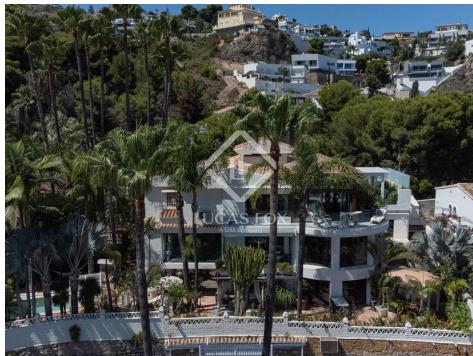
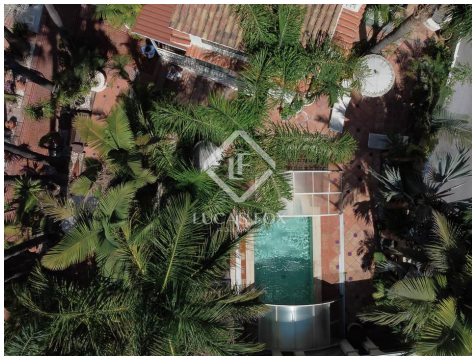


2 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18680

5	3	485m ²	885m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien

En unik villa där Nasrid-lyx möter modernitet. Absolut avskildhet, exklusiv design och oändlig utsikt över Medelhavet och Salobreña-bukten i Monte de los Almendros-komplexet på Granadas Costa Tropical.

Lucas Fox har förmånen att presentera, högt uppe i det exklusiva Monte de los Almendros-komplexet, den mest majestätiska och unika villan i Salobreña. Med 485 m² design som blandar Nasrid-elegans, andalusisk tradition och modern komfort, omdefinierar denna fastighet medelhavslux.

Belägen på en tomt på nästan 900 m² är dess exteriör en sann oas: mogna trädgårdar, en privat pool, ett *jacuzzi-område*, *chill-out*- utrymmen, utomhusmatplatser, ett fullt utrustat utomhuskök och en oöverträffad atmosfär av avskildhet.

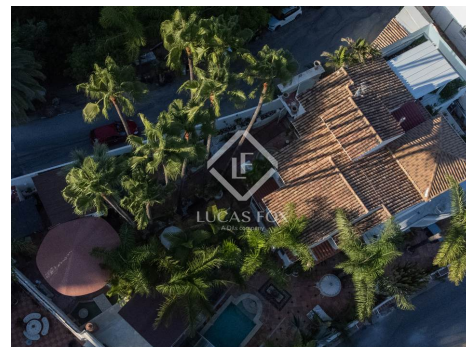
Så snart du kliver genom huvudentrén välkomnar huset dig med storslagenheten hos ett Nasridpalats, med en entréhall krönt av en spektakulär kupol som öppnar upp mot ett majestätiskt vardagsrum med valv, mosaiker och handgjorda detaljer som förmedlar historia och karaktär. Detta utrymme består av tre rum: ett vardagsrum, en privat lounge – med en designbar – och en matsal med öppen utsikt över havet och Salobreñabukten.

Köket, designat av Gaggenau, är designat för matälskare, med en central köksö och direkt tillgång till matplatsen utomhus. Ljus flödar in i varje vrå tack vare de stora fönstren som integrerar interiören med exteriören.

Villan erbjuder för närvarande två *privata sviter*, vardera över 100 m² stora, jämförbara med de finaste på ett femstjärnigt hotell. En på bottenvåningen har ett vardagsrum, omklädningsrum, kontor, minibar och direkt tillgång till trädgården och *jacuzzi-området*. Den andra, på övervåningen, har ett komplett badrum, omklädningsrum, minibar, en privat terrass med gym och den mest spektakulära utsikten i huset. Planlösningen möjliggör enkelt utbyggnad till fem eller sex sovrum, vilket gör att hemmet kan anpassas till alla livsstilar.

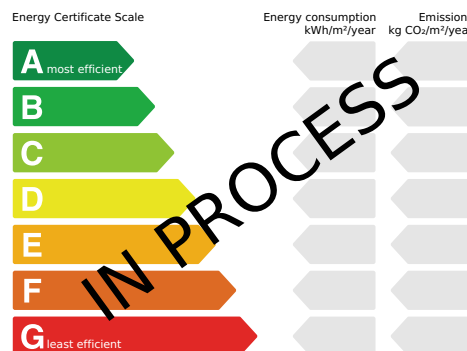
I källaren imponerar villan med en drömlig vinkällare, ett extra vardagsrum och ett slutet garage för två bilar. En separat lägenhet för personalen kompletterar denna exceptionella fastighet.

