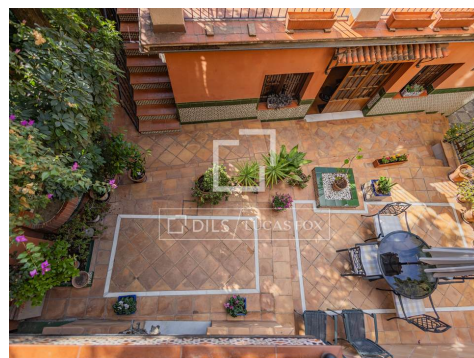
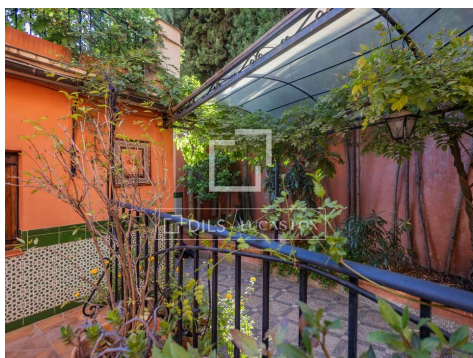
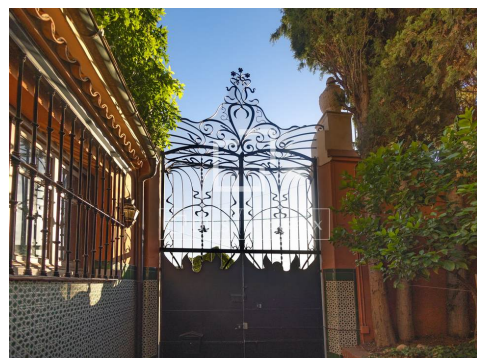


845 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18009

5	3	300m ²	315m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

845 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien

Ojämförlig historisk egendom med stor charm, restaurerad med utsökt smak och högkvalitativa material med utsikt över Sierra Nevada till salu i Realejo, i en lugn miljö.

Lucas Fox presenterar exklusivt den extraordinära Carmen del Edén, en unik egendom belägen i Realejo, ett av Granadas mest symboliska och eftertraktade områden. En carmen är ett traditionellt grandanskt hus. Carmen del Edén byggdes år 1900 och renoverades varsamt för några år sedan, vilket bevarar dess autentiska traditionella grandanska arkitektur samtidigt som den har alla bekvämligheter i ett modernt hem.

Denna fastighet är kulturminnesmärkt för sitt historiska värde och har genomgått en restaurering med material av högsta kvalitet, vilket bevarar dess tidlösa skönhet. Fastigheten omfattar cirka 300 m² fördelat på två separata byggnader med charmiga utomhusutrymmen.

Huvudbyggnaden är fördelad på tre våningar. På bottenvåningen välkomnar ett ljust och välkomnande vardagsrum med stor matplats och ett fullt utrustat separat kök med traditionell design men moderna apparater. Ett badrum med dusch kompletterar denna våning.

På övervåningen finns tre sovrum, varav ett för närvarande används som kontor, samt ett badrum med dusch. Från denna våning har du tillgång till en rymlig terrass med fantastisk utsikt över staden och Sierra Nevada-bergen, en idealisk plats att njuta av solnedgången över Granada.

Övervåningen erbjuder en mer intim och mångsidig atmosfär, med ett andra kök, ett vardagsrum med direkt tillgång till en privat terrass, två sovrum och ett komplett badrum. Härifrån är utsikten över Sierra Nevada-bergen och Granadas historiska centrum helt enkelt oöverträffad.

Den andra byggnaden, som för närvarande används som vinterlounge med öppen spis, har också ett eget badrum och erbjuder flera möjligheter: den kan omvandlas till en fristående lägenhet, ett gästrum eller en verkstad.

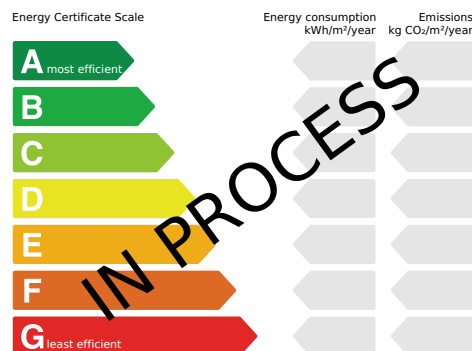
Utomhus finns flera charmiga privata utrymmen, inklusive en vacker andalusisk uteplats med frodig grönska och traditionell inredning, perfekt för att njuta av Granadas klimat och privilegiet att bo i en historisk miljö. Upp till två bilar kan parkeras på fastigheten.

Kontakta oss för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/mlg64206

Utsikt över bergen, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

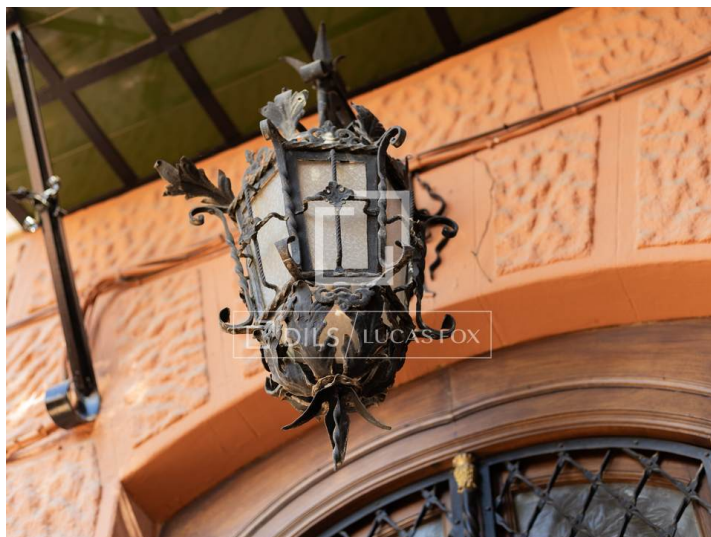
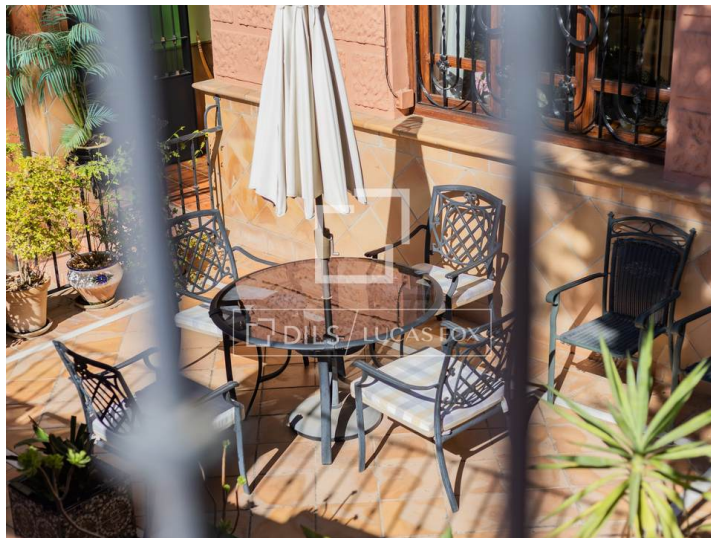


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

845 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Granada, Spanien



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien