

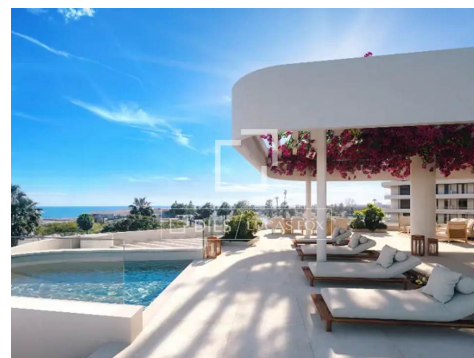
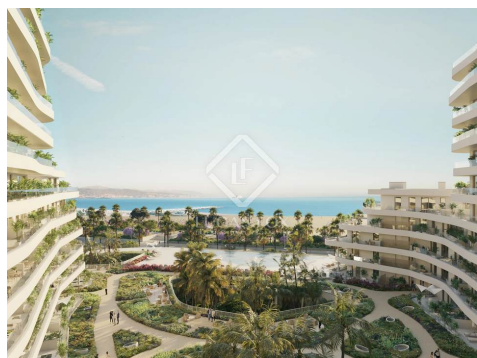
1 260 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 28m² terrass till salu i west-malaga

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29004

2	2	67m ²	28m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Reserverad



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 260 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 28m² terrass till salu i west-malaga

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i west-malaga, Costa del Sol med ett start pris på 755,000 €

Vi presenterar Termica Beach, en unik strandnära utveckling som blandar modernt boende med naturen. Termica Beach, som ligger i Malagas "Golden Mile", erbjuder ett utmärkt läge vid stranden med en naturskön strandpromenad för promenader och sport. Utvecklingen, redo att leva i i mitten av 2028, är en del av den hållbara omvandlingen av La Termicas hållbara område, som erbjuder grönområden och kvalitetsbostäder, samtidigt som den ligger nära flygplatsen och Guadalhorce-deltat.

Byggnadernas unika arkitektoniska utformning är inspirerad av naturen, med böljande fasader som efterliknar havets vågor. Byggnaderna är designade för att optimera energieffektiviteten, minska solvärmevinsten under sommaren och förbättra naturligt solljus under vintern.

Utvecklingen omfattar bostäder med ett till fyra sovrum, duplex och takvåningar, alla med rymliga terrasser med panoramautsikt över havet och en avsedd parkeringsplats för varje sovrum, med 1 plats för ett 1-rumshus, 2 för ett 2-rumshus, och så vidare. Varje fastighet har dessutom ett eget förråd.

Termica Beach har en rad gemensamma bekvämligheter för att tillgodose alla livsstilar. De delade utrymmena sträcker sig över 1 900 m² och inkluderar anlagda trädgårdsområden, infinitypooler inomhus och utomhus, ett fullt utrustat gym, en social klubb, en bastu, ett spa, ett solarium, en lekplats för barn och till och med en arbetsplats. Komplexet har också lyxiga detaljer som en infinitypool på taket, högkvalitativa ytbehandlings och miljövänlig luftkonditionering som drivs av ett aerotermiskt system.

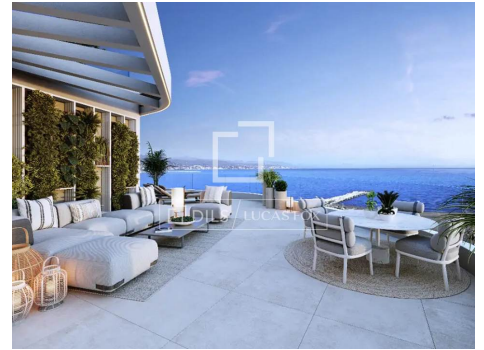
Utvecklingen är byggd enligt högsta standard, med armerade betongkonstruktioner, moderna säkerhetsdetaljer och fokus på miljömässig hållbarhet. Bostäderna är utrustade med den senaste tekniken, inklusive hemautomation, fiberoptiskt internet och ett videodörrsystem. Komplexet är designat med framtiden i åtanke, inklusive förinstallerade laddningspunkter för elfordon och ett åtagande att minska CO₂-utsläppen.

Termica Beach erbjuder en unik livsstil, lämplig för både permanent boende och semesterboende. Kombinationen av modern design, naturlig skönhet och bekvämligheter i världsklass gör det till den idealiska platsen att njuta av livet i Malaga, oavsett om du kopplar av vid stranden, arbetar eller njuter av stadens pulserande kultur.

Kontakta oss för mer information.

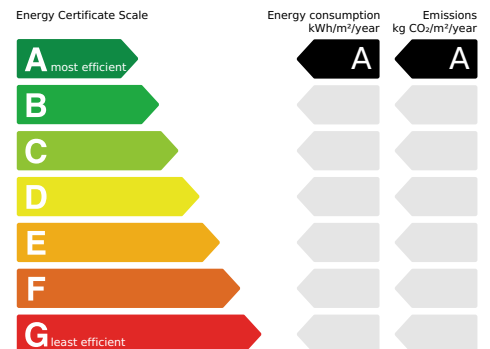
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



lucasfox.se/go/mlg70272

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Inbyggda garderober, Hemmabio, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats



1 260 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 28m² terrass till salu i west-malaga



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien