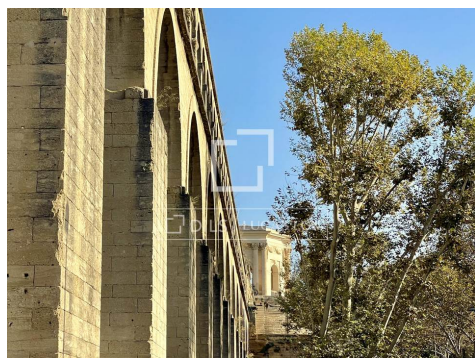
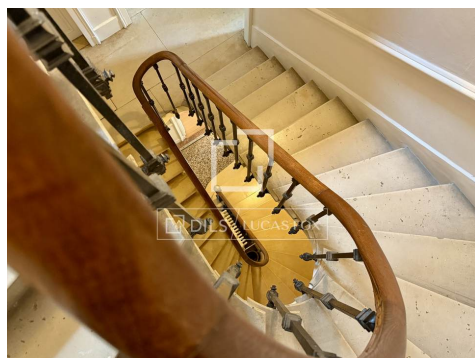


1 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 300m² Trädgård till salu i Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

5 240m² 300m²
Sovrum Planlösning Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 300m² Trädgård till salu i Montpellier Centre

Avlägset hus i det eftertraktade Arceaux-distriktet i Montpellier, en anmärkningsvärd privat herrgård med intim trädgård, pool och parkering.

Exklusivt objekt utanför marknaden av Lucas Fox International Properties, beläget i det eftertraktade Arceaux-området i Montpellier, anmärkningsvärd privat herrgård med intim trädgård, pool, källare och parkering.

Denna fastighet, som byggdes i slutet av 1800-talet, har haft flera liv under vilka dess charm har bevarats och dess komfort kontinuerligt förbättrats. En större renovering genomfördes nyligen av en välrenommerad arkitekt.

Planlösningen är följande: en entréhall med inbyggda garderober, ett rymligt vardagsrum med vardagsrum, matsal och halvöppet kök. Ett separat rum fungerar som TV-rum/kontor. Stora franska dörrar öppnar sig mot trädgården och terrassen, vilket utökar boytan utomhus. Ett duschrum med toalett kompletterar trädgårdsvåningen.

På första våningen: två stora sovrum, tvättstuga, omklädningsrum, duschrum och separat toalett.

På andra våningen: ytterligare tre sovrum och ett badrum.

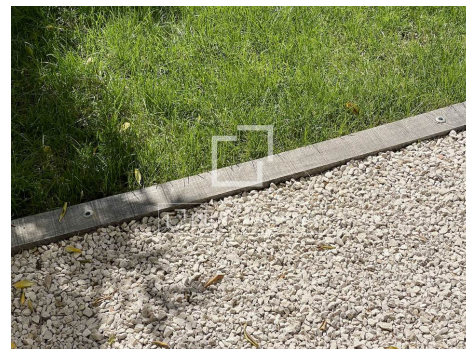
Källaren innehåller två stora rum.

Den avskilda trädgården är uppdelad i olika områden: en terrass med matplats, en loungedel under träden och en terrass vid poolen. Ett vindskydd erbjuder praktisk förvaring för utemöbler och trädgårdsredskap. Cyklar och golfutrustning har sin egen dedikerade plats. Parkering finns för två fordon.

De ursprungliga dekorativa elementen har bevarats: terrazzo, lister, eldstäder i marmor och trä, parkettgolv och snickerier.

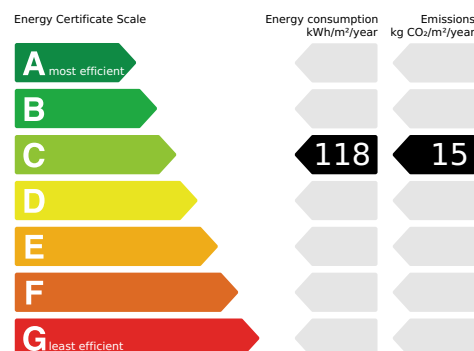
Få hela dokumentationen från din dedikerade agent, Alexander DEANS, försäljningschef.

Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisques webbplats: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.se/go/mon69187

Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, , Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

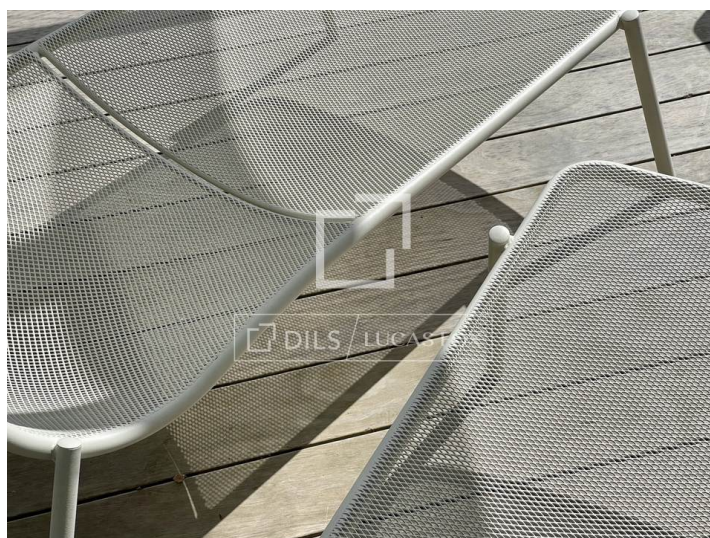
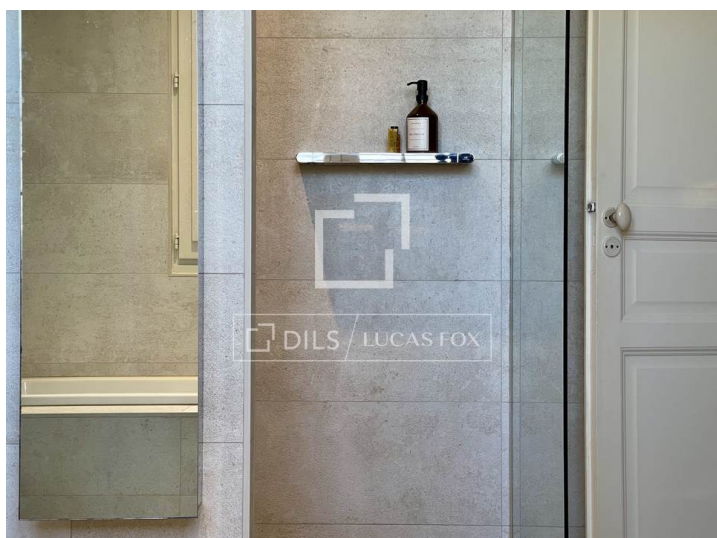


Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 300m² Trädgård till salu i Montpellier Centre



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.se · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France