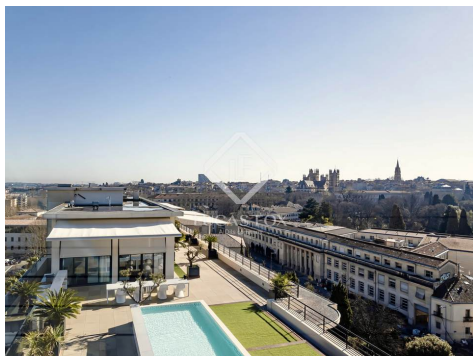
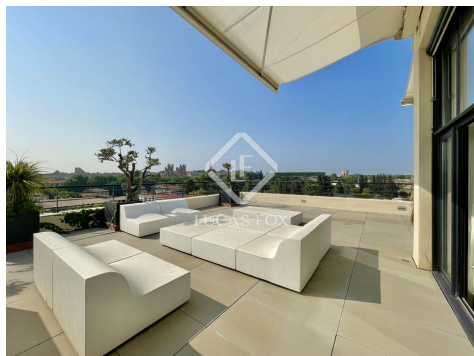


2 000 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 430m² terrass till salu i Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	3	183m ²	430m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

2 000 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 430m² terrass till salu i Montpellier Centre

På Montpelliers tak, unik takvåning med terrass, pool och panoramautsikt som sträcker sig från Ecusson till inlandet

Lucas Fox International Properties, unikt i Montpellier, mellan Les Arceaux och Boutonnet, på översta våningen i denna berömda residens som är ett historiskt monument, utformad som ett takhus, en loftlägenhet med pool och terrass.

Detta takhus är ett sant emblem för den historiska stadskärnan och står med 420 m² terrasser med exklusiv utsikt över de vackraste monumenten i Ecusson, såsom Saint-Pierre-katedralen, Saint-Anne-kyrkan, de kungliga trädgårdarna i Peyrou och Arceaux.

Utrymmena utformades för att leka med transparens och ljusreflektion. Alla rum är rymliga och öppnar sig mot terrassen.

De 183 m² (inklusive 22 m² utanför Carrez) i denna lägenhet är fördelade enligt följande: gallerientré, dubbelrum med öppet vardagsrum, modernt halvöppet kök och dess stora matplats, tvättstuga, flera förvaringsutrymmen, master svit med mirador-kontor, två andra sviter inklusive en juniorsvit.

Utomhusutrymmena är utformade för att utöka sällskapsytorna: trädgårdslounge och matsal, möblerade barer, poolområde och andra utrymmen som kan arrangeras enligt projekt och evenemang. För alla evenemang och för att underlätta logistiken finns ett utrymme avsett för cateringfirmor.

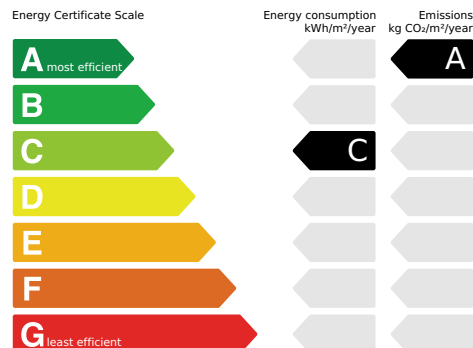
Några detaljer: privat hiss, luftkonditionering i kanal, komplett hemautomation, garage och parkering, etanolspis, enplanslägenhet med både inomhus- och utomhusfunktion, högt i tak och fyra exceptionella exponeringar. En exceptionell och unik, intim plats.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisques webbplats: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.se/go/mon59039

Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats,

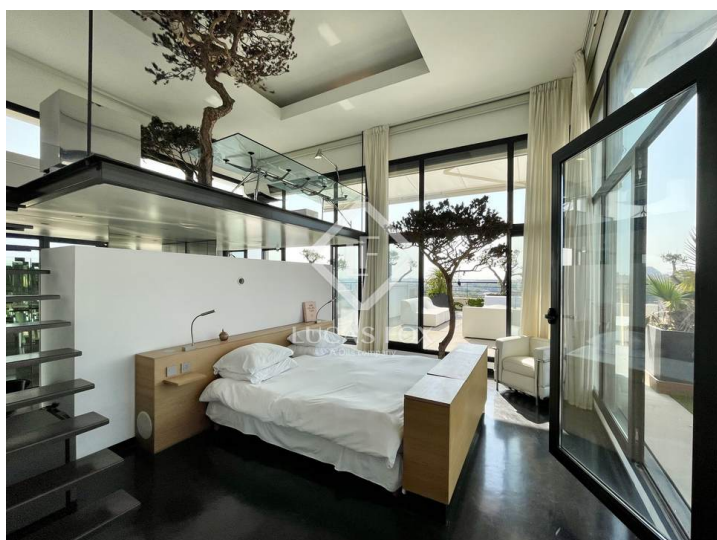
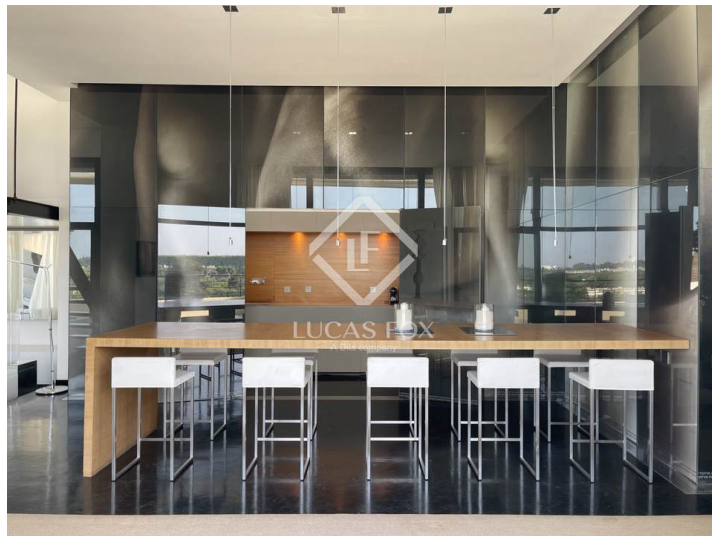


Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

2 000 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 430m² terrass till salu i Montpellier Centre



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France