

Pris from 366 500 € New development - Senaste enheterna **MON46499 Lägenheter, Montpellier, France**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Montpellier, France med ett start pris på 366,500 € och renderings värde på 4%, 2 Lägenheter tillgängliga

Q2 2024	2	2 & 3	66m²	4,04%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

Pris from 366 500 € New development - Senaste enheterna MON46499 Lägenheter, Montpellier, France

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Montpellier, France med ett start pris på 366,500 € och renderings värde på 4%, 2 Lägenheter tillgängliga

Q2 2024 **2** **2 & 3** **66m²** **4,04%** **Beviljats**
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Montpellier, France med ett start pris på 366,500 € och renderings värde på 4%

Lucas Fox International Properties, i centrum av Castelnaud-le-Lez, på första våningen i en ny bostad levererad andra kvartalet 2024, 45 m² lägenhet bestående av 2 huvudrum.

Särskilt soligt tack vare dess fri utsikt mot öster och söder. Den består av en entré med förråd, ett vardagsrum med öppet kök, dess sovrums med förråd och ett badrum. Vardagsrummet och sovrumsrummet vetter mot terrassen.

Källare och parkering ingår; erbjudande berättigat till Pinel; erbjudna notarieavgifter.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisks hemsida: www.georisks.gouv.fr.

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	Reserverad	Våning 1	1 Sovrum 1 Badrum	45m ² , Terrass 8m ²	3.67%
Lägenhet	366 500 €	Våning 2	2 Sovrum 1 Badrum	66m ² , Terrass 3m ²	3.89%
Lägenhet	395 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	74m ²	4.04%



lucasfox.se/go/mon46499

Senaste enheterna

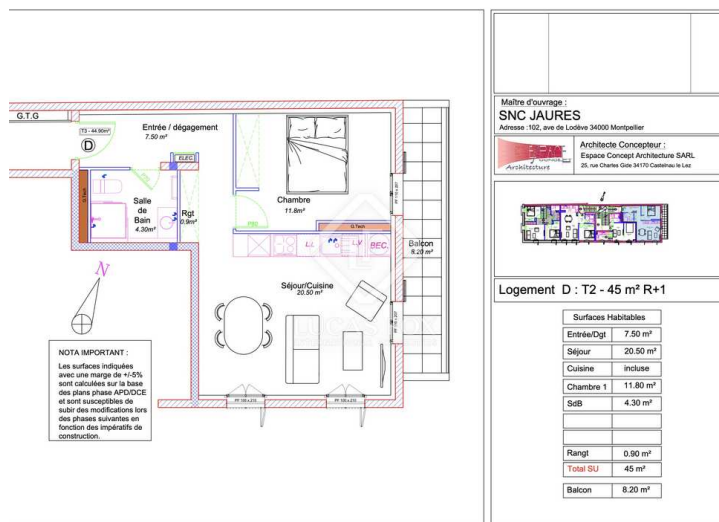
Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, France

Pris from 366 500 € New development - Senaste enheterna MON46499 Lägenheter, Montpellier, France

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Montpellier, France med ett start pris på 366,500 € och renderings värde på 4%, 2 Lägenheter tillgängliga

Q2 2024 **2** **2 & 3** **66m²** **4,04%** **Beviljats**
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France