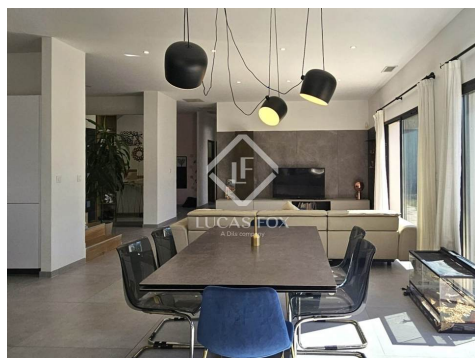


995 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34170

5	3	200m ²	620m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

995 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Montpellier Region, Montpellier

På höjderna i den populära staden Castelnau-le-Lez, modernt och ljust hus på 200 m² på en tomt på 620 m² med terrasser, pool och garage

Lucas Fox International Properties, beläget i Castelnau-le-Lez, hus med 5 sovrum, terrasser, pool och garage.

Nära ett skogsområde, nyligen hus med mycket vackra volymer som erbjuder en idealisk boendemiljö för en familj.

Denna moderna villa erbjuder ett fridfullt liv med moderna bekvämligheter som ger stor komfort: 2 sviter, 3 sovrum och ett kontor, en funktionell planlösning och väl designade vardagsrum, gott om förvaring, reversibel luftkonditionering i alla rum, ett lättskött utomhusutrymme med en trevlig pool med utsikt över ett skogsområde...

Denna fastighet i 2 plan är i utmärkt skick och kräver inga renoveringsarbeten.

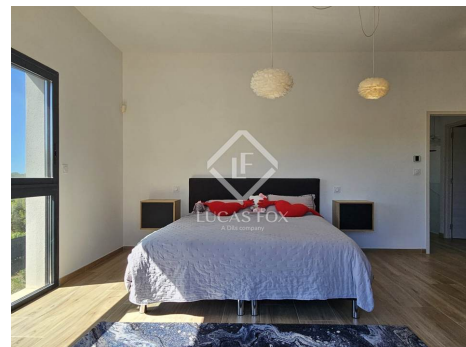
På bottenvåningen, när du kommer in till höger, hittar du ett stort, fullt utrustat kök som öppnar upp mot vardagsrummet. De många franska fönstren som vetter mot trädgården och terrassen med pool ger dessa boytor en exceptionell ljusstyrka. De höga taken är också mycket uppskattade. På bottenvåningen leder en korridor till en svit med stora förvaringsutrymmen och ett badrum, ett kontor, ett öppet utrymme som för närvarande används som bibliotek och musikrum, samt en separat toalett. Ett stort garage och en tvättstuga kompletterar denna våning.

På övervåningen finns en hall som ger tillgång till tre vackra sovrum, ett badrum, en separat toalett och en rymlig master suite som vetter mot en stor terrass. Sviten har ett omklädningsrum och ett badrum (med badkar, dusch och toalett).

Närheten till spårvagn och flera skolor gör detta vackra, nyligen byggda hus till en idealisk plats att bo på för en familj.

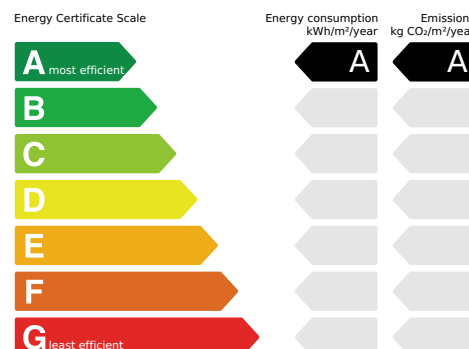
Få hela dokumentet och mer information från din dedikerade agent, Elodie SALA Commercial Agent - RSAC nr 899 543 151 Montpellier.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisques webbplats: www.georisques.gouv.fr



lucasfox.se/go/mon62608

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

995 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Montpellier Region, Montpellier



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France