

Pris from 335 000 € New development - Slutsåld

Monasterios Residences II Lägenheter, Los Monasterios, Valencia

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Los Monasterios, Valencia med ett start pris på 335,000 €

Q1 2027 **Beviljats**
Slutförd Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris from 335 000 € New development - Slutsåld

Monasterios Residences II Lägenheter, Los Monasterios, Valencia

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Los Monasterios, Valencia med ett start pris på 335,000 €

Q1 2027 **Beviljats**

Slutförd Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Los Monasterios, Valencia med ett start pris på 335,000 €

I den exklusiva urbaniseringen Los Monasterios ligger Monasterios Residences, en nybyggnation med lyxiga lägenheter med högkvalitativa ytbehandlingar i ett slutet och skyddat bostadsområde med utmärkta gemensamma utrymmen och ett privilegierat läge vid foten av bergskedjan Calderona med fantastisk utsikt. imponerande till havet. Allt detta, utan att ge upp närheten till Valencia, med enkel tillgång till staden både med väg och kollektivtrafik.

Bostäderna är designade av Touza Arquitectos, en prestigefylld professionell studio vars verksamhet går tillbaka till 1975, och är en del av den andra fasen av det framgångsrika bostadskomplexet. Alla hem åtnjuter rikligt solljus och behaglig korsventilation, vilket gör att en behaglig havsbris kan komma in. Dessutom, eftersom det ligger i ojämn terräng, 170 meter över havet, erbjuder det utmärkt utsikt.

Typologin för lägenheterna är varierande och erbjuder bostäder med två, tre och fyra sovrum och två eller tre kompletta badrum, med ytor från 111 m² till 156 m². Alla har terrasser, många av dem med otrolig panoramautsikt över bergen, havet och det typiska levantinska landskapet med Valencias fruktträdgårdar och apelsinlundar.

Monasterios Residences erbjuder eleganta och lyxiga hem som åtnjuter avancerad finish och material, såsom Porcelanosa kök och badrum, med integrerade apparater. Dessutom är alla hem utrustade med ett effektivt luftkonditioneringsystem som drivs av aerotermisk energi, både luftkonditionering och golvvärme.

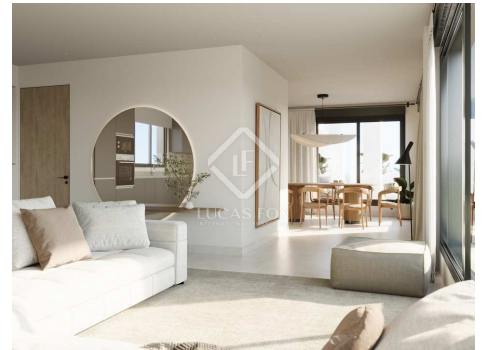
Urbaniseringen erbjuder 24-timmars bevakning, med videoövervakningskameror och concierge, vackra anlagda gemensamma utrymmen och en fantastisk pool för exklusiv användning av grannar och ett gym. Dessutom kommer ägarna att vara medlemmar i Los Monasterios country club, en av de mest exklusiva bostads- och sportklubbarna i området, med flera tennis-, paddeltennis-, basket- och fotbollsplaner och fem stora pooler.

Höjdpunkter:

- Arbetslicens beviljad
- Exklusiv urbanisering med stor säkerhet och utmärkta gemenskapsområden som en pool, gym och en country club med tennis, paddeltennis, fotboll, basket och 5

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



lucasfox.se/go/monasterios-residences-ii

Pris from 335 000 € New development - Slutsåld

Monasterios Residences II Lägenheter, Los Monasterios, Valencia

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Los Monasterios, Valencia med ett start pris på 335,000 €

Q1 2027 **Beviljats**

Slutförd Bygglov

pooler.

- Privilegerat läge vid foten av bergskedjan Calderona, nära havet, Valencia och kända internationella skolor
- Lägenheter med 2, 3 eller 4 sovrum och 2 eller 3 badrum
- Terrasser med panoramautsikt över bergen, havet eller det typiska levantinska landskapet
- Moderna och högkvalitativa ytbehandlingar
- Hemautomation och videointercomsystem
- Parkeringsplats och förråd finns

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris from 335 000 € New development - Slutsåld

Monasterios Residences II Lägenheter, Los Monasterios, Valencia

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Los Monasterios, Valencia med ett start pris på 335,000 €

Q1 2027 Beviljats

Slutförd Bygglov

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	Reserverad	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	100m ² , Terrass 15m ²	6.10%
Lägenhet	395 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	95m ² , Terrass 35m ²	5.77%
Lägenhet	Pris vid förfrågan	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	131m ² , Terrass 10m ²	9.21%
Lägenhet	Reserverad	Våning 1	4 Sovrum 3 Badrum	156m ² , Terrass 101m ²	8.00%
Lägenhet	605 000 €	Våning 1	4 Sovrum 3 Badrum	183m ² , Terrass 45m ²	7.93%
Lägenhet	335 000 €	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	88m ² , Terrass 6m ²	7.16%
Lägenhet	375 000 €	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	95m ² , Terrass 12m ²	6.08%
Lägenhet	Reserverad	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	134m ² , Terrass 17m ²	7.36%
Lägenhet	Pris vid förfrågan	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	131m ² , Terrass 13m ²	9.19%
Lägenhet	690 000 €	Våning 2	4 Sovrum 3 Badrum	179m ² , Terrass 36m ²	6.96%
Lägenhet	370 000 €	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	88m ² , Terrass 7m ²	6.49%
Lägenhet	440 000 €	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	101m ² , Terrass 17m ²	5.18%
Lägenhet	625 000 €	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	115m ² , Terrass 13m ²	7.68%
Takvåning	945 000 €	Våning 4	3 Sovrum 3 Badrum	182m ² , Terrass 46m ²	7.62%
Lägenhet	1 125 000 €	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	131m ² , Terrass 179m ²	6.40%

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

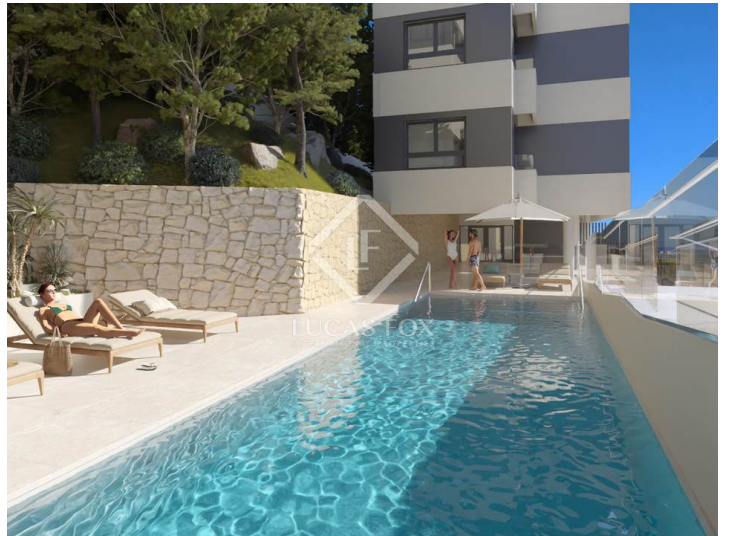
Pris from 335 000 € New development - Slutsåld

Monasterios Residences II Lägenheter, Los Monasterios, Valencia

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Los Monasterios, Valencia med ett start pris på 335,000 €

Q1 2027 Beviljats

Slutförd Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien