

516 000 € Lägenhet - Till salu

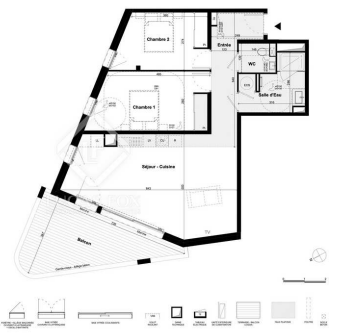
Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 17m² terrass till salu i Montpellier, France

France » Montpellier » 30240

2 Sovrum 1 Badrum 77m² Planlösning 17m² Terrass



ROMANCE	
UNE RESIDENCE DE LUXE AU CŒUR DE MONTPELLIER	
L'ART DE VIVRE EN MER	
R+1	102
T3	
INTRA	8,5
ALLIÉE - Cuisine	33,2
Chambre 1 + PL	15,0
Chambre 2 + PL	11,4
DE	8,9
WC	2,2
surface habitable	77,1 m ²
balcon	16,7



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissier Sarrus Montpellier, Montpellier, France

516 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 17m² terrass till salu i Montpellier, France

France » Montpellier » 30240

2	1	77m ²	17m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Boucanet i Grau-du-Roi, 77 m² lägenhet med 17 m² terrass och delad pool (Frankrike)

Lucas Fox International Properties, på frontlinjen på Grau-du-Roi-stranden, på första våningen i denna nya bostad designad av det berömda A+Architecture-företaget, charmig lägenhet med terrass!

I en dominerande position med utsikt över havet och dess strand, med en yta på 77 m² på ett plan, består denna lägenhet av ett stort och ljust vardagsrum samt två sovrum, ett badrum och separat toalett. Vardagsrummet vetter mot den 17 m² stora terrassen. Takterrassen med pool och panoramautsikt fulländar detta erbjudande.

TJÄNSTER

- Vändbar klimatkontroll
- Automatisering
- Centraliserade elektriska jalousier
- Kakel från 60 cm x 60 cm till 120 cm x 120 cm beroende på boende
- 70 mm mellanväggar för bättre ljudisolering
- Dekorativa fördelningsdörrar med solid kärna
- vägghängd toalett

UTRUSTNING

- Takterrass och privat pool för boende
- Jacuzzi och sommarkök för vissa boenden
- Privat väg till stranden
- Utomhus duschar
- Utomhusförvaringskåp



lucasfox.se/go/mon47216

Havsutsikt, Uppvärmad pool, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Gemensam terrass, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Rullstolar, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

516 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 17m² terrass till salu i Montpellier, France

France » Montpellier » 30240

2	1	77m²	17m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

- Videoövervakning
- Laddstationer för elfordon
- Cykelförråd
- Hiss
- Utomhus träterrass

Ett skräddarsytt projekt som kommer med två privata parkeringsplatser. Exklusivt erbjudande, fil på begäran, PINEL berättigad.

Kontakta oss angående denna fastigheten

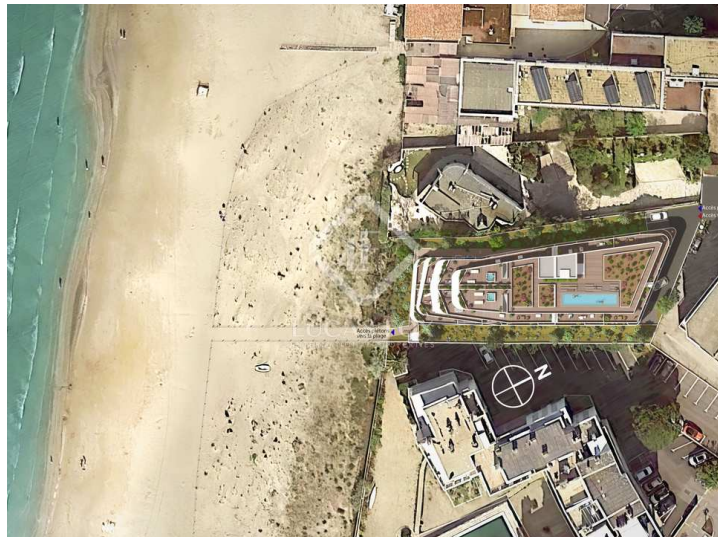
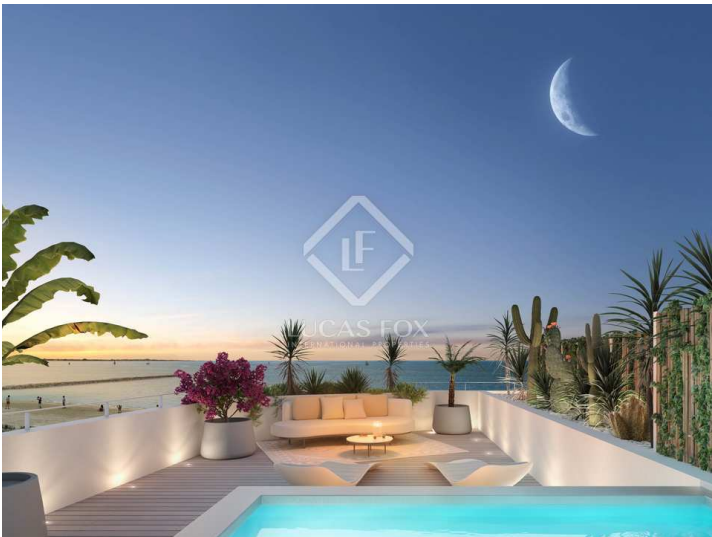
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

516 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 17m² terrass till salu i Montpellier, France

France » Montpellier » 30240

2	1	77m²	17m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France