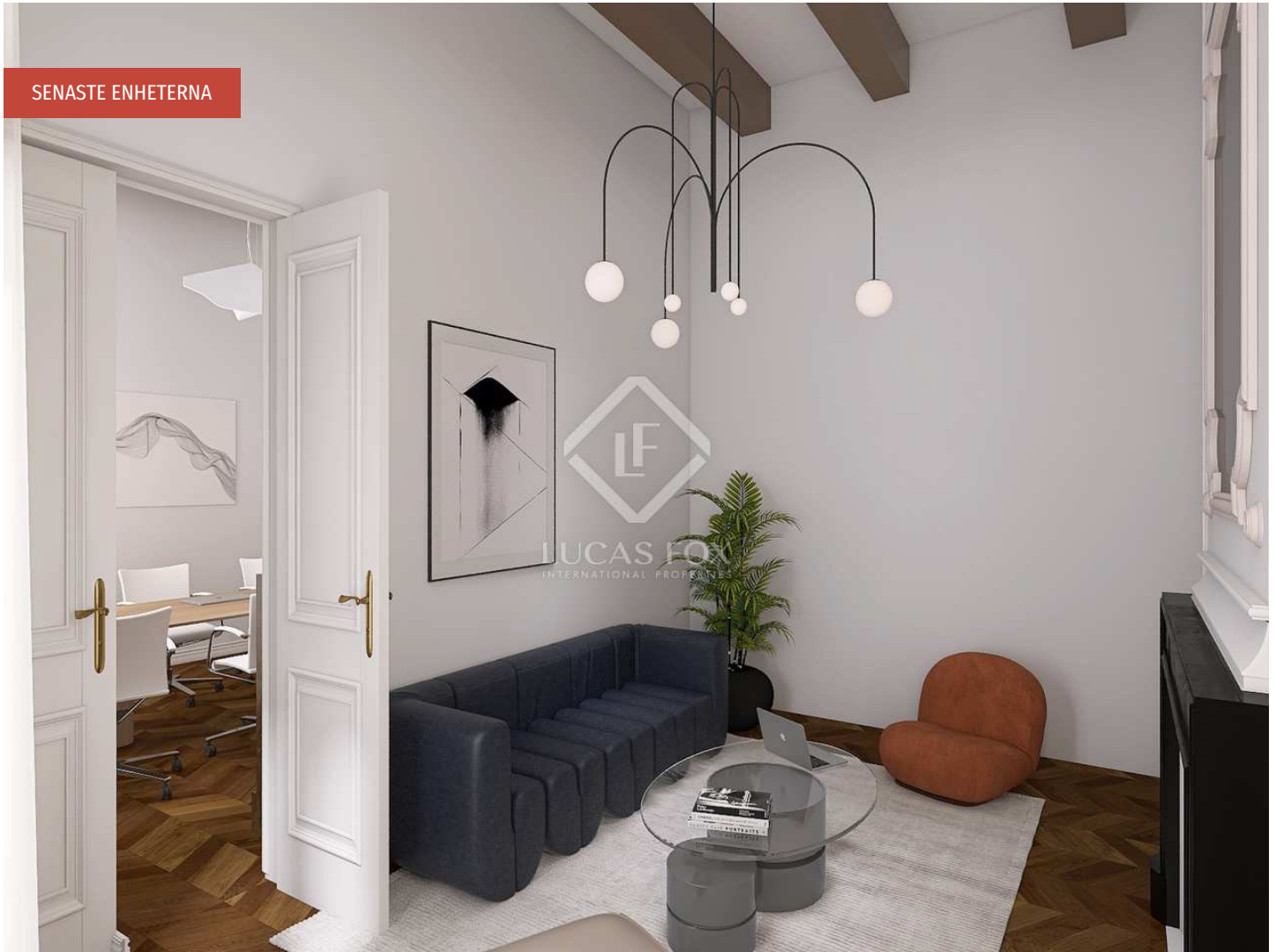


Pris from 295 000 € Renovated project - Senaste enheterna  
**MON45198 Lägenheter, Montpellier, France**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Montpellier, France med ett start pris på 295,000 €, 7 Lägenheter tillgängliga

**Q3 2024**   **7**   **2, 3 & 6**   **67m<sup>2</sup>**   **Beviljats**  
Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Bygglov

SENASTE ENHETERNA



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

## Pris from 295 000 € Renovated project - Senaste enheterna MON45198 Lägenheter, Montpellier, France

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Montpellier, France med ett start pris på 295,000 €, 7 Lägenheter tillgängliga

**Q3 2024**   **7**   **2, 3 & 6**   **67m<sup>2</sup>**   **Beviljats**  
Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Bygglov

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Montpellier, France med ett start pris på 295,000 €

Samexklusivitet Lucas Fox International Properties, i den gyllene triangeln i Montpellier, i en Haussmann-byggnad på rue Foch, 7 lägenheter att renovera.

Alla gemensamma utrymmen, nämligen tak, fasader, entré och trapphus, kommer att renoveras av verksamhetsutövaren. Dessa lägenheter med sin unika charm säljs i råa lägenheter som ska renoveras, med en yta som sträcker sig från 67 till 282 m<sup>2</sup>, vissa har balkonger och/eller terrasser.

Varje lägenhet har en källare. Projektet kommer att levereras under 3:e kvartalet 2024. Planer, bilder och filer tillgängliga på begäran.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisks hemsida: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	579 000 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	130m <sup>2</sup>
Lägenhet	699 000 €	Våning 1	2 Sovrum 1 Badrum	131m <sup>2</sup> , Terrass 30m <sup>2</sup>
Lägenhet	1 288 000 €	Våning 1	6 Sovrum 4 Badrum	281m <sup>2</sup> , Terrass 30m <sup>2</sup>
Lägenhet	589 000 €	Våning 2	3 Sovrum 3 Badrum	130m <sup>2</sup>
Lägenhet	600 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	109m <sup>2</sup> , Terrass 25m <sup>2</sup>
Lägenhet	1 179 000 €	Våning 2	6 Sovrum 4 Badrum	263m <sup>2</sup> , Terrass 25m <sup>2</sup>
Lägenhet	295 000 €	Våning 4	2 Sovrum 1 Badrum	67m <sup>2</sup>



[lucasfox.se/go/mon45198](https://lucasfox.se/go/mon45198)

Senaste enheterna

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

**Pris from 295 000 € Renovated project - Senaste enheterna**  
**MON45198 Lägenheter, Montpellier, France**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Montpellier, France med ett start pris på 295,000 €, 7 Lägenheter tillgängliga

**Q3 2024**    **7**                      **2, 3 & 6**    **67m<sup>2</sup>**            **Beviljats**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum            Storlekar från    Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France