

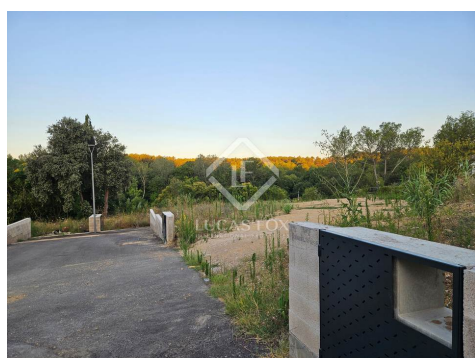
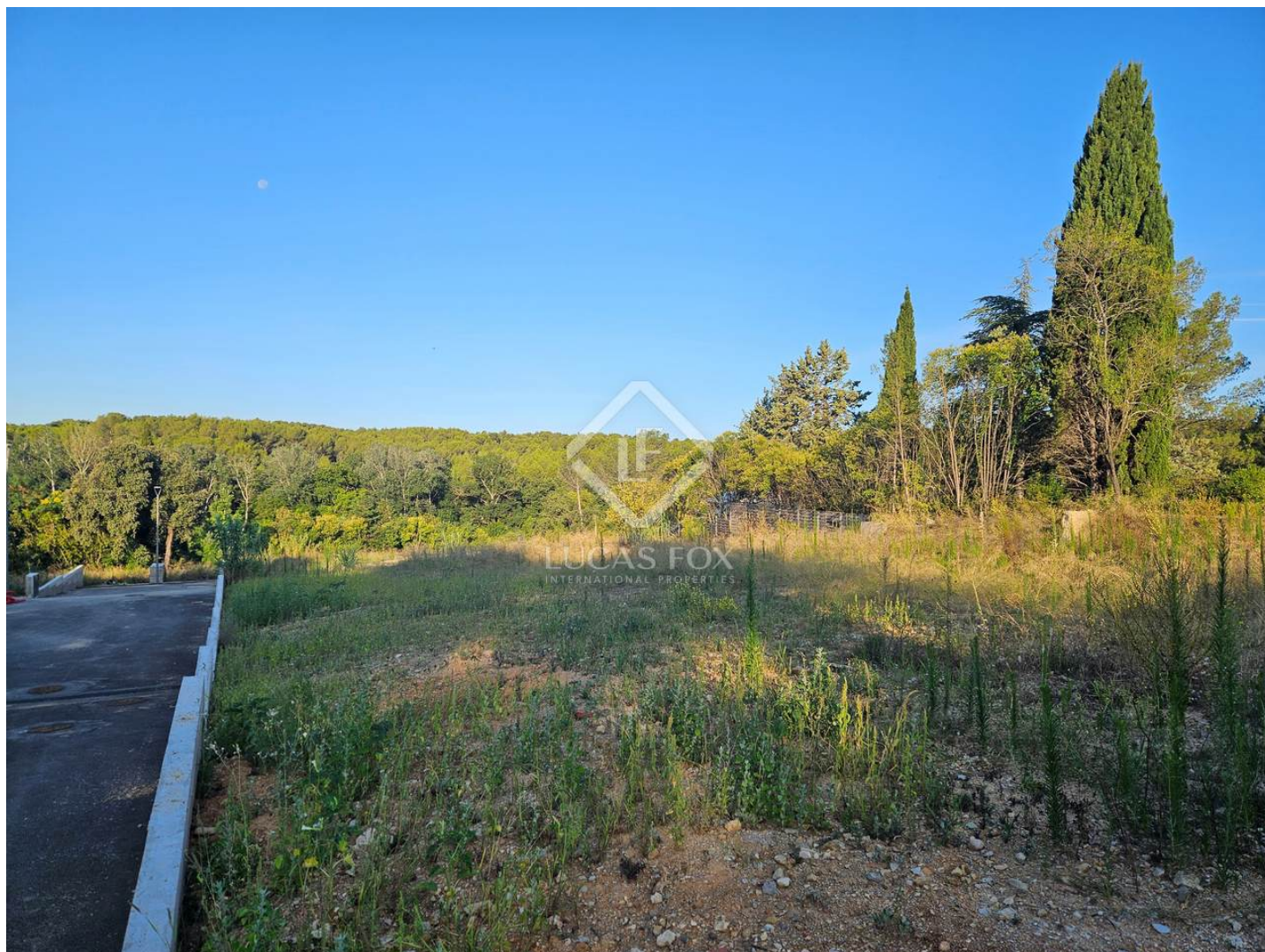
395 000 € Plot - Till salu

Plot till salu i Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

Totalyta



Surface du lot :	Surface constructible :	Echelle :	Numéro du lot :
692m ²	ZC : 205m ² EC : 165m ²	1/200	Lot 2



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, France

395 000 € Plot - Till salu

Plot till salu i Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

Totalyta

ÖVERBLICK

I en säker privat domän, med utsikt över naturen, betjänad mark att bygga på höjderna av Montferrier-sur-Lez

Lucas Fox International Properties, norr om Montpellier, i den populära staden Montferrier-sur-Lez, byggland med många fördelar för att bygga din bostad inom ett anmärkningsvärt naturarv.

Denna betjänade tomt på 692 m² är en del av en säker, exklusiv privat domän, i en lugn, trädbevuxen miljö, lättillgänglig på väg.

En imponerande grind öppnar sig mot en stor, helt privat väg med öppna parkeringsplatser som tillåter vätske-cirkulation inom gården. Alla funktionella element kommer att integreras perfekt i konstruktionerna för att bevara platsens estetik och bibehålla helhetens arkitektoniska enhet.

Gården kommer att omges av eleganta stenmurar. Majoriteten av träd och vegetation kommer att bevaras och planteras för att förbättra gemensamma ytor.

Byggytan på 165 m² erbjuder möjligheten att bygga en överdådig R+1-villa (maxhöjd: 8,5 meter) med terrasser, pool och garage i en fridfull oas.

Skaffa den fullständiga filen och mer information från din dedikerade agent, Elodie SALA (Commercial Agent - RSAC n° 899 543 151 Montpellier).

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisks hemsida: www.georisks.gouv.fr.

lucasfox.se/go/mon52146

Utsikt, Nybyggd, Gated Community

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

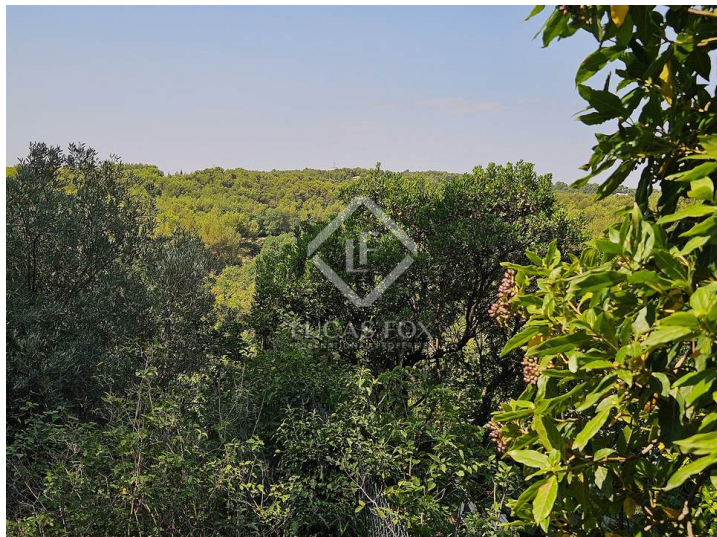
395 000 € Plot - Till salu

Plot till salu i Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 5 Enclos Tissie Sarrus Montpellier, Montpellier, France