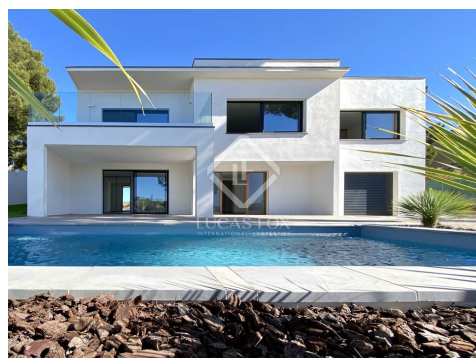
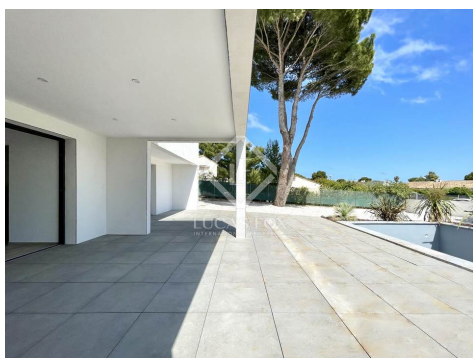
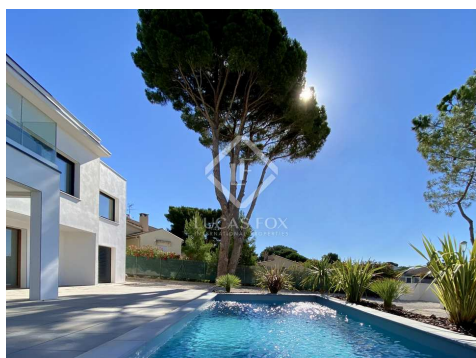


1 190 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 150m² terrass till salu i Montpellier Seaside

France » Montpellier » Montpellier Seaside » 34300

4	4	200m²	937m²	150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1 190 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 150m² terrass till salu i Montpellier Seaside

France » Montpellier » Montpellier Seaside » 34300

4	4	200m²	937m²	150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Intill golfbanan Cap d'Agde, charmigt modernt hus på 200 m² med utsikt över havet

Lucas Fox International Properties, på höjden av den berömda badorten Cap d'Agde och mycket nära golfbanan, anmärkningsvärd modern fastighet helt renoverad efter modern smak.

Härligt modernt hus på 200 m² fördelat på två plan, med fri utsikt i söderläge över hamnen och havet. På bottenvåningen skiljer en stor entré garaget från två sovrum (vart och ett med eget duschrum), varav det ena vetter mot terrassen och poolen. Garaget kan parkera två fordon och har en tvättstuga.

På övervåningen finns ett stort vardagsrum på 80 m² som vetter mot en terrass med utsikt över poolen och trädgården, med en lounge, en matsal och ett öppet kök/matsal. Två andra sovrum, inklusive en master-svit, kompletterar denna nivå, alla med ett badrum och ett angränsande duschrum.

Den här egenskapen är smakfullt renoverad och drar nytta av alla moderna bekvämligheter: tvåglasfönster, luftkonditionering med kanaler, hemautomation, pool... på en tomt på nästan 1 000 m².

För att underlätta din projektion kan inredningsförslagen modifieras efter din smak med vår partner. En virtuell rundtur, planer, ytterligare bilder samt virtuella projektioner är också tillgängliga för dig vid behov.

Få hela filen och mer information från din dedikerade agent, Sébastien ANGLADE
 Commercial Agent - RSAC nr 813 793 833 Montpellier.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisques hemsida: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.se/go/mon50669

Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

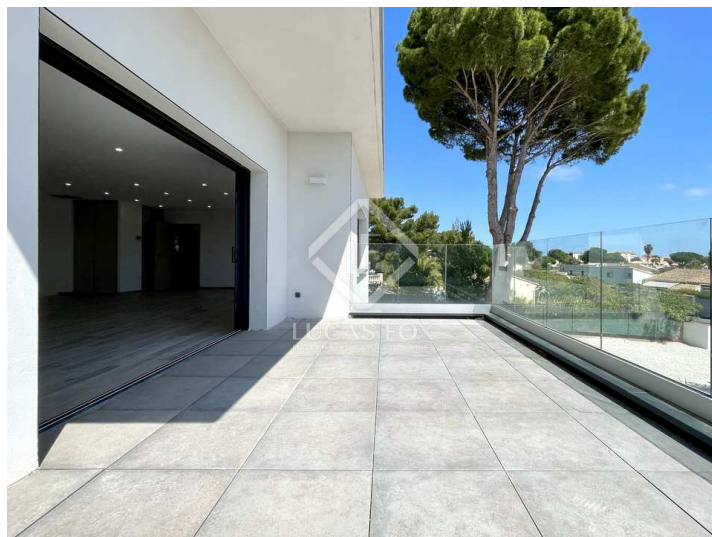
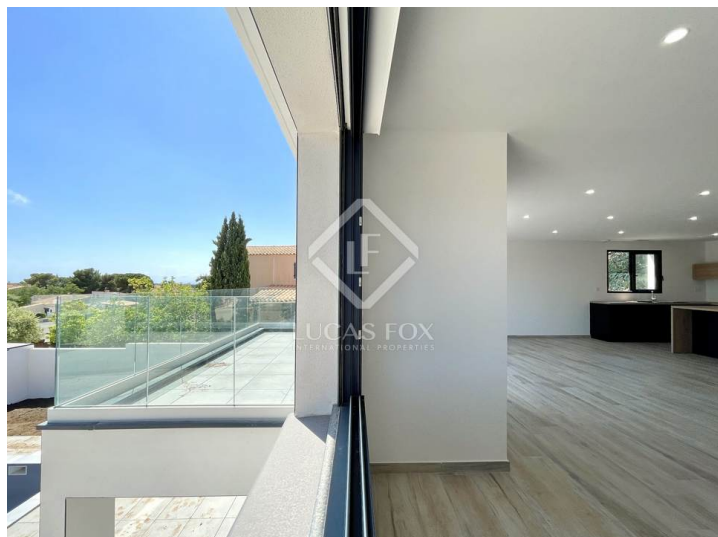
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1 190 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 150m² terrass till salu i Montpellier Seaside

France » Montpellier » Montpellier Seaside » 34300

4	4	200m²	937m²	150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France