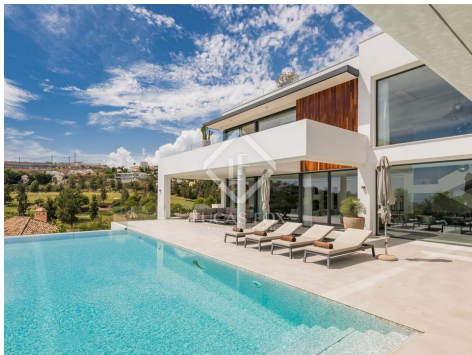


4 500 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 7 Sovrum med 80m² terrass till salu i Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

7	6	842m²	1.359m²	80m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

4 500 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 7 Sovrum med 80m² terrass till salu i Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

7 **6** **842m²** **1.359m²** **80m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta Terrass

ÖVERBLICK

Vacker villa till salu i ett lugnt bostadsområde med fantastisk inredning och panoramautsikt.

Denna fantastiska villa med 7 sovrum ligger i en av de bästa delarna av La Alqueria, i bostadskomplexet Capanes del Golf. Med panoramautsikt över golfbanan och Medelhavet är detta ett mycket speciellt hem på Costa del Sol.

Designad av den kända arkitekten Carlos Lamas, villan är modern och elegant och kombinerar naturliga material som trä och sten med den senaste tekniken.

Tillträde till den halvtäckta carporten, med förvaringsutrymme under, sker via en automatisk skjutdörr med separat gångingång.

Bottenvåningen i fastigheten består av ett omfattande vardagsrum-matsal-kök med öppen planlösning. Köket har tilltalande marmorfinish och är utrustat med Gaggenau-apparater, det finns också en ö som är idealisk för informella middagar. Den dubbelhöjda matsalen har fönster från golv till tak som släpper in rikligt med naturligt ljus. Vardagsrummet har gott om förvaring, en integrerad Loewe-TV och en öppen spis. Terrasser erbjuder fantastisk utsikt över infinitypoolen, trädgårdarna och Medelhavet utanför.

Från första våningen kommer vi åt mastersviten och ytterligare 4 sovrum, alla med eget badrum och balkonger med fantastisk utsikt.

Nedre våningen, som mäter 303 m², har klimatkontrollerad källare, tvättstuga och teknikrum. Det finns också två sovrum på denna nivå, varav ett har balkonger med utsikt över golfområdet och havet.

Ett 92 m² stort utrymme i öppen planlösning har utformats som ett underhållande område med gym, extra TV-del, bar, biljardbord och förråd.

En hiss förbinder var och en av våningarna. Ytterligare anmärkningsvärda funktioner inkluderar varm och kall luftkonditionering, golvvärme och ett Sonos-ljudsystem. Det finns även hemautomation och ett larmsystem.

De yttre områdena är lika imponerande, med en infinitypool, täckta och avtäckta terrasser och en vacker trädgård.



lucasfox.se/go/mrb11357

Utsikt över bergen, Havutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

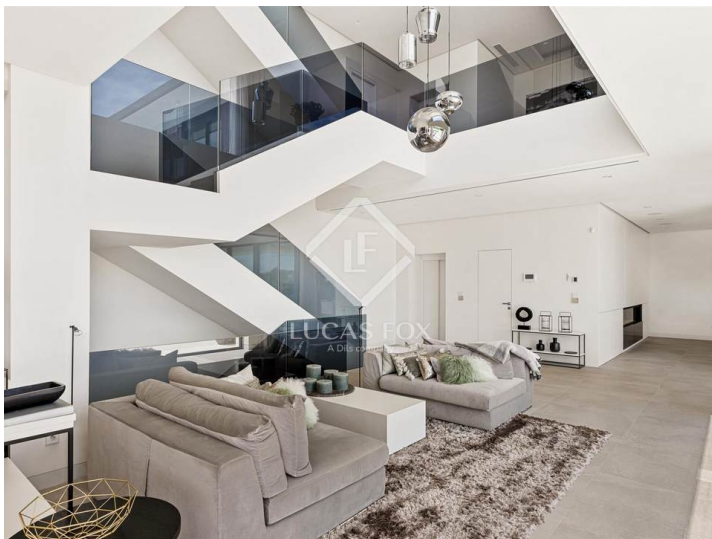
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

4 500 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 7 Sovrum med 80m² terrass till salu i Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

7	6	842m²	1.359m²	80m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se