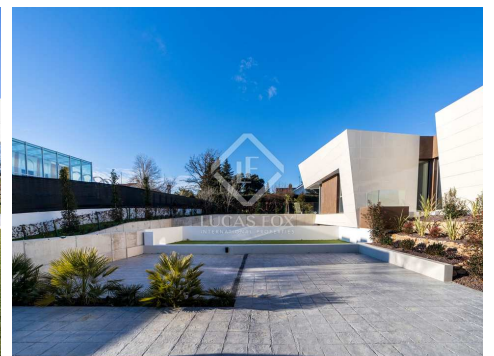


6 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

6 **7** **740m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

6 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

6 **7** **740m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Beläget på en 2900m² tomt i en av de mest eftertraktade gatorna för sin avskildhet och lugn är detta magnifika 740m² hem byggt 2023 av en av de mest prestigefyllda arkitekterna för tillfället med de bästa materialen.

Lucas Fox La Moraleja säljer denna magnifika nybyggda villa i ett av de bästa områdena i La Moraleja. Dess design sticker ut på en enda våning och helt orienterad mot den utsökt underhållna trädgården som omger huset i sin helhet.

Entréplan: Stor, imponerande och ljus dubbelhög entréhall. Gratis toalett, kontor. Vardagsrum med imponerande utsikt och tillgång till trädgården. Köket och matsalen har även tillgång till verandan.

Två stora rum som kan fungera som ett andra kontor, bibliotek eller spelrum.

Fyra sovrum med eget badrum med tillhörande omklädningsrum.

Helt fristående master bedroom, med stort omklädningsrum och kompletterande garderober. Badrummet är stort, med jacuzzi och utsikt över trädgården.

På denna våning finns även tvättstuga, servicerum och badrum som skulle kunna fungera som gästtoalett.

Källare: Multifunktionsrum (gym), maskinrum och direkt tillgång till trebilsgaraget.

Egenskaper:

Fasad av transventilerat stengods av porslin med struktur i rostfritt stål.

Genomgående porslinsgolv med trälook i hela hemmet och halkfritt utomhus och i duschar och badrum. Termolackerad aluminium exteriör snickeri med Panoramah köldbrott.

Jordvärmepump.

Golvvärme och kyla. Nätverks- och datainstallation i hela hemmet.

Utomhus saltvattensystem pool



lucasfox.se/go/mor46772

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

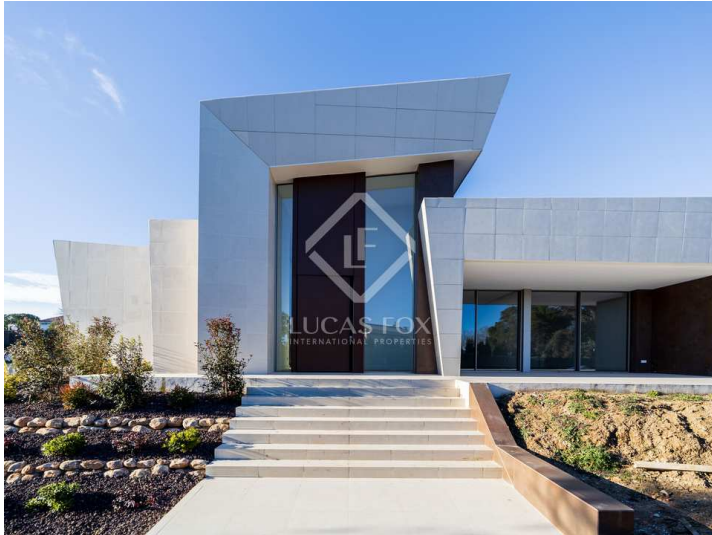
+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

6 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

6 **7** **740m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien