

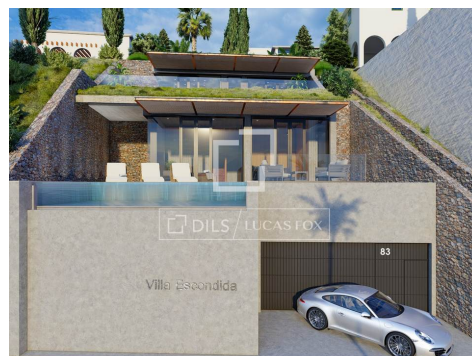
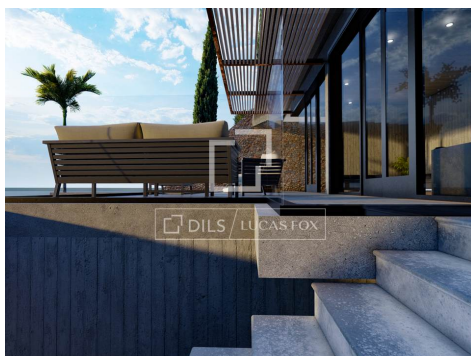
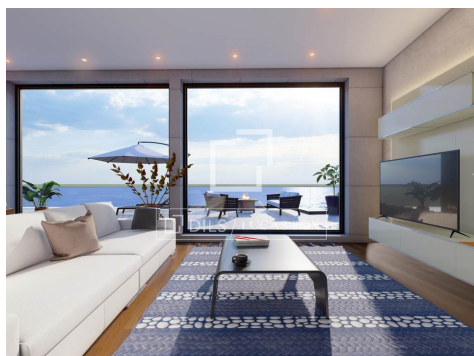
690 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Nybyggd hus/villa med 2 Sovrum med 82m² terrass till salu i Costa Tropical, Granada

Spanien » Granada » Costa Tropical » 18680

2	2	155m ²	304m ²	82m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Ny



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Nybyggd hus/villa med 2 Sovrum med 82m² terrass till salu i Costa Tropical, Granada

Exklusiv nybyggd villa med oöverträffad arkitektur, fantastisk utsikt över Medelhavet och en design som smälter sömlöst in i landskapet, till salu på en av de mest privilegierade platserna på Granadas Costa Tropical.

Dils Lucas Fox presenterar denna exceptionella nybyggda villa med innovativ modern arkitektur. Den ligger på en av de mest privilegierade platserna i Alfa Mar-området, mellan Salobreña och Almuñécar. Fastigheten har en hisnande panoramautsikt över Medelhavet, fullständig avskildhet och en stark koppling till den omgivande miljön.

Projektet är planerat att vara färdigställt i september 2026. Det har en arkitektonisk design med avantgardistiska linjer, öppna ytor och flera utgångspunkter till utomhusmiljön. Dess design har noggrant utvecklats för att maximera användningen av naturligt ljus, orientering och omgivningen.

Villan utmärker sig med sin unika arkitektur, som smälter in i landskapet, som om den vore dold i en sluttning. Dessutom har den stora fönster från golv till tak med en otrolig utsikt över Medelhavet, vilket förhöjer varje ögonblick på dagen, beroende på rummet.

Fastighetens huvudsakliga vardagsrum har ett elegant och rymligt vardagsrum och matsal i öppen planlösning som integrerar vardagsrummet och designköket, vilket skapar ett ljust och luftigt utrymme med direkt tillgång till utomhusmiljön. Köket är utrustat med en modern köksö, medan vardagsrummet öppnar upp mot terrasser med havsutsikt, perfekt för både vardagsliv och underhållning av gäster.

Villan har två rymliga sovrum med eget badrum, vilket erbjuder både komfort och avskildhet. Båda sovrummen har eget badrum och en strategisk position mot havet, vilket ger enastående utsikt.

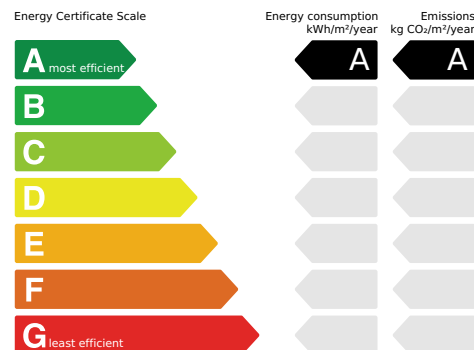
Utomhus sticker terrasserna ut, noggrant utformade för att njuta av Costa Tropicals privilegierade klimat, med olika avkopplingsmiljöer och landskapsvyer.

Fastigheten kompletteras med ett privat garage.



lucasfox.se/go/mlg71417

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, , Utsikt, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Grillplats, Dubbla fönster, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Nybyggd hus/villa med 2 Sovrum med 82m² terrass till salu i Costa Tropical, Granada

Försäljningspriset inkluderar fastighetsmäklararvoden. Priset inkluderar dock inte tillämpliga överlåtelseskatter (moms och stämpelskatt, beroende på vad som är tillämpligt), inte heller notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader som är förknippade med försäljningen, vilka kommer att bäras i enlighet med gällande lagstiftning. Ett sammanfattande informationsdokument (DIA) finns tillgängligt för konsumenten i enlighet med gällande bestämmelser.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien