

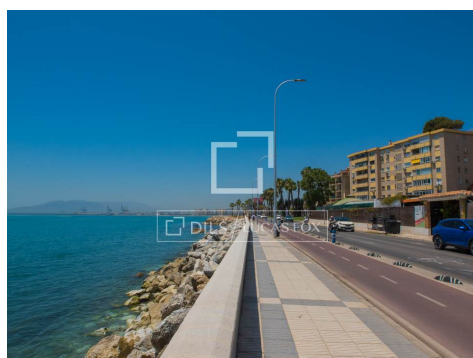
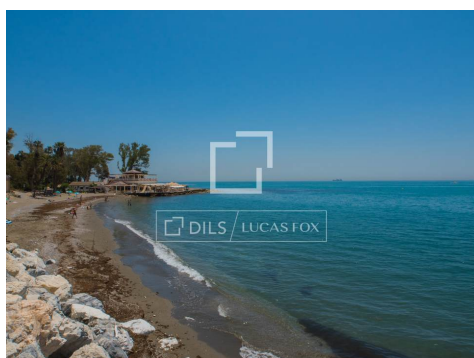
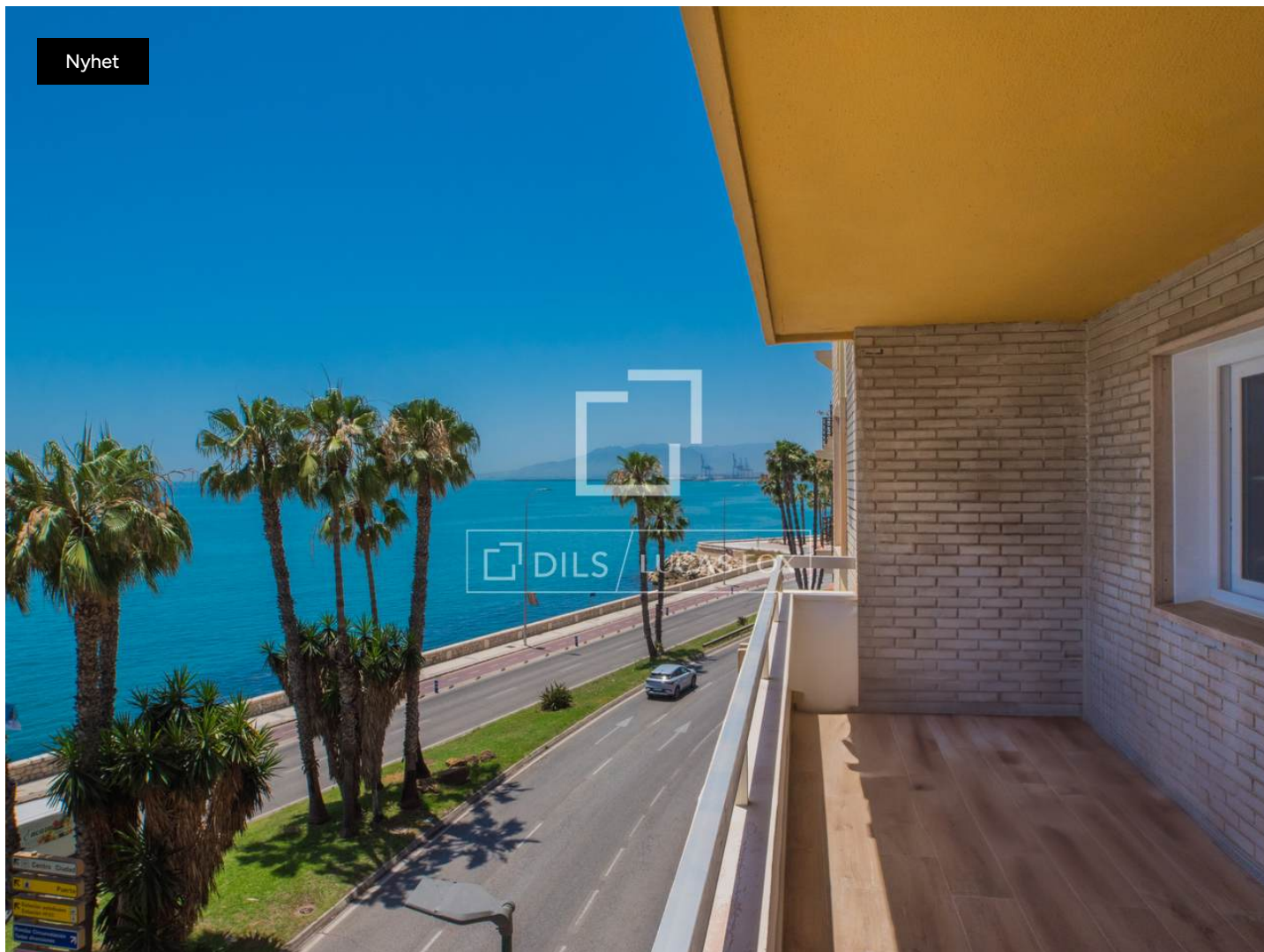
3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

4	3	179m <sup>2</sup>	10m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Renoverad lägenhet med 4 sovrum vid havet i Pedregalejo, med direkt utsikt över Medelhavet och direkt tillgång till strandpromenaden.

Exklusiv lägenhet att hyra i Pedregalejo, i Málaga kommun, belägen vid havet intill det ikoniska Balneario de los Baños del Carmen, en av de mest privilegierade platserna på Málagakusten. Fastigheten ligger i ett område som kombinerar medelhavslivsstil med närhet till tjänster, restauranger och strandpromenaden, vilket gör den idealisk både för permanent boende och för dem som vill bosätta sig i Málaga med högsta livskvalitet.

Fastigheten har en boyta på cirka 180 m<sup>2</sup>, fördelad på 4 sovrum och 3 badrum. Belägen på fjärde våningen med hiss, har den syd-, öst- och västläge, vilket säkerställer rikligt med naturligt ljus under hela dagen. Planlösningen är utformad i två distinkta och funktionella zoner: det söderläge, orienterade mot havet, inrymmer det stora vardagsrummet med fri utsikt över Medelhavet, två sovrum, ett badrum och en gästtoalett; det norrläge, lika ljusa tack vare sina fönster med utsikt över en vertikal trädgård, inkluderar köket, ytterligare två sovrum och ett badrum.

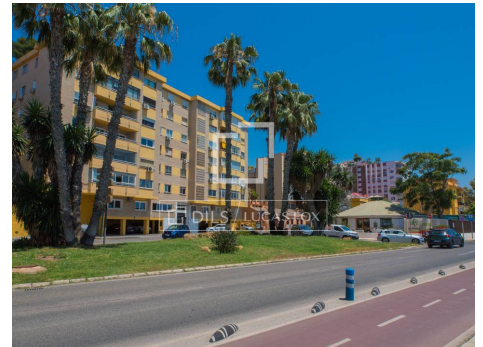
Fastigheten har genomgått en totalrenovering med material av högsta kvalitet. Bland höjdpunkterna finns trägolv, noggrant utvalda snickerier, ett fullt utrustat kök med högkvalitativa vitvaror och luftkonditionering i de viktigaste rummen. Strategiskt placerade inbyggda garderober ger optimal förvaring. Fastigheten levereras omöblerad, vilket gör att hyresgästen kan anpassa utrymmet efter eget tycke.

Inkluderar en gemensam parkeringsplats med hög tillgänglighet, en balkong och terrass för att njuta av den marina miljön.

Beläget på Avenida del Pintor Joaquín Sorolla, erbjuder fastigheten direkt tillgång till strandpromenaden och är omgiven av de bästa restaurangerna, butikerna och servicen i östra Málaga. Den internationella flygplatsen och AVE-höghastighetstågstationen ligger mindre än 20 minuter bort med bil.

Månadshyran är 3 000 €. Avgifter (vatten, el, gas, samhällsavgifter etc.) ingår inte i hyran. Energiklass: väntar. Hyran kan komma att ändras i enlighet med gällande bestämmelser.

Villkor: En månadshyra som deposition, minimiavtal enligt gällande regler, hyresavtalet måste endast avse primärbostad. Husdjur är inte tillåtna. Inkomstbevis krävs. Mäklararvoden är hyresvärdens ansvar.

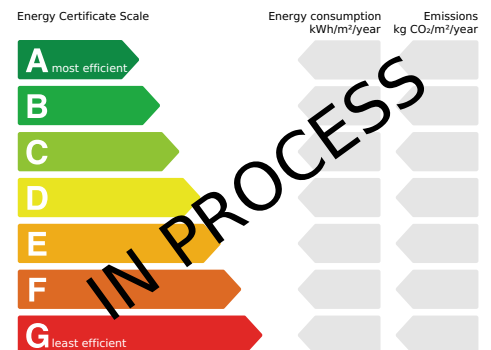


[lucasfox.se/go/mlgr70345](https://lucasfox.se/go/mlgr70345)

Havsutsikt, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 1 jul 2026



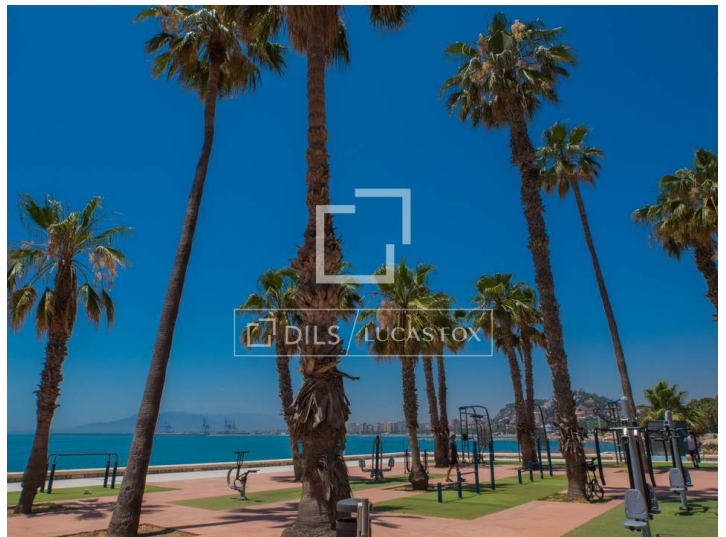
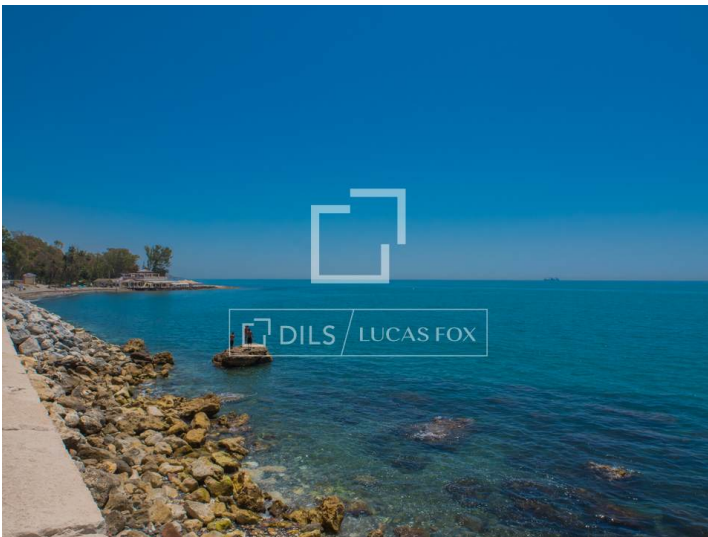
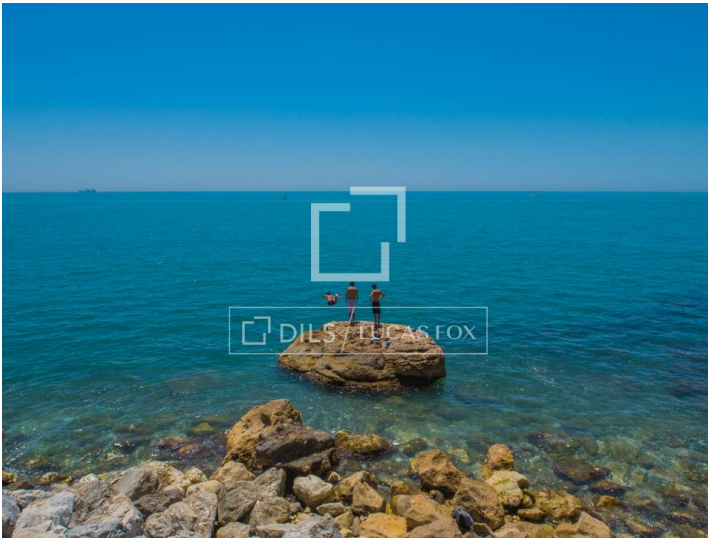
**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, med skatteregistreringsnummer B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare. Förkortat informationsdokument (DIA) tillgängligt för konsumenten i enlighet med gällande bestämmelser. Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan verifieras.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.se · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien