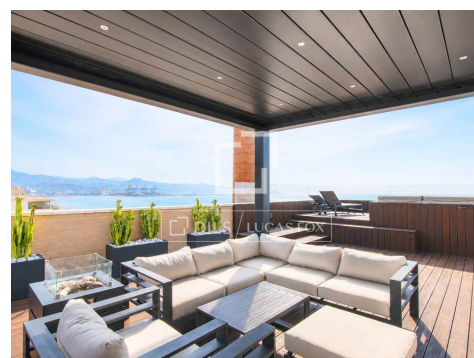
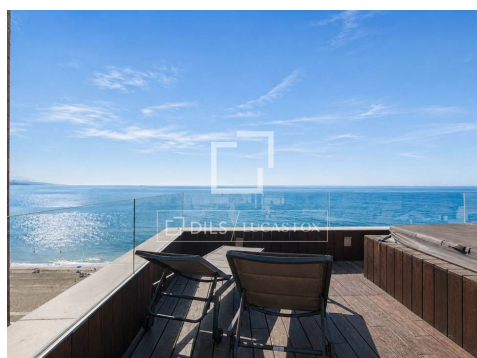


2 650 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 171m² terrass till salu i west-malaga

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29004

4	4	140m ²	171m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2 650 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 171m² terrass till salu i west-malaga

Exklusiv renoverad takvåning med utmärkta ytbehandlingar, 4 sovrum, spektakulär privat solarium och panoramautsikt till salu vid stranden i Malaga.

Dils Lucas Fox presenterar denna exceptionella och rymliga duplex-takvåning vid stranden, med panoramautsikt över havet som sällan finns i Malaga. Fastigheten har totalrenoverats med material, ytbehandlingar och kvalitet av högsta kvalitet. Under renoveringen har särskild uppmärksamhet ägnats åt varje detalj för att erbjuda maximal komfort.

Fastigheten erbjuder cirka 140 m² omsorgsfullt utformad interiöryta, kompletterad av över 170 m² privata terrasser för att njuta av utomhuslivet. Dess privilegierade österläge möjliggör spektakulära soluppgångar över Medelhavet och rikligt naturligt ljus hela dagen.

Det huvudsakliga vardagsrummet har ett rymligt vardagsrum och matsal i öppen planlösning med kök och direkt tillgång till en magnifik terrass vid havet, perfekt för att njuta av utomhussammanskomster eller helt enkelt beundra horisonten. Sovrummet har fyra sovrum, två med eget badrum, samt ytterligare två badrum. Denna planlösning erbjuder ett bekvämt och funktionellt utrymme för familjer.

Slutligen har fastigheten ett spektakulärt privat solarium på cirka 123 m², utformat för att njuta av Malagas privilegierade klimat året runt. Detta utrymme har jacuzzi, barområde, separat badrum och förråd, och erbjuder hisnande öppen utsikt över Medelhavet, vilket skapar en oöverträffad upplevelse.

Varje rum återspeglar den noggranna omsorg som lagts ner under renoveringen, med noggrant utvalda material, högkvalitativt träarbete, moderna möbler och tekniska lösningar som höjer boendeupplevelsen till nivån för stadens mest exklusiva fastigheter. Bostaden har också ett hemautomationssystem, luftkonditionering och värme, tillgängliga entréer för personer med nedsatt rörlighet och två rymliga parkeringsplatser ingår i priset.

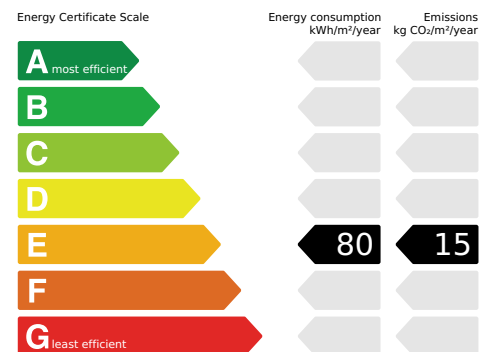
Fastigheten ligger i ett av de mest eftertraktade bostadsområdena på Malagas kust, precis vid havet. Det är ett lugnt område, men ändå nära den historiska stadskärnan, marinan, viktiga tjänster och stadens bästa transportförbindelser.

En exceptionell möjlighet att förvärva en av de mest exklusiva fastigheterna i Malaga.



lucasfox.se/go/mlg69721

Strand, Havsutsikt, Terrass, Jacuzzi, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Säkerhet, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2 650 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 171m² terrass till salu i west-malaga

Tillämpliga skatter (ITP/IVA/AJD), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset, vilka bärs av köparen.

Fastigheten marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare.

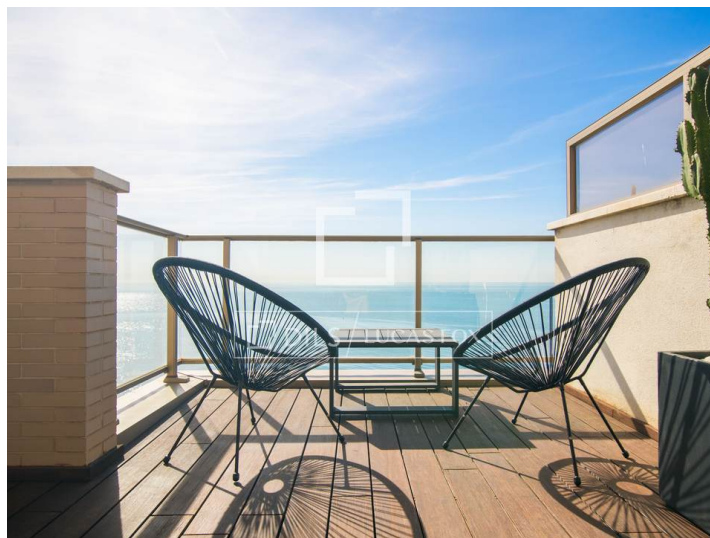
Förkortat informationsdokument (DIA) tillgängligt för konsumenten i enlighet med gällande bestämmelser. Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Det utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2 650 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 171m² terrass till salu i west-malaga



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien