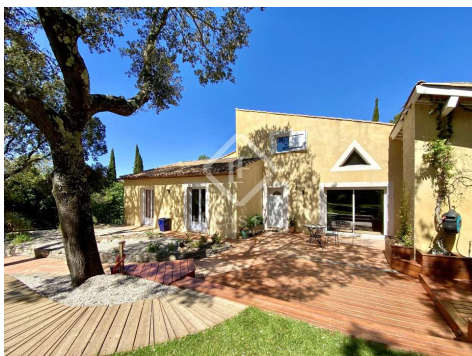


812 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet
Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Montpellier, France

France » Montpellier » 34270

5	2	162m²	2.507m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

NYHET



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

812 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Montpellier, France

France » Montpellier » 34270

5	2	162m²	2.507m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Mindre än trettio minuter norr om Montpellier, familjehus med sin mark på mer än 2500 m² och sin infinitypool, i utkanten av skogen

Samexklusivt Lucas Fox International Properties, i MontPELLIERs inland och den autentiska byn Saint-Jean-de-Cuculles, charmigt hus på landet och dess 2500 m² mark, i utkanten av skogen.

Idealisk fastighet för en familj som söker lugn, denna ljusa, sydostläge 162 m² stora fastighet erbjuder fem sovrum inklusive en master svit på övervåningen. En stor och förtjusande anlagd trädgård omger denna bostad som också drar nytta av en infinitypool som dominerar den omgivande naturen.

Entrén vetter mot ett stort vardagsrum och dess öppna kök på mer än 72 m², varifrån en varm atmosfär framträder, kännetecknad av högt i tak med synliga takbjälkar. Längs korridoren tre sovrum på 13 m² vardera, varav två med mezzaniner. De delar badrum och duschrum med toalett.

Den första våningen är tillägnad föräldrar, med sin master svit och omklädningsrum utrustade med massivt trägolv och åtföljs av ett härligt badrum och duschkabin. Ett kontor, som kan fungera som ett extra sovrum, gränsar till mastersviten.

Under bottenvåningen förlängs ett voluminöst dubbelgarage på 100 m² med en källare som sträcker sig under huset. Det finns också många utomhusparkeringsplatser med öppning.

Trädgården och dess infinitypool har å sin sida anlagts med stor omsorg och harmonierar perfekt med miljön.

Utrustningsmässigt har vi luftkonditionering i huvudrummen, vedspis i vardagsrummet och värmepump för uppvärmning.

Få hela filen och mer information från din dedikerade agent, Sébastien ANGLADE, kommersiell agent - RSAC nr 813 793 833 Montpellier.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisks hemsida: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.se/go/mon49038

Utsikt över bergen, Uppvärmd pool, Trädgård, Swimming pool, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, France

812 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Montpellier, France

France » Montpellier » 34270

5	2	162m²	2.507m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France