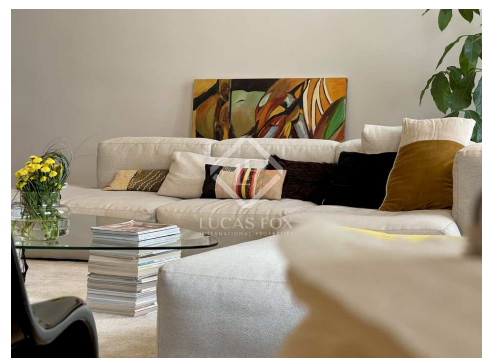
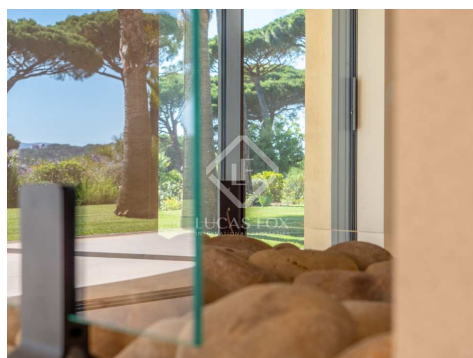
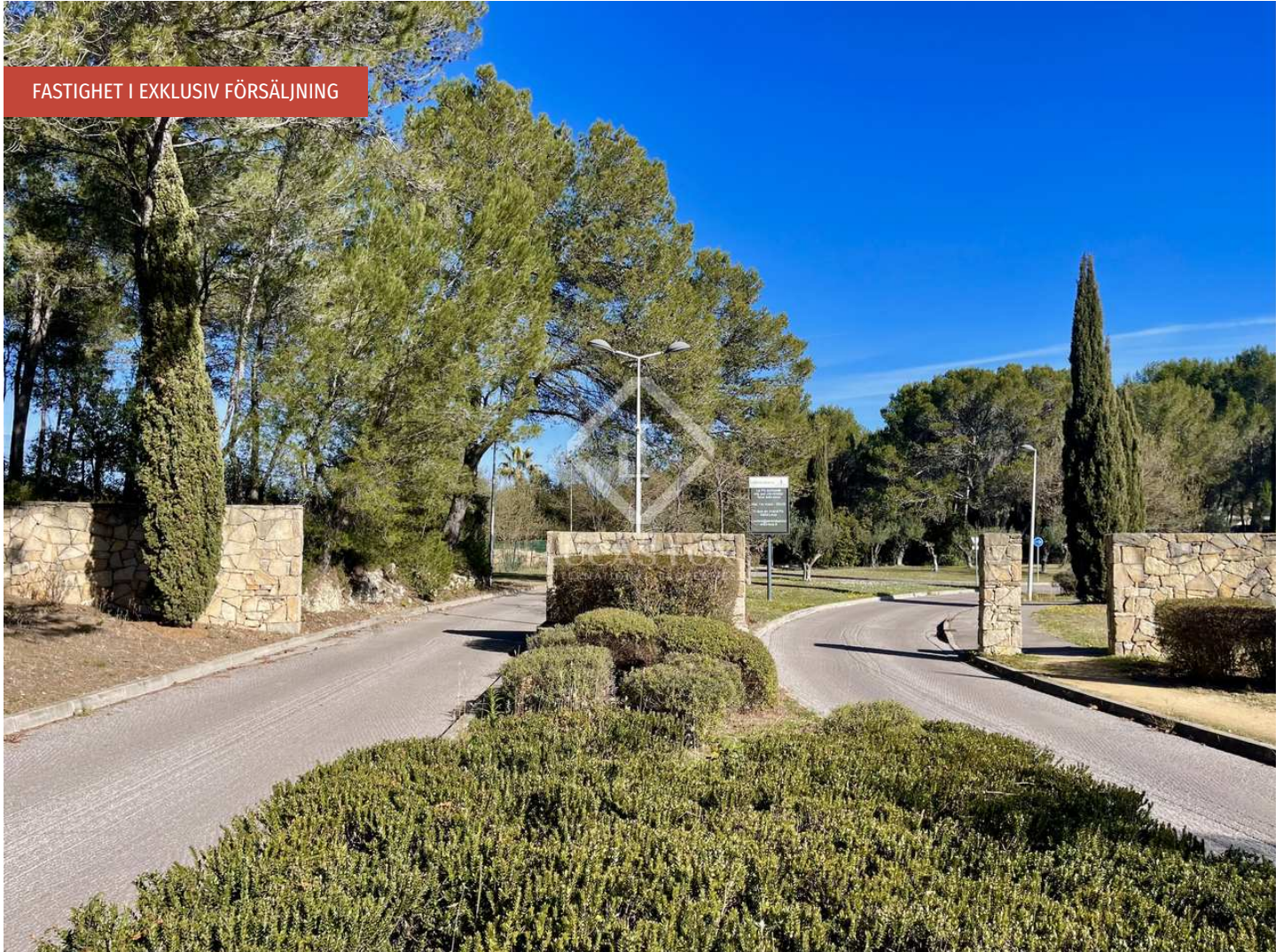


2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

## Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 3,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Montpellier

France » Montpellier » 34980

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

## Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 3,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Montpellier

France » Montpellier » 34980

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Exklusivt utanför marknaden: Domaines des Vautes i Saint-Gély-du-Fesc, elegant och diskret samtida signatur på cirka 400 m<sup>2</sup> med dominerande utsikt

Exklusiv off-market Lucas Fox International Properties, några minuter norr om Montpellier, i det berömda Domaine des Vautes, diskret och modern fastighet på 400 m<sup>2</sup> på en vacker anlagd tomt på 3 000 m<sup>2</sup>.

Omsorgsfull service och en hisnande utsikt är tillgänglig för dig tack vare detta hus som består av stora och ljusa vardagsrum, utökade på en nivå av sin terrass med pool. Perfekt för en familj, ett par eller för distansarbete, den här fastigheten är perfekt modulär.

Det erbjuder i synnerhet: en galleriingång, ett stort vardagsrum med vardagsrum, matsal och öppet kök, en grovkök/tvättstuga, en mastersvit på ett plan, sovrum för barn eller gäster, ett kontor, en hemmabio/spel rum. Stort dubbelgarage (perfekt för en 4x4 eller en bred/låg bil) och parkeringsplatser under carport, förvaringsutrymme...

Arkiv på begäran (foton, planer och ytterligare information). Bilderna i annonsen är icke-kontraktuella och de angivna områdena är ungefärliga.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisks hemsida: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.se/go/mon48121](https://lucasfox.se/go/mon48121)

Utsikt över bergen, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

## 2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 3,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Montpellier

France » Montpellier » 34980

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France