

605 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 115m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Axarquia

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29760

Q3 2027	3	3	208m <sup>2</sup>	26m <sup>2</sup>	115m <sup>2</sup>
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

605 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 115m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Axarquia

### Utmärkt hus med 3 sovrum och 115 m<sup>2</sup> trädgård till salu i Axarquia.

Beläget i kuststaden Lagos, har detta exceptionella nya område ett högt läge bara några minuter från stranden, och erbjuder lugn, öppen utsikt och närhet till Medelhavet. Beläget på Costa del Sols östkust, kombinerar läget naturlig skönhet med bekväm tillgång till en av södra Europas mest attraktiva regioner.

Detta parhus i två plan har en idealisk planlösning för familjelivet. På bottenvåningen hittar vi ett öppet vardagsrum, matsal och kök som leder ut till en privat trädgård och pool. På denna nivå finns också en tvättstuga, ett badrum och ett rum som kan användas som exempelvis ett arbetsrum eller ett fjärde sovrum. Första våningen erbjuder ytterligare tre sovrum och två badrum. Rena arkitektoniska linjer, rikligt naturligt ljus och sömlös integration med utomhusmiljön definierar dessa fastigheter och skapar en avslappnad medelhavslivsstil året runt.

Som en del av ett större bostadsprojekt på Málagas östkust ligger projektet i ett område med goda förbindelser och stark tillväxtpotential. Det bredare projektet omfattar totalt 73 bostäder, allt från fristående villor till flerfamiljshus och parhus, alla utformade med fokus på komfort, modern arkitektur och livskvalitet vid havet.

Varje bostad erbjuder en varm och inbjudande atmosfär, med utomhusutrymmen utformade för både avskildhet och socialt umgänge. Privata pooler ligger i individuella trädgårdar, vilket ger en idealisk miljö för avkoppling och underhållning, samtidigt som det förstärker känslan av exklusivitet i hemmet.

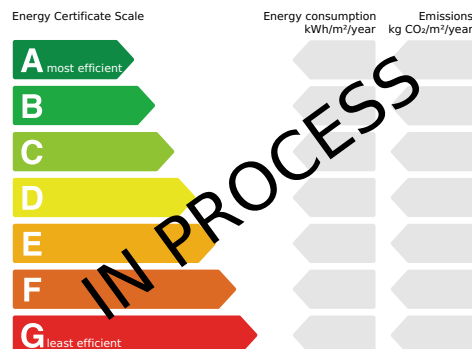
Husen är byggda enligt höga krav och kombinerar modern design med avancerad energieffektivitet och premiummaterial, vilket säkerställer komfort och hållbarhet. Ett urval av anpassningsalternativ finns också tillgängliga, vilket gör att varje fastighet kan skräddarsys efter individuella preferenser och livsstilskrav, vilket skapar ett hem som återspeglar modern livsstil när den är som bäst.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/mlg67852](https://lucasfox.se/go/mlg67852)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,  
Swimming pool, Garagem,  
Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt,  
Utrustat kök, Säkerhet, Nybyggd,  
Inbyggda garderober,  
Gated Community, Exteriör,  
Dubbla fönster, Djur vänligt



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

605 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 115m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Axarquia



**VIVIENDA 18  
HOUSE 18**

**CUADRO DE SUPERFICIES  
SURFACE CHART**

PLANTA / FLOOR	SUP. CONSTR. (m <sup>2</sup> )	SUP. ÚTIL. (m <sup>2</sup> )
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	82,00 m <sup>2</sup>	71,96 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	124,78 m <sup>2</sup>	106,88 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>206,78 m<sup>2</sup></b>	<b>177,84 m<sup>2</sup></b>
JARDIN Y ACCESOS / GARDEN & ENTRIES	114,62 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL (INCORPORANDO)</b>	<b>321,40 m<sup>2</sup></b>	<b>177,84 m<sup>2</sup></b>



PLANTA BAJA  
GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA  
FIRST FLOOR

LAGOS20  
HOMES

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien