

2 990 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris Hus/villa med 7 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 7 | 566m² | 1.600m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

2 990 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris Hus/villa med 7 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 7 | 566m² | 1.600m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |

ÖVERBLICK

Lucas Fox La Moraleja säljer en 566m2 bostad på en 1650m2 platt tomt med pool och en fin veranda.

Lucas Fox La Moraleja säljer en 473m2 bostad på en 1550m2 platt tomt med pool och fin veranda.

- Huvudvåning:

Distributör med gästtoalett, stort kök med kontorsdel, skafferi och servicedel med eget rum, stort vardagsrum med öppen spis och separat matsal, utgång till veranda och trädgård och fyra en-suite sovrum plus vardagsrum med öppen spis.

-Första våningen:

Inglasat kontor och rum med eget badrum.

-Låg nivå:

Rum med eget badrum och gym, bastu, vinkällare och garage.

Utanför kan vi njuta av den underbara verandan och husets etablerade växtlighet samt dess stora pool.

Kontakta oss för att ordna ett besök eller få mer information.

La Moraleja är den lyxiga bostadsutvecklingen par excellence i Madrid. Det ligger 15 minuter från Adolfo Suárez Madrid Barajas flygplats och 10 minuter från Madrids centrum. Urbaniseringen har hög säkerhet då den har in- och utfartskontroller, ett larmsystem kopplat till Conservation Entity och patrullutrustning, detta garanterar en hög säkerhetsnivå.

I området finns 18 nationella och internationella privatskolor som bland annat King's College, Los Sauces, Brains, San Patricio, Saint George, Runymede, Aldovea eller European Lyceum. Dessutom har den två campus som European University of Madrid har i samhället.



lucasfox.se/go/mor46907

Trädgård, Swimming pool, Naturligt ljus, Marmorgolv, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

2 990 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 7 | 566m² | 1.600m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |

La Moralejas kommunikation är mycket bra eftersom den har omedelbar tillgång till ringvägarna M40 och M50, de radiella motorvägarna A1, R2 och nästa R1. Dessutom är den ansluten med bussar som går genom urbaniseringens gator till Plaza de Castilla, Alcobendas och San Sebastián de los Reyes och med tåget med hållplatsen La Moraleja mycket nära den.

Själva urbaniseringen har ett köpcentrum med snabbköp, apotek, frisör, tobaksaffär, bageri och olika butiker, samt en vårdcentral. Likaså erbjuds två 18-håls golfbanor, en tennisklubb och en paddeltennisklubb, samt ett av de mest attraktiva gastronomiska erbjudandena i Madrid.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

2 990 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris Hus/villa med 7 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

7 **7** **566m²** **1.600m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien