

505 920 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum till salu i Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

|            |        |        |                  |
|------------|--------|--------|------------------|
| Q4<br>2025 | 1      | 1      | 31m <sup>2</sup> |
| Slutförd   | Sovrum | Badrum | Planlösning      |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

505 920 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum till salu i Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

**Snygg ny studiolägenhet i ett nytt område med gemensam pool, i Malaga Este.**

En unik möjlighet att äga ett hem i ett av de mest eftertraktade områdena i Malaga Este. Detta exklusiva projekt med 15 lyxlägenheter ligger bara 150 meter från stranden och bara några minuter från Malagas centrum och all kultur, shopping och restauranger som staden har att erbjuda.

Denna studiolägenhet på bottenvåningen ligger i en vackert restaurerad historisk byggnad och kombinerar original charm med modern design. Högt i tak på över fyra meter skapar en känsla av rymd och ljus. De neutrala, moderna ytbehandlingarna gör denna fastighet till en exklusiv duk för köpare att enkelt flytta in i och sätta sin personliga prägel på. Lägenheten har en helt öppen planlösning med ett separat badrum.

Dessutom har de boende tillgång till en gemensam infinitypool med havsutsikt och en hiss som betjänar alla våningar.

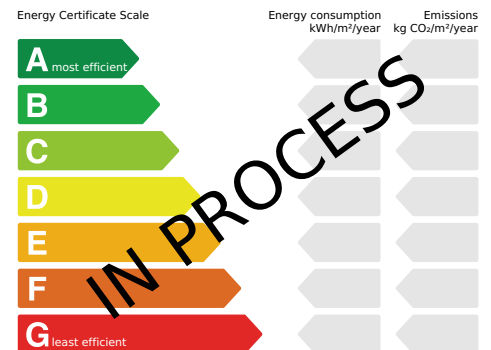
En elegant och lugn miljö i ett utmärkt läge.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/mlg61743](https://lucasfox.se/go/mlg61743)

Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus,  
Högt i tak, , Walk-in closet,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet,  
Renoverad, Öppet kök, Nybyggd,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober,  
Gated Community, Exteriör,  
Dubbla fönster, Djur vänligt,  
Chill out plats



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



505 920 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum till salu i Malagueta - El Limonar, Costa del Sol



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien