

1 037 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 52m<sup>2</sup> terrass till salu i Higuerón, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29630

Q4 2026	2	2	114m <sup>2</sup>	52m <sup>2</sup>
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 037 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 52m<sup>2</sup> terrass till salu i Higuerón, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Higuerón, Costa del Sol med ett start pris på 669,000 €

Aura Higuerón II är ett exklusivt nytt bostadsområde beläget i El Higuerón på Costa del Sol.

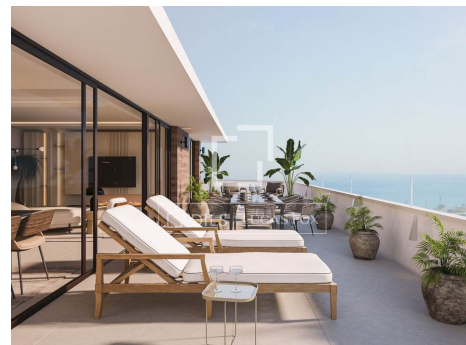
Projektet omfattar endast 33 moderna bostäder, alla designade med rymliga terrasser och vacker havsutsikt. Komplexet erbjuder ett urval av eleganta lägenheter och takvåningar med modern inredning, öppen planlösning och stora fönster som maximerar naturligt ljusinsläpp i alla bostäder.

Energiklass "A" för projektet har uppnåtts genom design, orientering och isolering. Fastigheterna har centraliserad kanal luftkonditionering och golvvärme i badrummen tillsammans med premium vit porslinssanitet och kromade ettgreppsblandare. Köken har högkvalitativa skåp med mjukstängande gångjärn, porslinsbänkskivor och exklusiva vitvaror. Motoriserade persienner och fullt utrustade garderober fortsätter den lyxiga finishen i sovrummen.

De boende kommer att kunna njuta av ett brett utbud av förstklassiga gemensamma faciliteter, inklusive en swimmingpool, ett fullt utrustat gym, ett spa och anlagda trädgårdar utformade för att skapa en lugn och lyxig miljö. Komplexet har även underjordisk parkering och privata förråd för extra bekvämlighet.

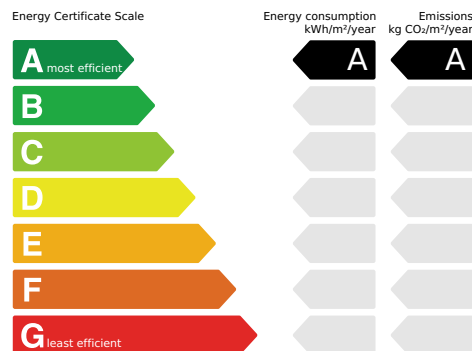
Idealiskt beläget nära stranden, restauranger, butiker, golfbanor och transportförbindelser, kombinerar Aura Higuerón II modern arkitektur, utmärkta bekvämligheter och ett privilegierat läge, vilket gör det till ett idealiskt val för både permanent boende och fritidshus på Costa del Sol.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/mlg69095](https://lucasfox.se/go/mlg69095)

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 037 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 52m<sup>2</sup> terrass till salu i Higuerón, Costa del Sol



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien