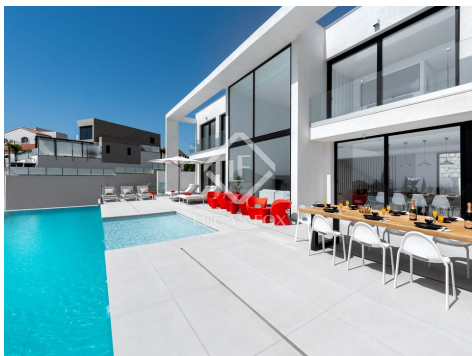
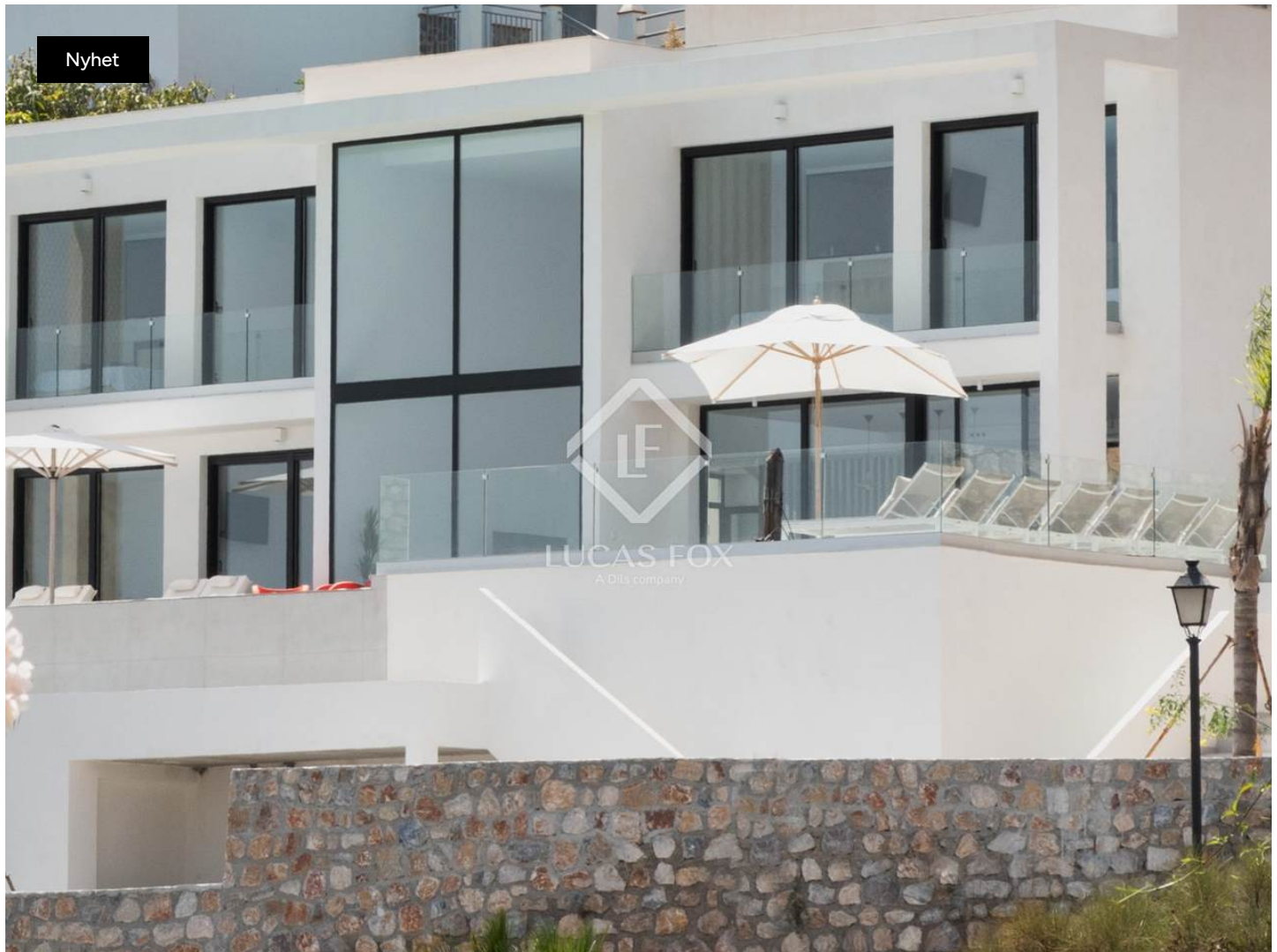


1 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18680

6	6	489m ²	845m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Ljus villa med modern arkitektur och några av de bästa utsikterna över Salobreña till salu i ett lugnt område på Granadas tropiska kust.

Lucas Fox presenterar denna spektakulära moderna villa i Monte de los Almendros-området, i ett av de mest exklusiva områdena på Costa Tropical. Huset har enastående utsikt över havet, det moriska slottet i Salobreña och de omgivande bergen.

Huset designades och byggdes 2020 av en välrenommerad arkitekt och utmärker sig för sin moderna arkitektur, med rena linjer och en orientering som maximerar naturligt ljus i varje utrymme. Resultatet är en bostad som kombinerar elegans, komfort och funktionalitet i en privilegierad medelhavsmiljö.

När man kommer in i bostaden leder en elegant hall till det rymliga öppna vardagsrummet som inrymmer kök, matsal och vardagsrum. Stora panoramafönster erbjuder utsikt över landskapet, vilket ger tillgång till utomhusmiljön och släpper in rikligt med naturligt ljus. Det moderna köket är utrustat med exklusiva vitvaror och specialanpassade ytbehandlingar, med utsökt uppmärksamhet på detaljer.

Utomhus finns en stor terrass med en spektakulär uppvärmd infinitypool med bar i vattnet, ett fullt utrustat utomhuskök och ett chill-out-område perfekt för att njuta av året runt-klimatet och utsikten över Medelhavet. På ena sidan finns en jacuzzi för avkoppling, medan det på baksidan finns en lekplats utomhus utformad för familjeunderhållning.

På samma våning finns två rymliga sovrum med egna badrum och direkt tillgång till huvudterrassen, samt en praktisk tvättstuga.

På övervåningen finns fyra sovrum med egna badrum, stora fönster och privata terrasser. Varje rum har inbyggda garderober.

Ovanför garaget finns ett elegant separat nöjesområde med spelrum, bio och badrum, perfekt för att njuta av fritiden eller som ett extra utrymme för gäster.

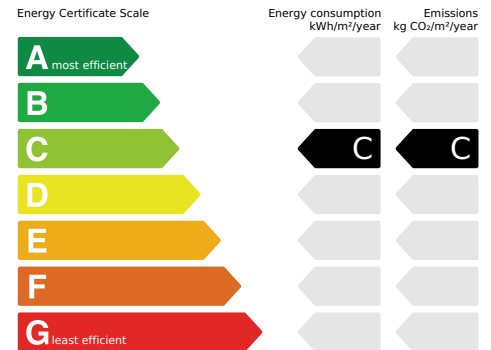
Villan har ett varmt och kallt luftkonditioneringssystem, solpaneler på taket för ökad energieffektivitet, samt ett stort garage med plats för tre fordon, ett förråd och ett tekniskt utrymme för poolen.

Villan har turistlicens med stor lönsamhetspotential, vilket gör den idealisk som investering, såväl som ett första eller andra hem.



lucasfox.se/go/mlg63932

Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Grillplats

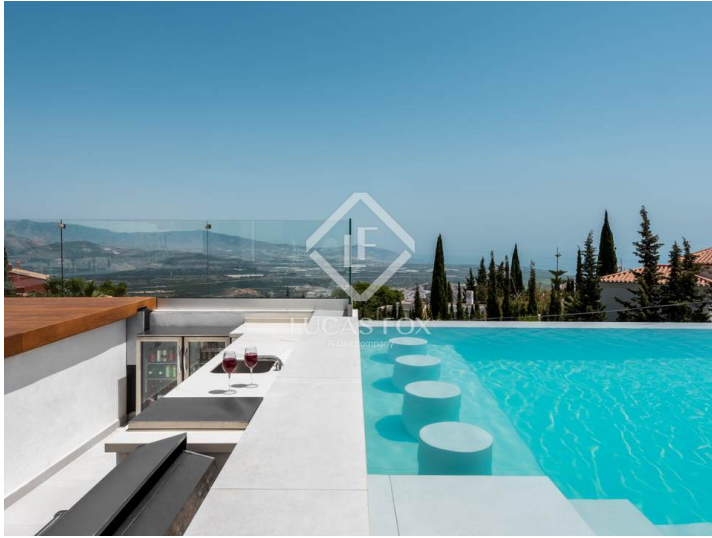


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Granada, Spanien



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien