

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6	7	580m²	2.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

RESERVERAD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6	7	580m²	2.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulärt hem med absolut integritet och oöverträffad utsikt på 580 m² på en 2500 m² stor tomt till salu i Ciudadcampo.

Lucas Fox La Moraleja presenterar detta spektakulära nybyggda hus på en av de mest privata tomterna i Ciudadcampo. Detta lyxprojekt med utmärkta kvaliteter har 580m² på en extraordinär 2500m² tomt. Det är en konstruktion med modern och modern design, med en swimmingpool, en magnifik takterrass och en stor trädgård.

"El Mirador Escondido" ligger på en exceptionell tomt på en av de mest prestigefyllda gatorna i Ciudadcampo och utmärker sig för sin oöverträffade integritet och spektakulära vyer. Denna helt nya villa på 580 m² på en tomt på 2 500 m² utmärker sig för sin rymd, distinkta personlighet, innovativ teknik och harmonin i alla dess utrymmen.

Arkitekturen i "El Mirador Escondido" gör att alla delar av huset flyter in i varandra harmoniskt, utnyttjar naturligt ljus optimalt och skapar en unik känsla av rymd och kontinuitet.

Fastigheten är fördelad på två våningar och vindstaket, alla anslutna via en HISS av märket Orona. .

Entréplanet har två vardagsrum med raffinerad finish som skapar en atmosfär av modern elegans. De stora fönstren släpper in rikligt med naturligt ljus, vilket gör utrymmet mer välkomnande. Denna miljö är perfekt för att ta emot dina gäster i en fristad av harmoni och distinktion. Köket, på ca 33m², har en stor central ö och stora fönster, har stor förvaringskapacitet och har tillgång till den magnifika verandan som även nås från vardagsrummet och kan därmed integrera utrymmena och njuta till fullo med familj eller vänner.

Det är ett öppet koncept inspirerat av de senaste amerikanska trenderna, där funktionalitet och estetik möts i perfekt harmoni.

De formella rummen i denna stuga är en sann lyx för sinnen. Dess raffinerade finish ger en touch av sofistikerad och gör denna miljö till en perfekt plats att ta emot dina gäster i en tillflyktsort av harmoni och distinktion.



lucasfox.se/go/mor53350

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Solpaneler, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6	7	580m²	2.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

De öppna konceptdesignutrymmena innehåller robusta skjutdörrar som gör att rummen kan göras oberoende när avskildhet önskas utan att offra komplexets kontinuitet och sofistikerade stil.

Från denna våning kan vi nu njuta av den underbara utsikten som erbjuds av den unika och dominerande ställning som detta hem erbjuder oss.

Denna våning har också ett stort sovrum med eget badrum, gästtoalett och serviceavdelning med eget sovrum och tvättstuga. Detta område har serviceingången som nås genom garaget.

På första våningen möts vi av sovdelen med en 21m² studie-kontorsyta som fungerar som utdelare. Detta utrymme har underbar utsikt. Detta erbjuder oss fyra underbara sovrum, alla med stora fönster och eget badrum

Befälhavaren svit är en sann tillflyktsort. Med en yta på nästan 22m² och en separat terrass erbjuder den ett privat utrymme att njuta av lugnet.

Det här sovrummet har ett separat omklädningsrum eller "walk-in closet" och ett underbart extra ljust 15m² badrum.

De sekundära sovrummen på El Mirador Escondido, med en generös storlek på 18 och 14 m², är symbolen för lyx, rymlighet och ljusstyrka. Dessutom har denna våning en stor terrass på nästan 18m².

På El Mirador Escondido har varje detalj noggrant ansetts ge en exceptionell levnadsstandard.

Ramón Soler-kranarna i Negro Sued och de neutrala tonerna i plattsättningen och den intensiva ljusstyrkan som de stora fönstren ger oss ger oss stor värme och harmoni.

El Mirador Escondido är en helt ny stuga och all utrustning är ny. Eventuella konstruktionsskador täcks av byggföretaget och utrustningen har motsvarande garanti från tillverkare och installatörer.

Denna exklusiva helt nya villa har ett privilegierat läge då den är byggd på en tomt i dominerande ställning, vilket ger den spektakulära panoramautsikter samt autentisk och otrolig avskildhet. .

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6	7	580m²	2.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Den har ett magnifikt tak som är perfekt för att ta emot gäster eller njuta med familjen. Detta utrymme, som upptar hela husets våning, har panoramautsikt och kan anpassas till alla typer av behov. Hissen når henne.

Huset har en välskött trädgård på en av de 2500m² tomterna med mest avskildhet i urbaniseringen.

Den spektakulära infinitypoolen av MUNICH-modell ger värme och differentiering och transporterar oss tillsammans med dess läge, avskildhet och utsikt till en autentisk oas i den magnifika urbaniseringen.

Utöver detta har ett speciellt område planerats med en FIREPIT som tillför stort värde till njutningen av fastigheten.

Vi har även en halvtäckt esplanad för parkering av upp till 6 fordon

Luftkonditioneringen utförs genom AEROTERMIA. Huset har golvvärme och kyla med fristående termostater per rum.

Det är ett spektakulärt hem med autentisk design, byggt med de bästa materialen på en magnifik tomt som erbjuder oss oöverträffad PRIVITET och privilegierade vyer.

Urbaniseringen Ciudadcampo, bara 35 minuter från stadens centrum, har ett exceptionellt läge i Cuenca Alta del Manzanares regionalpark. Det anses vara en av de bästa privata urbaniseringarna i Madrid, med 24-timmars säkerhet och in- och utpasseringskontroll. Det är värt att lyfta fram de exceptionella faciliteterna och tjänsterna inom själva urbaniseringen, såsom SEK internationella skolan eller idrottsklubben RACE med golfbana, paddeltennis- och tennisbanor, pool, gym, ridning och fotbollsplan. Det ligger i ett privilegierat område, omgivet av ekskogar och med utsikt över Sierra de Madrid.

Den enastående urbaniseringen har en sportklubb, RACE, som har en 18-håls golfbana, ridning, inomhuspool, utomhuspool, gym, paddeltennis, tennis och restaurang. Dessutom finns i urbaniseringen den underbara SEK internationella privatskolan.

Kontakta oss för mer information om denna fastighet eller andra liknande fastigheter som finns tillgängliga eftersom på grund av fastighetens önskemål, inte alla visas på idealista. Konsultera vår hemsida eller besök oss på vår Property Lounge på Plaza de La Moraleja nummer 1 där vi gärna tar emot dig.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6	7	580m²	2.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien