

1 195 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 131m<sup>2</sup> terrass till salu i Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile / Marbella Centre » 29602

2	2	146m <sup>2</sup>	131m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

1 195 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 131m<sup>2</sup> terrass till salu i Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile / Marbella Centre » 29602

2	2	146m <sup>2</sup>	131m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## Fantastiskt 2-rums duplex takvåning i en lyxig utveckling på Golden Mile, Marbella.

Bara 800 meter från stranden och med fantastisk utsikt över Medelhavet, är detta helt nya duplex takvåning en del av en utmärkt utveckling på en exklusiv plats. Denna nya takvåning ingår i andra fasen av bara 2 nya kvarter med 6 lägenheter i vardera. Med högkvalitativa ytor och vacker inredning ser penthouse ut mot grönskande tropiska trädgårdar med utsikt över Medelhavet.

Inför fastigheten leder en hall till vänster, vardagsrummet med eldstad, matplats och kök fullt utrustat med toppmoderna apparater. Det första sovrummet har ett inklädningsrum, badrum och en liten terrass. Den rymliga terrassen, åtkomst från vardagsrummet, har gott om plats för att äta och sola medan du njuter av utsikten.

På övervåningen hittar vi det andra sovrummet med klädkammare och badrum. Denna våning ger tillgång till ytterligare 2 terrasser och den privata poolen.

Den rymliga lägenheten har byggts till högsta specifikationer med golvvärme, centralalarm och TV, FM-radio och telefonanslutningar i alla rum.

En fantastisk fastighet till salu i ett vackert läge vid havet.



[lucasfox.se/go/mrb15485](https://lucasfox.se/go/mrb15485)

Havsutsikt, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Hiss, Parkering, Chill out plats, Dubbla fönster, Larm, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Nybyggd, Säkerhet, Uppvärmning, Utsikt, Walk-in closet

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

1 195 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 131m<sup>2</sup> terrass till salu i Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile / Marbella Centre » 29602

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>146m<sup>2</sup></b>	<b>131m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien