

895 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 sovrum och turistlicens till salu i Malagas historiska centrum

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29015

2	2	110m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

895 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 sovrum och turistlicens till salu i Malagas historiska centrum

Fantastisk totalrenoverad lägenhet med 2 sovrum, 2 badrum, toalett och turistlicens, inflyttningsklar, till salu i Malagas historiska centrum.

Lucas Fox presenterar denna lägenhet i hjärtat av Málagas historiska centrum, på Calle Cister. Fastigheten på över 100 m² har nyligen renoverats och ligger bara några steg från ikoniska landmärken som katedralen, den romerska teatern, Alcazaba och Málagaaparken. Läget är idealiskt för dem som vill njuta av stadens kulturella utbud, såväl som för investerare som vill dra nytta av områdets turismpotential, med tanke på dess befintliga turistuthyrningslicens. Dessutom gör dess närhet till restauranger, museer och gågator det till den perfekta platsen att uppleva Málagas livsstil.

Lägenheten ligger i en fantastisk byggnad, ett utmärkt exempel på klassisk 1800-talsarkitektur, med noggrant bevarade detaljer som återspeglar dess rika historia. Den står med en elegant fasad prydd med dekorativa element och stora fönster. Vid entrén möter du en ljus lobby som ger tillgång till byggnadens olika våningar via en modern hiss.

När du kliver in i bostaden välkomnas du av den öppna planlösningen som sömlöst förbinder vardagsrummet och köket. Högt i tak skapar en känsla av rymd, medan stora fönster släpper in naturligt ljus under hela dagen. Vardagsrummet, inrett i modern stil, erbjuder en idealisk plats för avkoppling eller umgänge. Köket är fullt utrustat med högkvalitativa vitvaror och högkvalitativa ytbehandlingar. Dess smarta design maximerar utrymmet med eleganta skåp och gott om arbetsytor.

Fastigheten har två inbjudande sovrum, båda med eget badrum, och har en modern och funktionell design. Det största badrummet utmärker sig med sina moderna detaljer och funktionalitet.

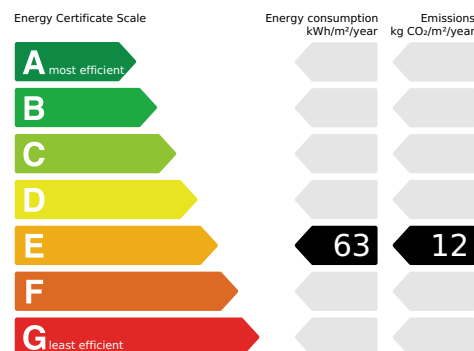
Dessutom har fastigheten renoverats med omsorg om detaljer, samtidigt som arkitektoniska detaljer från perioden bevarats.

Kort sagt, detta är en exceptionell fastighet med en historisk fasad och alla moderna bekvämligheter, perfekt för familjer, yrkesverksamma och de som är intresserade av att investera i Málagas turistmarknad. Dess utmärkta läge, moderna designfunktioner och moderna bekvämligheter gör det till en unik möjlighet. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/mlg64401

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Högt i tak, , Utsikt över staden,
Utrustat kök, Turistlicens, Rullstolar,
Renoverad, Luftkonditionering,
Larmsystem, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt,
Balkong

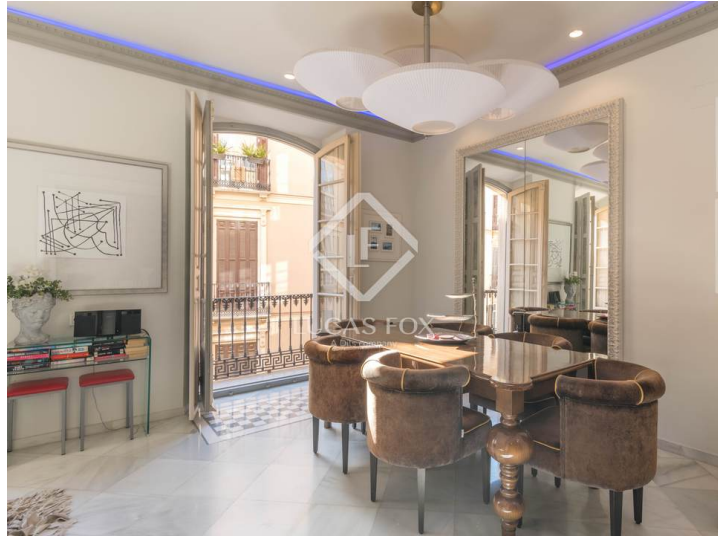


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

895 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 sovrum och turistlicens till salu i Malagas historiska centrum



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien