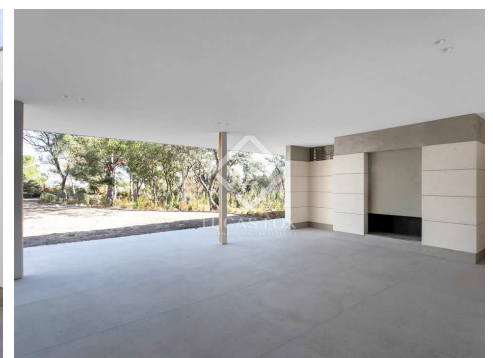
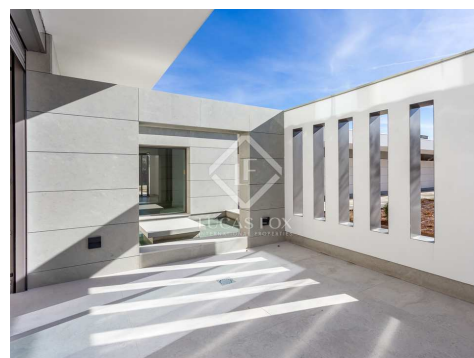


14 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 9,200m<sup>2</sup> Trädgård till salu i La Moraleja

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>7</b>	<b>12</b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>10.550m<sup>2</sup></b>	<b>9.200m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

14 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 9,200m<sup>2</sup> Trädgård till salu i La Moraleja

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>7</b>	<b>12</b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>10.550m<sup>2</sup></b>	<b>9.200m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

### ÖVERBLICK

**Lucas Fox La Moraleja säljer detta spektakulära nya hus, helt nytt. Beläget på en av de mest emblematiske gatorna i La Moraleja, 1 hektar stor tomt. Med nuvarande arkitektur och modern design finns 1800m<sup>2</sup> byggda med de bästa kvaliteterna.**

Så fort du korsar ingångsporten befinner du dig i ditt eget utrymme av avskildhet, lugn och omgiven av inhemskt landskap och med naturlig tillgång till trädgården och huset.

Entréplan: rymlig och ljus hall som på ett mycket intelligent sätt kopplar samman de olika utrymmena, oavsett om det är socialt, arbete eller familj.

Stort vardagsrum med öppen spis, superutsikt som integrerar det med trädgården och egen veranda, även med öppen spis. Matsal i storlek enligt huset, med direkt tillgång till en annan veranda. Fullt utrustat kök med material av högsta kvalitet, daglig matsal. På denna våning hittar vi även gästtoalett, ett kontor och ett komplett rum och badrum som skulle kunna användas som gäster.

Första våningen: stor korridor med otrolig utsikt över bergen förbinder hela våningen på ett mycket bekvämt sätt. Det stora sovrummet på mer än 115m<sup>2</sup> har två badrum, två omklädningsrum och ett intimt vardagsrum som kan vara ett kontor eller TV-rum.

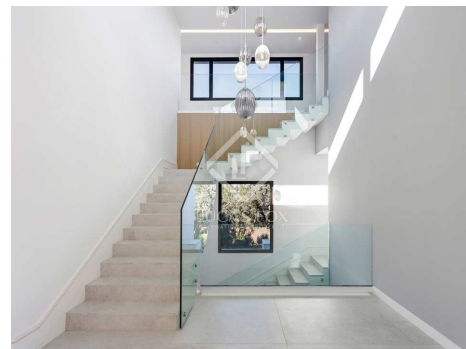
Ytterligare tre sovrum kompletterar denna våning, alla med utgång till terrassen, badade i ljus, alla med eget badrum och walk-in closet.

Halvkällare: Bastu, internpool, stort multifunktionsrum. Tvätt. Två grovkök med två badrum. Direkt anslutning till garaget för 8 bilar.

I poolområdet hittar vi ett omklädningsrum och ett mycket väl tilltaget badrum, helt fristående från huset.

Turen i trädgården tar oss till olika områden, några med gräs, andra med vackra berg och buskar. Fastigheten har en paddeltennisbana med glasväggar.

Tomten har ett oslagbart läge, omgivet av ambassader.



[lucasfox.se/go/mor47693](https://lucasfox.se/go/mor47693)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Gym, Garagem, Parkett, Padel-bana, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Renoverad, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 916 774 331 • [moraleja@lucasfox.es](mailto:moraleja@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaza de La Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

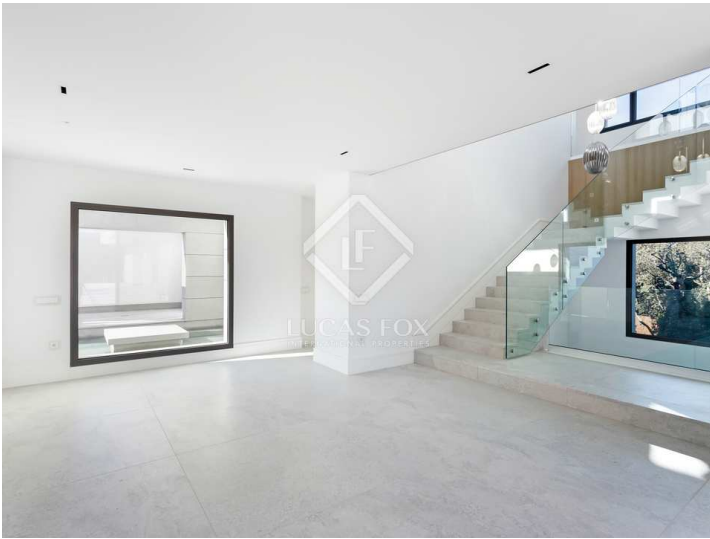
14 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 9,200m<sup>2</sup> Trädgård till salu i La Moraleja

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>7</b>	<b>12</b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>10.550m<sup>2</sup></b>	<b>9.200m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Bygget gjordes med den senaste tekniken: solpaneler, jordvärme, golvvärme, kyla, hemautomation.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien