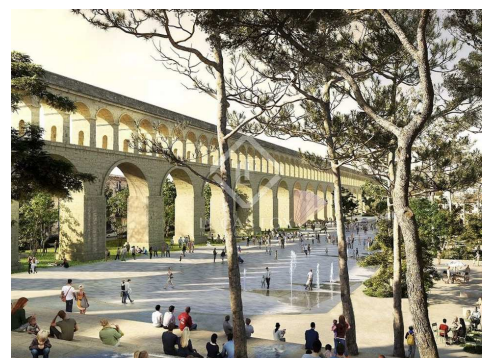
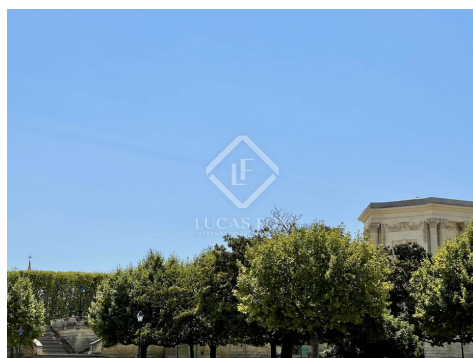


995 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum med 8m² terrass till salu i Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

7	3	214m²	175m²	8m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

995 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum med 8m² terrass till salu i Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

7	3	214m²	175m²	8m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

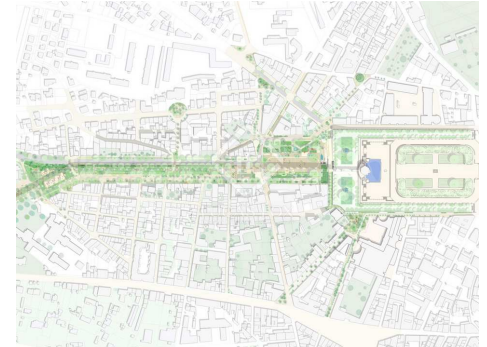
Beläget ett stenkast från det berömda Place Max-Rouquette des Arceaux i Montpellier, en privat herrgård på 214 m² som drar nytta av en miljö som för närvarande genomgår ombyggnad

Lucas Fox International Properties, i det populära och bevarade området Arceaux i Montpellier, nära Place Max-Rouquette som för närvarande genomgår en total förvandling, drar detta privata hotell nytta av en perfekt renoverad omedelbar miljö (parkeringen Arceaux lämnar plats för en Esplanad).

Den skurna stenen och skiffertaket förstärker denna vackra, eleganta och borgerliga ensemble. Dess egenskaper och arkitektoniska element ger platsen en viss karaktär: träfönster, stadsbalkong, intima terrasser, trädgård, genomgående utsikt (öst-väst). Denna fastighet är perfekt belägen, bara några steg från transporter, bekvämligheter och parkeringsplatser.

Det hela består av tre huvudnivåer, upphöjda av en källare. Det finns kommersiella lokaler på bottenvåningen för ett fritt yrke, samt heltidshyresgäster på båda våningarna. De 214 m² som utgör huset är fullt uthyrda. Bra skick på interiör och exteriör, regelbundet underhållen.

Arkiv på begäran, planer och mer fullständigt tillkännagivande på vår hemsida. Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisks hemsida: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.se/go/mon50494

Terrass, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Högt i tak, Utsikt över staden,
Uppvärmning, Renoverad, Chill out plats,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

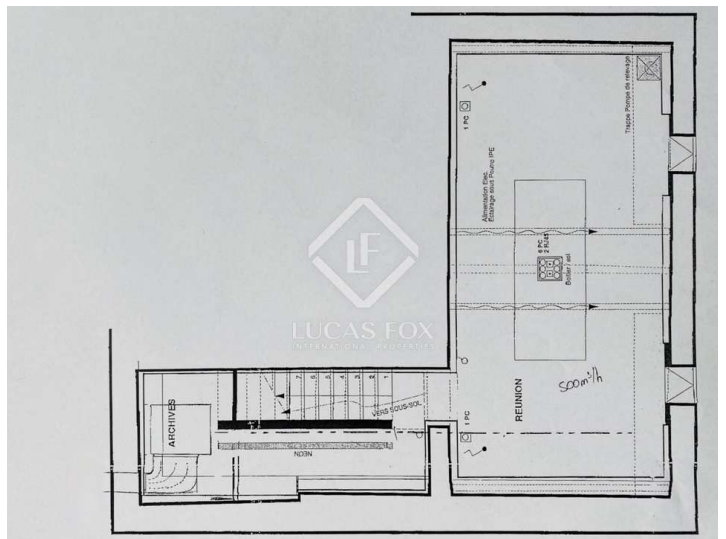
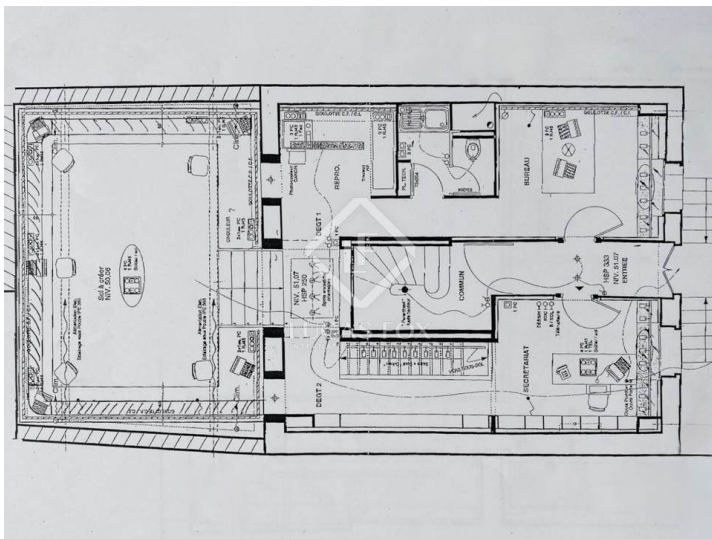
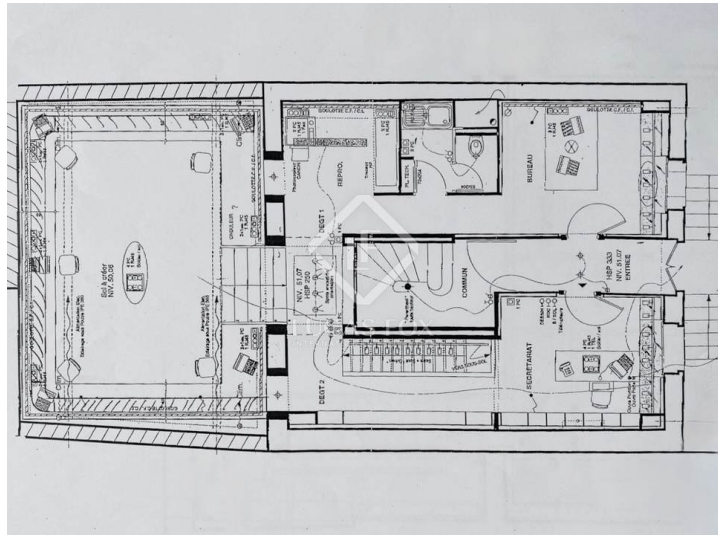
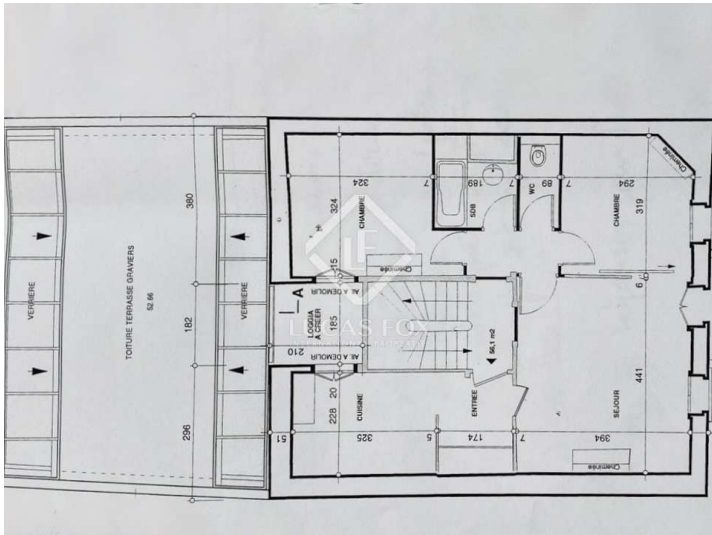
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

995 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum med 8m² terrass till salu i Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

7 Sovrum 3 Badrum 214m² Planlösning 175m² Totalyta 8m² Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France