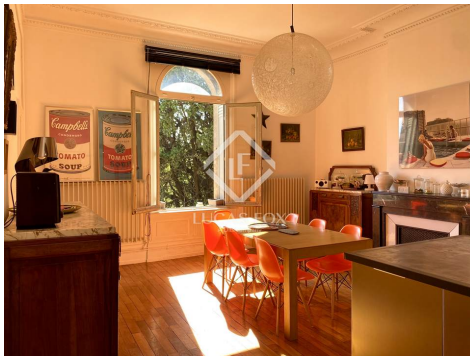
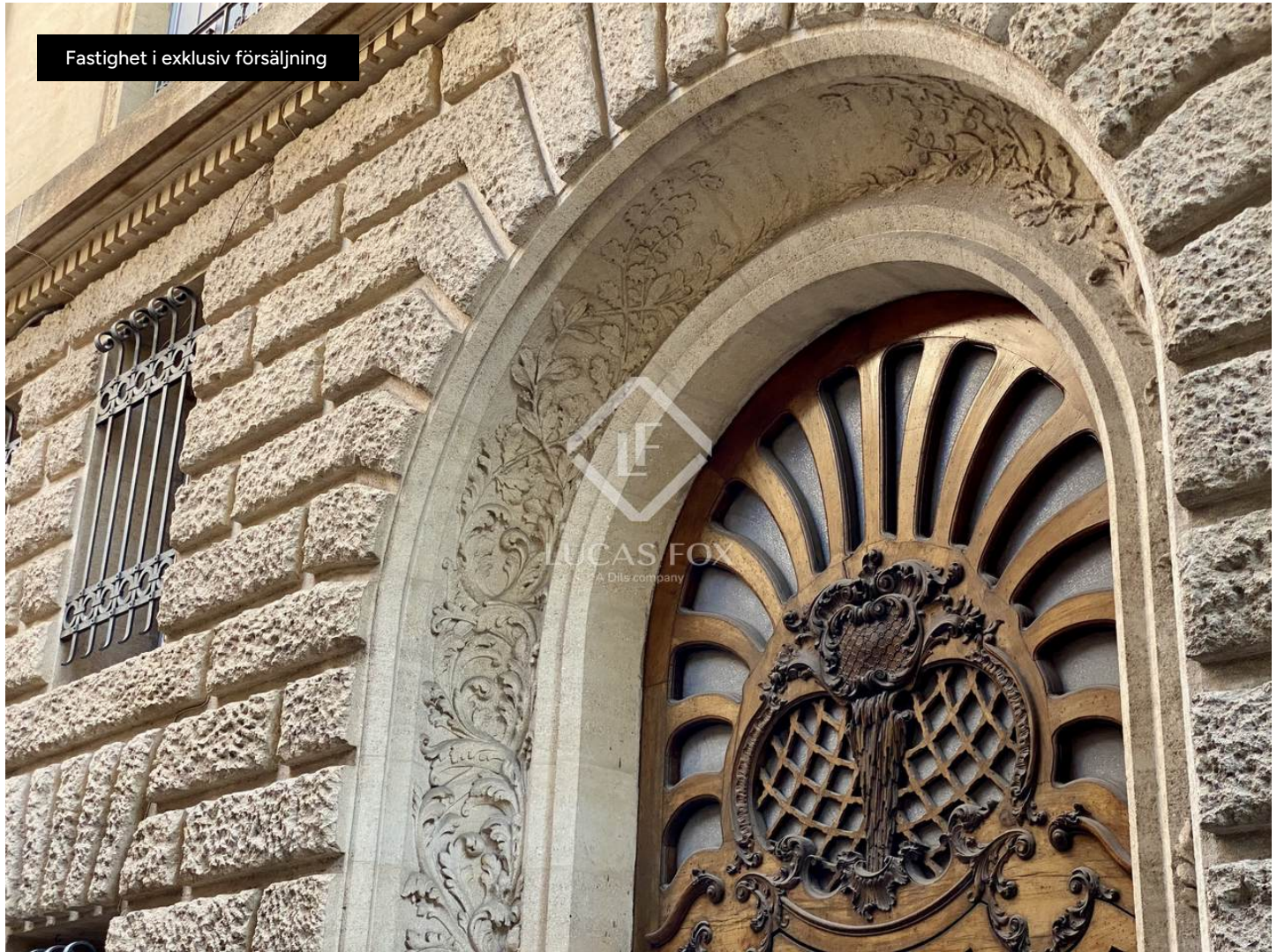


1 230 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 6 Sovrum till salu i Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

6	2	268m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1 230 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 6 Sovrum till salu i Montpellier Centre, Montpellier

På de två översta våningarna i en anmärkningsvärd herrgård som gränsar till Place de la Comédie, borgerlig lägenhet på 268 m²

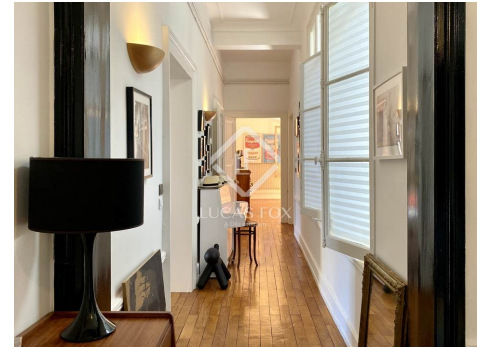
Exklusivt för Lucas Fox International Properties, ett stenkast från det berömda Place de la Comédie och Fabre-museet, på en populär gata i l'Écusson, borgerlig lägenhet med unik utsikt som upptar de två översta våningarna i en anmärkningsvärd privat herrgård.

Byggt i två plan och med en yta på 268 m², har lägenheten en huvudentré och en serviceingång. De 11 rummen på fastigheten drar nytta av dominerande utsikt över den historiska stadskärnan och en viss karaktär inklusive massiva parkettgolv, lister, träslöjd, välvda fönster, rader, stora volymer, öppna spisar i marmor och synliga takbjälkar.

Den består av två lägenheter fördelade enligt följande. På ^{andra} våningen (178 m²): entré, vardagsrum, matsal, öppet kök, kontor, 4 sovrum, badrum, separat toalett och tvättstuga. Ett sovrum var ursprungligen ett badrum och kan lätt hitta sitt ursprungliga syfte. På ^{3:e} våningen (90 m²): entré, vardagsrum, matkök, tre sovrum, badrum, separat toalett och förvaringsutrymme. Två friska källare i källaren.

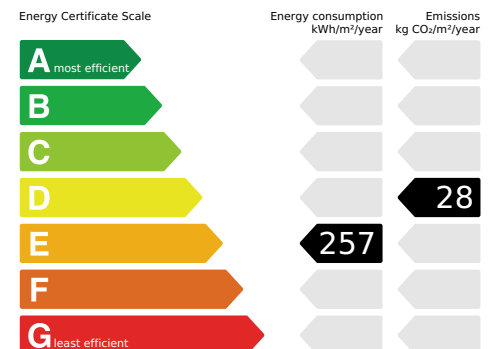
Lägenheterna har fristående ingångar och kan sammanfogas. Samägandet kräver en del renoveringsarbeten: trapphus och tak. Kalkylerat arbete och fil på begäran. Bostäder och kontor möjligt.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisks hemsida: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.se/go/mon53500

Utsikt över bergen, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Högt i tak, , Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, I behov av renovering, Förråd



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1 230 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 6 Sovrum till salu i Montpellier Centre, Montpellier



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France