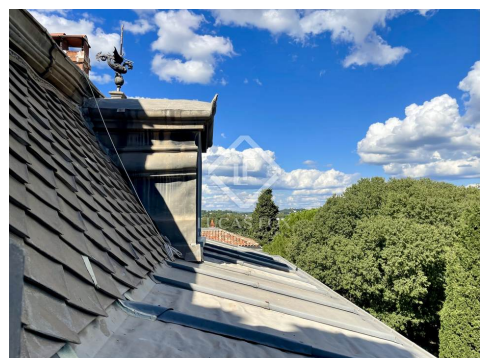


375 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

## Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**3**      **1**      **90m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

375 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

## Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**3**      **1**      **90m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Granne till Fabre-museet i Montpellier, på en bevarad gata i Ecusson, på översta våningen i en anmärkningsvärd privat herrgård, lägenhet att renovera

Lucas Fox International Properties, i MontPELLIERS historiska centrum, bredvid Fabre-museet och Maison des Relations Internationales, på en välbevarad gata populär bland finsmakare, 90 m2 lägenhet att renovera.

På översta våningen i denna privata herrgård designad av en stor Montpellier-arkitekt, en korsande lägenhet som består av 4 huvudrum. Den är sammansatt enligt följande: entré med skåp, kontor, vardagsrum med öppet kök, tre sovrum, ett badrum, separat WC och olika förvaringsutrymmen.

En charmig plats med mer än 3 meters höjd under tak och synliga träbjälkar. Dess fönster, främst i sittande hundar, drar nytta av panoramautsikt och fri utsikt över Ecussons trädgårdar och sträcker sig till och med ända till kullen Castelnau-le-Lez. Barer på golven och träverk accentuerar denna charm. Delvis soligt och tyst. Renovering ska planeras.

Plan och virtuell rundtur tillgänglig, fil på begäran.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisks hemsida: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.se/go/mon53046](https://lucasfox.se/go/mon53046)

Utsikt över bergen, Tidstypisk karaktär,  
Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, ,  
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt,  
Öppet kök, Öppen spis,  
I behov av renovering, Djur vänligt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

375 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

## Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**3**      **1**      **90m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France