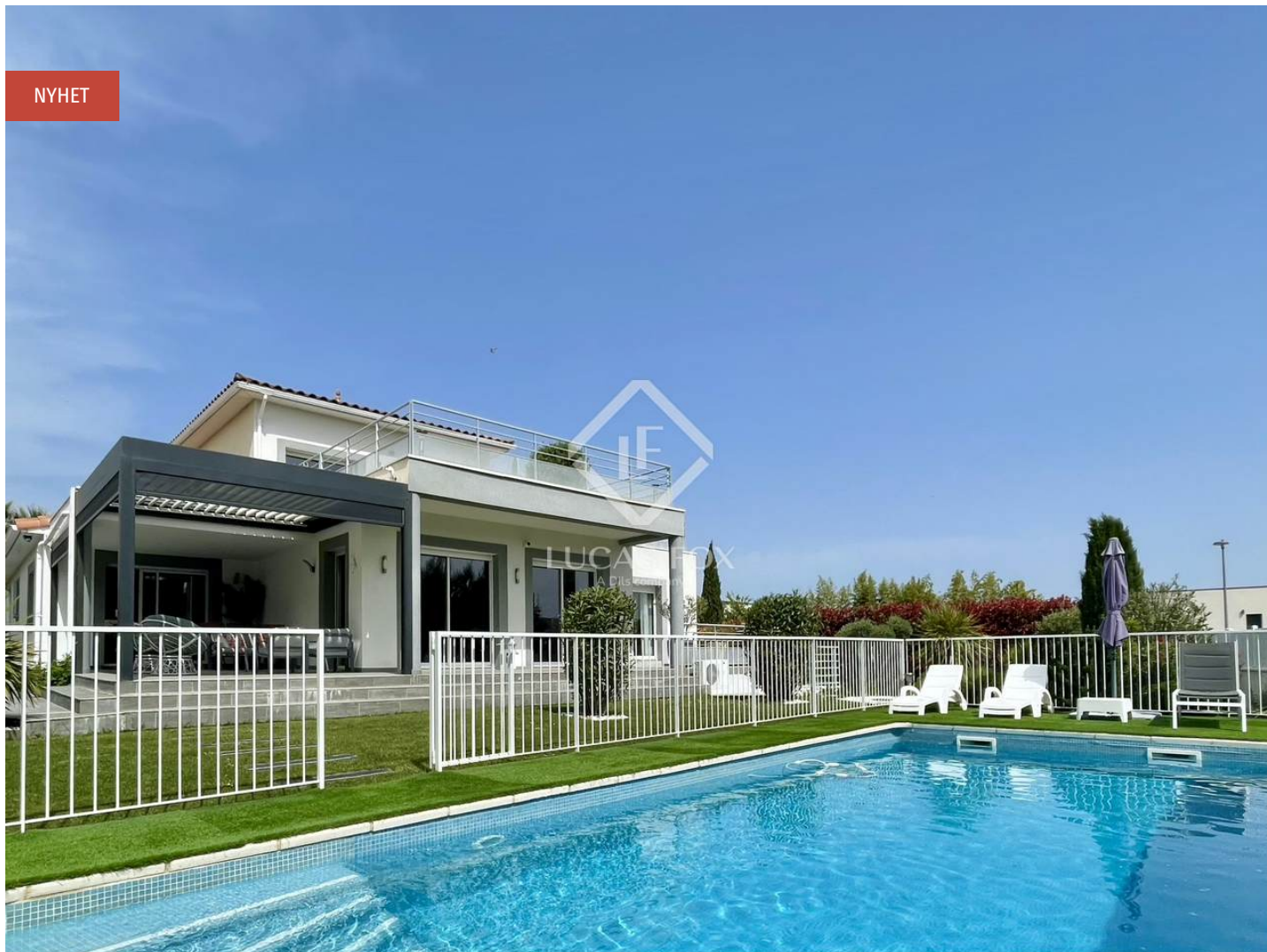


799 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34990

3	2	336m²	946m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

799 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34990

3	2	336m²	946m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Nyligen beläget familjehus på 226 m² med pool, anlagd trädgård och garage, nära Montpellier

Lucas Fox International Properties fantastiskt familjehus på 226 m² boyta med pool, garage och källare på 80 m², beläget i ett lugnt och skogsområde, några minuter från Juvignac golfbana.

Fastigheten har på bottenvåningen olika vardagsrum med en yta på 83 m²: stor entré, kök med köksö, stort TV-rum, matsal och tvättstuga. Utrymmena fortsätter ut mot terrassen med pergola och poolområdet. Nattvåning: master suite med badrum, klädkammare och separat toalett. På övervåningen finns två sovrum, ett kontor och ett badrum. Ett kontor och ett bibliotek har tillgång till terrassen med utsikt över trädgården och dess omgivningar.

Diverse detaljer: uppvärmd saltvattenpool (8 x 4m), bioklimatisk pergola, stengrill, system för återvinning av regnvatten, elektriska rulljalousier, reversibel luftkonditionering, larm, dubbelgarage, utomhusparkering, 80 m² källare.

Få hela dokumentet och mer information från din dedikerade agent, Alejandra ARNAUD, handelsagent - RSAC nr 942 590 605 Montpellier.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisques webbplats: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.se/go/mon59405

Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Säkerhet, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

799 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34990

3	2	336m²	946m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.se • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France