

1 475 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18008

5	3	340m ²	1.000m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 475 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Helrenoverad villa i andalusisk stil med stor trädgårdstomt till salu i en privilegierad, lugn miljö i Granada.

Lucas Fox presenterar exklusivt Villa Walkyria, en elegant villa i andalusisk stil i det prestigefyllda bostadsområdet El Serrallo. Huset har en byggd yta på över 340 m² på en extraordinär tomt på nästan 1 000 m². Detta är en unik fastighet, då väldigt få hus i området har en så stor och välutnyttjad tomt.

Utomhus omger en mogen, Nasrid-inspirerad trädgård villan. Dess frodiga vegetation ger fullständig avskildhet och erbjuder flera vackra platser. Poolen med fontän öppnar sig bland vegetationen, perfekt för avkoppling.

När vi kommer in i huset finner vi en entréhall med högt i tak som leder till ett ljus, separat kök med matplats, tvättstuga och vinkällare. Köket är anslutet till det rymliga vardagsrummet.

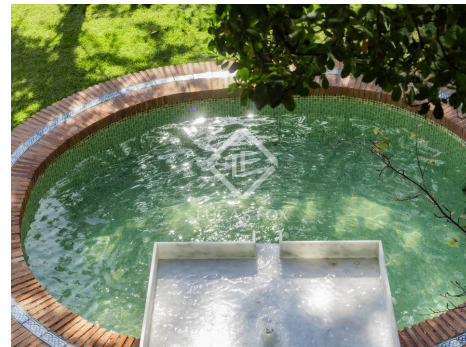
På övervåningen finns sovrumsdelen, som inkluderar ett sovrum med eget badrum, inbyggd garderob och egen terrass. De andra två sovrummen, båda med terrasser och garderober, delar badrum med dusch. Slutligen finns det ett rymligt och ljus kontor, perfekt för distansarbete, även om det enkelt kan anpassas som ett fjärde sovrum.

Fastigheten har även en separat studio med pentry och badrum, perfekt för gäster eller familjer, och en privat terrass med utsikt över Granada.

Villan har en veranda, perfekt som täckt parkering för två fordon.

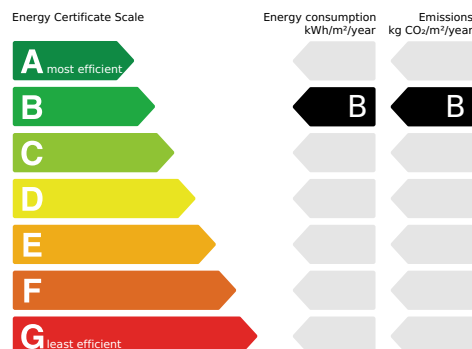
Villan har genomgått en omfattande renovering, noggrant utformad in i minsta detalj och med material av högsta kvalitet: golv, badrum och kök har renoverats; alla inventarier och armaturer har uppdaterats; fönstren har bytts ut och traditionella fönsterluckor har lagts till. Dessa, förutom att förstärka den andalusiska estetiken, säkerställer svalka på sommaren och värme på vintern. Allt detta kompletteras av ett aerotermiskt luftkonditioneringssystem för maximal komfort året runt. Fastigheten är därför redo att inflyttas.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/mlg63178

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats,

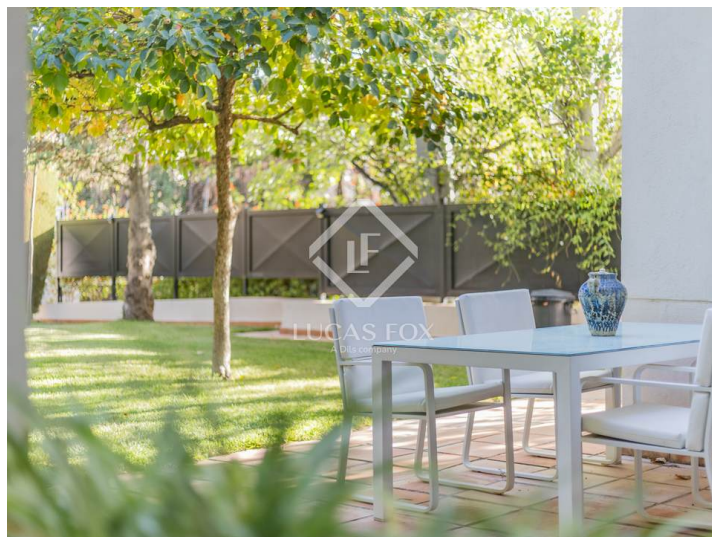
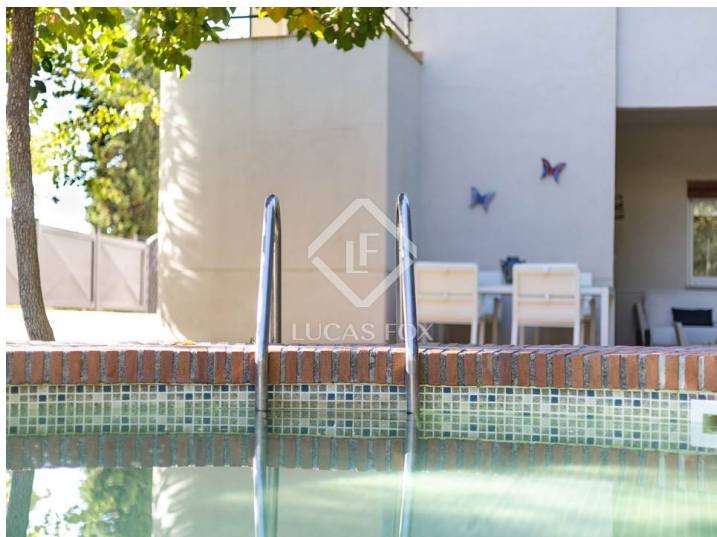
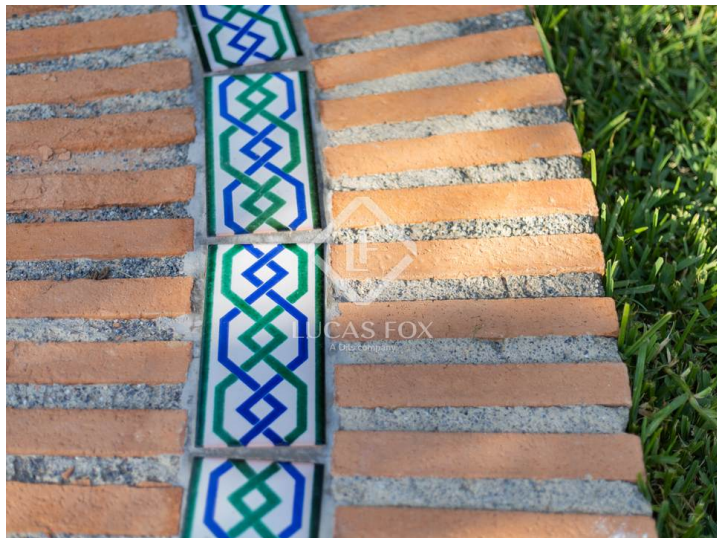


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 475 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien