

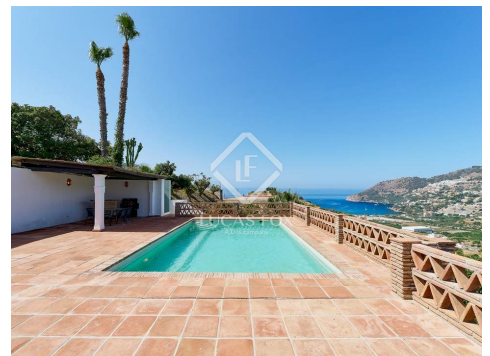
1 695 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18697

5	6	450m ²	20.000m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Reducerat pris



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 695 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Lyxvilla med rustik charm, fantastisk havsutsikt och en avokadoodling till salu i La Herradura, Granadas tropiska kust.

Lucas Fox presenterar denna otvetydigt eleganta villa i ett utmärkt läge, bara 5 minuter från stranden. Den kombinerar rustik medelhavskänsla med förfining av moderna bekvämligheter. Med nästan 400 m² byggd yta på en rymlig tomt på över 20 000 m² erbjuder denna fastighet en ojämförlig miljö av avskildhet, elegans och kontakt med naturen, där öppen utsikt över havet, La Herradura-bukten och bergen skapar en miljö av lugn och tidlös skönhet.

Ingången till bostaden leder till en veranda som öppnar upp mot trädgården och poolområdet, ett utrymme utformat för att njuta av naturen, med relaxområden och perfekta miljöer för sammankomster med vänner eller familjesammankomster.

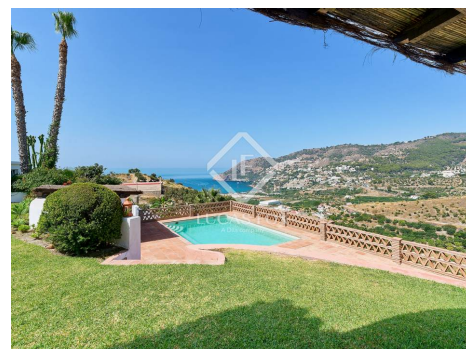
Villan är fördelad på tre våningar, utformad för att erbjuda rymlighet, komfort och en hög grad av avskildhet. På bottenvåningen sätter en elegant foajé tonen för hemmet och leder till ett välkomnande vardagsrum med öppen spis och direkt tillgång till verandan, poolen och trädgården. Denna våning inkluderar också ett separat kök, en gästtoalett och ett rymligt rum som kan användas som kontor, andra vardagsrum, arbetsrum eller extra sovrum, vilket ger komplexet mer mångsidighet.

På övervåningen finns tre sovrum, alla med eget badrum. Det stora sovrummet blir en verkligt privat tillflyktsort tack vare sin imponerande golvyta, sin klädkammare, sin soliga terrass med solarium och ett rymligt kontor beläget i tornet, där arbetet blir ett privilegium tack vare utsikten.

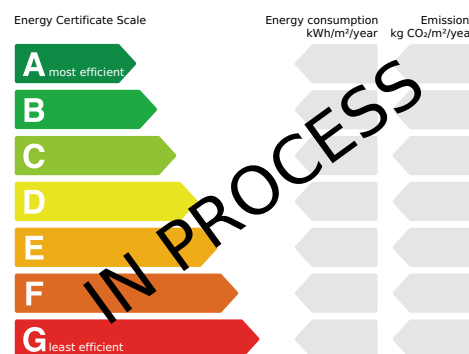
Bottenvåningen inrymmer en helt fristående lägenhet med vardagsrum och integrerat kök, ett stort sovrum med eget badrum och ett komplett badrum, perfekt för både gäster och som skapar ett privat område separat från huvudbyggnaden.

Till detta läggs en extra studio, också med egen ingång, med vardagsrum, pentry, sovrum och badrum, perfekt för att underhålla gäster i total komfort eller för exklusiva turistuthyrningar.

Fastighetens exteriör, med sin privata pool omgiven av vegetation, *chill-out*-område och grillplats, kompletterar upplevelsen av en villa utformad för att njuta av medelhavslivsstilen när den är som bäst.



lucasfox.se/go/mlg62394



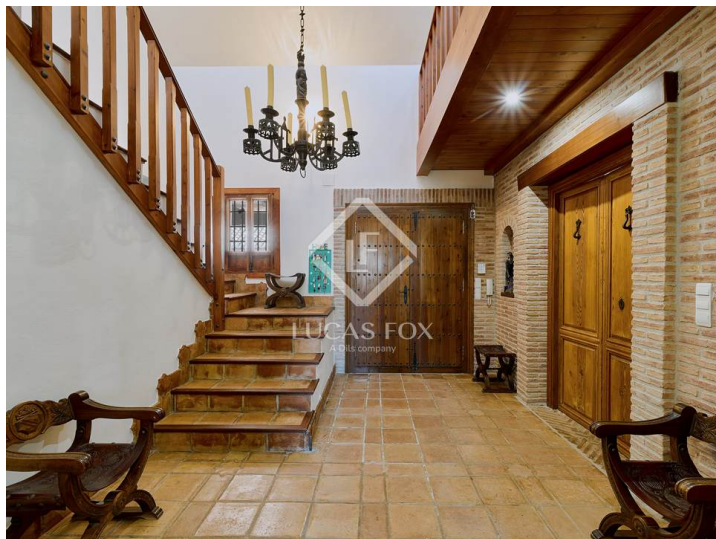
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 695 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Dess utmärkta tillgång, närheten till La Herraduras centrum och dess stränder, samt de rymliga inre och yttre utrymmena gör denna villa till ett unikt boende. En fastighet som inte bara erbjuder ett hem, utan också en framstående livsstil, designad för dem som värdesätter avskildhet, exklusivitet och lyxen av autentiska saker.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien