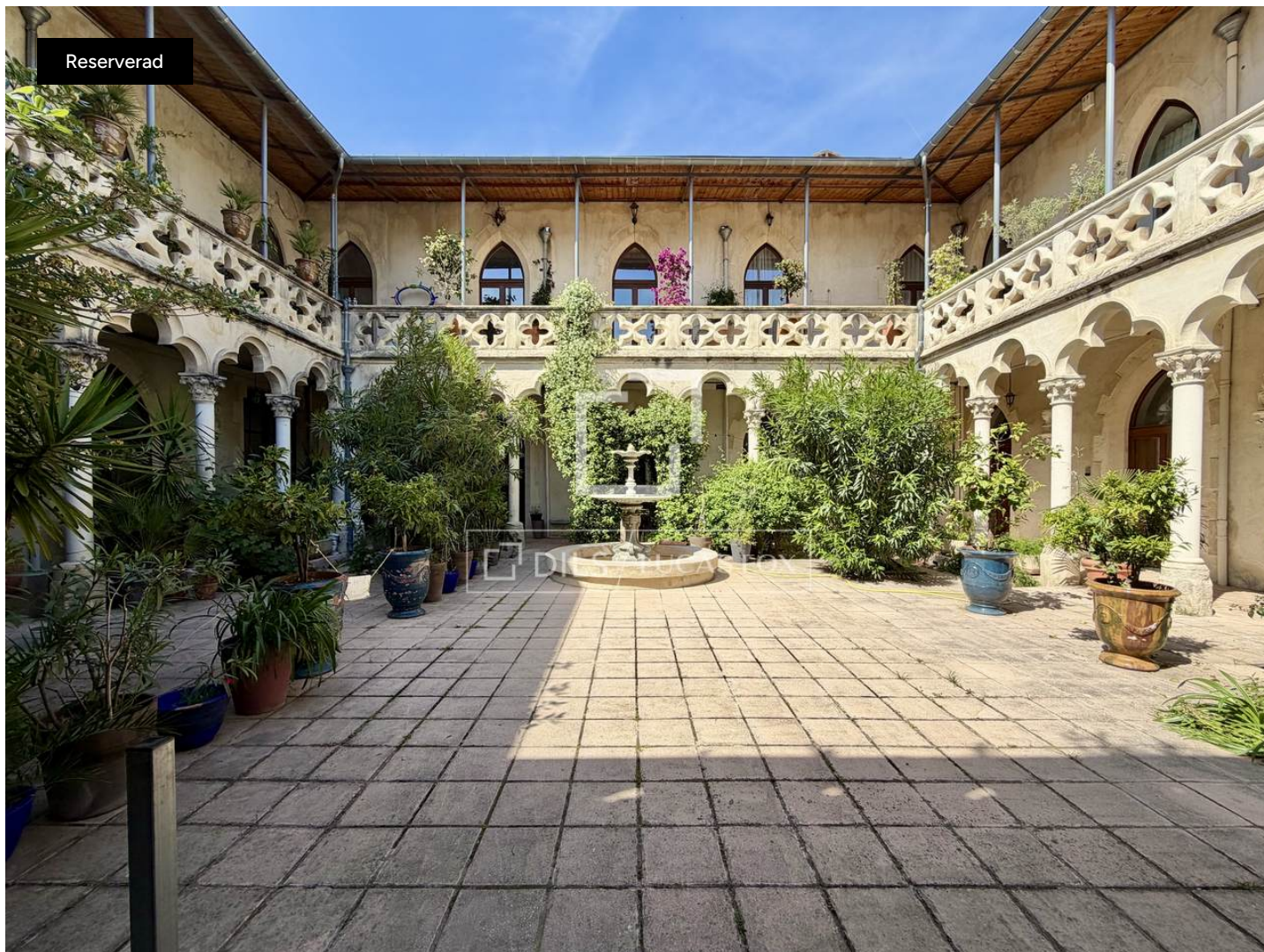


868 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Lägenhet med 2 Sovrum med 50m<sup>2</sup> terrass till salu i Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2	1	163m <sup>2</sup>	50m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

868 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Lägenhet med 2 Sovrum med 50m<sup>2</sup> terrass till salu i Montpellier Centre, Montpellier

**Arceaux de Montpellier, bredvid Peyrou-trädgårdarna, i en unik miljö, en charmig borgerlig lägenhet med terrass på bottenvåningen**

Off-market-erbjudande från Lucas Fox International Properties, Arceaux de Montpellier, intill Peyrou-trädgårdarna, i en unik miljö, borgerlig lägenhet med exotisk charm och terrass på bottenvåningen.

På första och översta våningen i denna anmärkningsvärda privata herrgård som har levt olika liv, lägenhet på 160 m<sup>2</sup> bestående av följande: entré, rymligt vardagsrum med vardagsrum och matsal, separat kök, två sovrum, en klädkammare och ett stort badrum med dusch och badkar, separat toalett och förvaring.

Lägenheten vetter mot öst-sydväst och huvudsakligen mot sin 50 m<sup>2</sup> stora terrass. Likt en riktig hängande trädgård, delvis täckt, låter denna terrass dig njuta av klimatet fullt ut.

Eldstäderna, parkettgolven, listerna och träslöjden har bevarats. De spetsformade fönstren och stenarbetena som pryder innergården gör denna lägenhet unik.

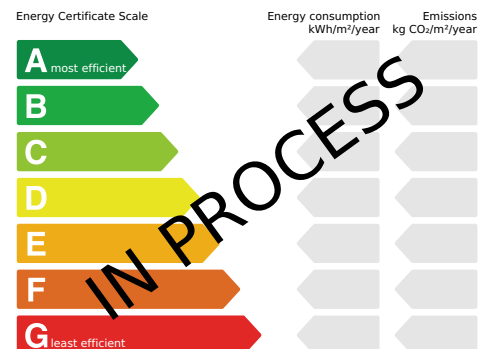
Få hela dokumentationen från din dedikerade agent, Alexander DEANS, försäljningschef.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisques webbplats: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



[lucasfox.se/go/mon69114](http://lucasfox.se/go/mon69114)

Terrass, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nära transportmedel, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

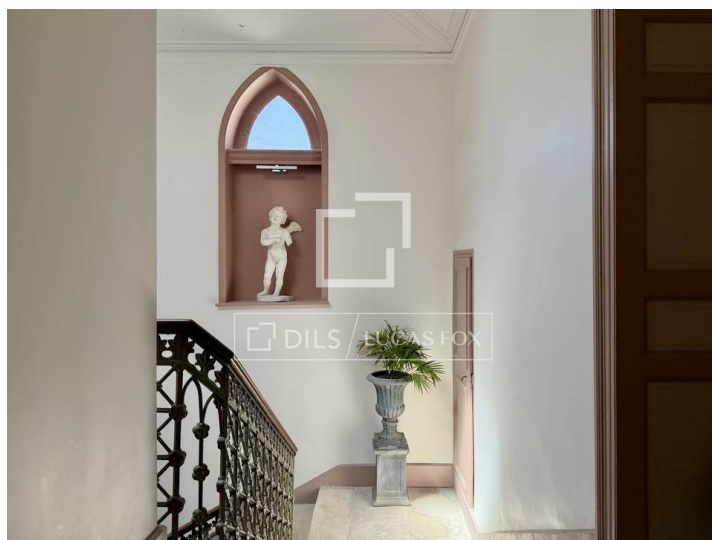


**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+33 4 67 60 59 14 · [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

868 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Lägenhet med 2 Sovrum med 50m<sup>2</sup> terrass till salu i Montpellier Centre, Montpellier



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France