyllda hotellmärken, kommer gästerna att kunna njuta av bekvämligheter som ingår på vilket som helst av Wyndhams 9 000 hotell världen över. Det är också anslutet till flera välkända golfbanor, som La Cala Golf och Calanova, som kommer att erbjuda våra gäster exklusiva rabatter.

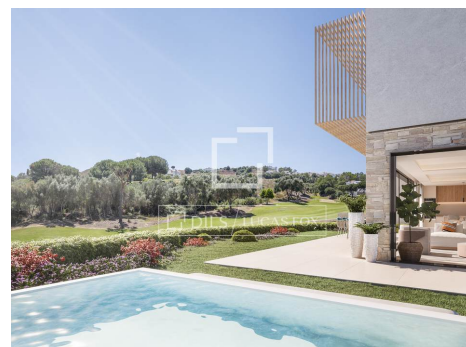
Hemmet har en modern stil med raka, eleganta linjer som smälter sömlöst samman med naturliga och organiska element, såsom trä, åldrat stål och natursten, för att uppnå en unik design med vackra kontraster. Det står också med öppna, luftiga utrymmen som maximerar utrymmet, såsom vardagsrummet, med ett vardagsrum/matsal med öppet kök och en central köksö. De huvudsakliga rummen har enorma fönster från golv till tak som sträcker sig över hela fasaden, vilket ger rikligt med naturligt ljus och erbjuder en otrolig utsikt över golfbanan och det vackra omgivande landskapet.

Detta parhus är fördelat på två våningar. Bottenvåningen inrymmer vardagsrummet med ett vardagsrum/matsal och ett rymligt kök i amerikansk stil som vetter mot den magnifika trädgården. Övre våningen innehåller även en tvättstuga och en gästtoalett.

På övervåningen finns sovavdelningen, med tre sovrum och deras egna badrum.

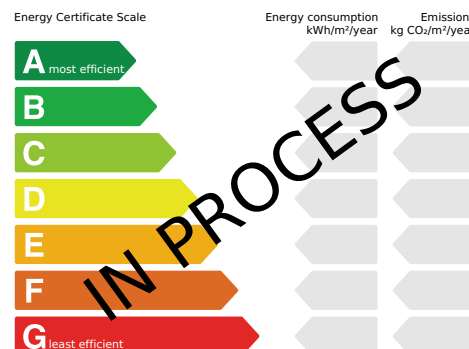
Utomhus finns en fantastisk trädgård med gräsmatta, ett avkopplingsområde och en uteservering, perfekt för avkoppling och panoramautsikt.

Huset står med förstklassiga bekvämligheter, inklusive keramikgolv, LED-belysning och videoporttelefon, bland annat. För fullständig komfort har det ett luftkonditioneringssystem som drivs av aerotermisk värme. Deras kök är fullt utrustat med en central köksö och Siemens-apparater. Badrummen har Hansgrohe-blandare, en Duravit-toalett och en Hansgrohe-dusch.



lucasfox.se/go/mlg61041

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Gourmet lounge, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 27m² Trädgård till salu i west-malaga

Komplexet erbjuder sina boende de mest exklusiva tjänsterna som möjligt, jämförbara med ett femstjärnigt hotell, såsom concierge-service med flygplatsupphämtning. Trädgårdsområdena har en omsorgsfull landskapsarkitektur med inhemsk flora. Det finns också fyra infinitypooler, ett wellnesscenter med gym, spa och bastu. För de som behöver en arbetsplats finns ett coworking-utrymme tillgängligt som också kan användas som ett sällskapsområde.

Även om fastigheten är perfekt som primärbostad, kan den också vara en attraktiv investeringsmöjlighet för uthyrning, med en garanterad avkastning på 6 % under det första året.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 27m² Trädgård till salu i west-malaga



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien