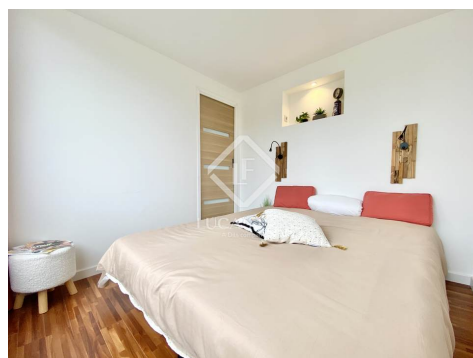


787 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Montpellier Seaside, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Seaside » 34280

3 **2** **84m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

787 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Montpellier Seaside, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Seaside » 34280

3 **2** **84m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Exklusiv, vacker lägenhet med två fasader mindre än 200 m från stranden med stort stängt garage, i hjärtat av La Motte du Couchant i La Grande-Motte

Exklusivt för Lucas Fox International Properties, vacker lägenhet med två fasader mindre än 200 m från stranden med stort stängt garage, i hjärtat av La Motte du Couchant i La Grande-Motte

Belägen ett stenkast från stranden och nära alla bekvämligheter, totalrenoverad lägenhet på 84 m², både i söderläge mot havet och i västerläge, på tredje våningen i en residens med stor hiss.

På nattsidan delar två sovrum, ett litet rum som fungerar som förvaringsutrymme och en separat toalett ett första badrum med omklädningsrum. Det stora sovrummet har eget badrum och toalett samt ett andra omklädningsrum.

Vardagsrummet har ett fullt utrustat öppet kök och en terrass i hörnet av byggnaden, på söder- och västsidan, med fri utsikt mot havet. Det är en lägenhet som andas, är perfekt funktionell och som åtnjuter exceptionell ljusstyrka med sina burspråk längs hela fasadens längd och sina flera orienteringar.

En pansardörr, nya burspråk i aluminium, massivt teakparkettgolv i hela lägenheten, fickdörrar och ett stort slutet garage i källaren (sällsynt i området) kompletterar de vackra detaljerna i denna fastighet.

Den riktar sig till investerare i turistuthyrning med tanke på dess strategiska läge och dess konfiguration som möjliggör ett flertal bäddar samt som huvud- eller sekundärbostad för ett par med barn.

Erhåll den fullständiga dokumentationen och ytterligare information från din respektive agent, Sébastien ANGLADE, handelsagent - RSAC nr 813 793 833 Montpellier.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisques webbplats: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.se/go/mon59386

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Interiör, Förråd, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

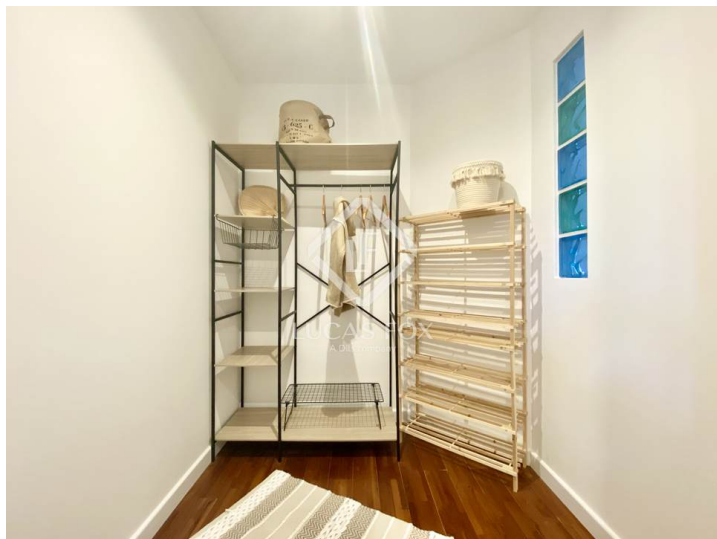
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

787 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Montpellier Seaside, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Seaside » 34280

3 **2** **84m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France