I slutändan är denna villa inte bara ett hus, det är en ojämförlig livsstil, där Nasridernas historia möter modern lyx i en unik enklav på Costa Tropical.



lucasfox.se/go/mlg61343

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats,

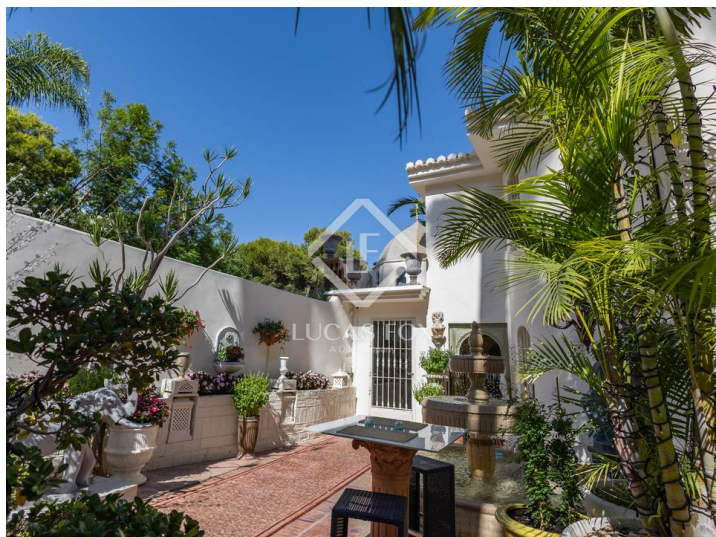
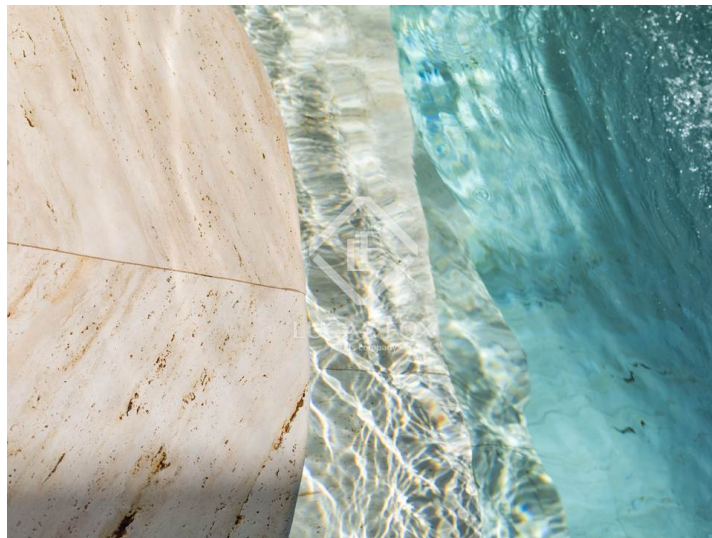
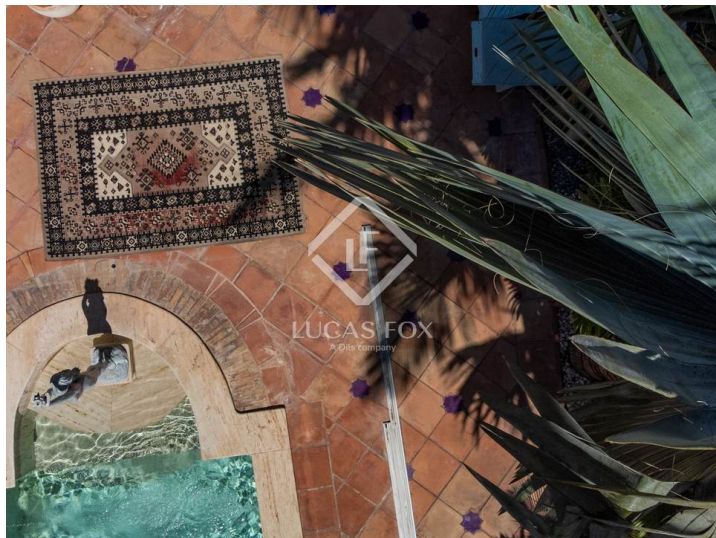


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien