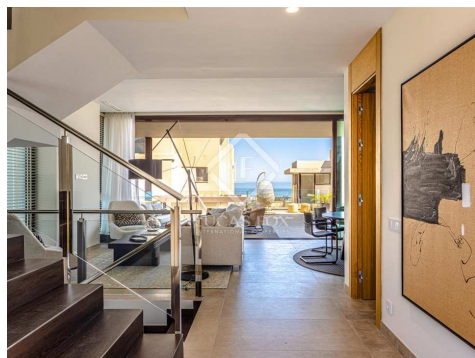


1 850 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 242m² terrass till salu i Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

4	3	652m²	503m²	242m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu**Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 242m² terrass till salu i Benahavis**

Spanien » Costa del Sol » Benahavis inlandet » Benahavis » 29679

4	3	652m²	503m²	242m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK**Miljövänlig villa till salu i en mycket speciell ny utveckling med vackra anlagda områden och otroliga vyer, i Benahavis.**

Denna villa till salu är en del av en exklusiv nyutveckling i Benahavis. Från sitt upphöjda läge erbjuder det gated community med privat säkerhet fantastisk panoramautsikt över de naturliga omgivningarna.

Skapandet av en naturlig oas på 5000 m² anlagda trädgårdar och trädgårdar är den centrala tanken bakom denna utveckling. Invånarna njuter av fredlig samexistens i moderna hus från 2000-talet omgiven av skog, fruktträd och blommor, men ändå nära till alla bekvämligheter och tjänster.

Fokus här är på hälsa, skönhet och lugn och utvecklingsfördelarna med en gemensam lounge, viloplatser och avkopplande synpunkter, samt simbassänger och pergolor. Det finns till och med grönsaksträdgårdar för invånare att använda.

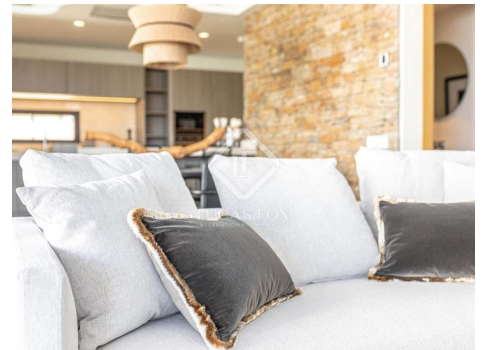
Villan är ett hållbart hem och designades av det ledande arkitektkontoret González & Jacobson och har ett livligt område på 197 m² med 4 sovrum och 3 badrum. Denna speciella villa har på bottenvåningen det öppna köket och vardagsrummet helt på verandan, perfekt för middagar utomhus och terrassen som leder till poolen. Det finns också ett gästbadrum och parkering för 2 bilar på denna våning.

Det stora sovrummet med klädskåp och badrum ligger på första våningen tillsammans med ytterligare två sovrum med delat badrum. Varje sovrum på första våningen har tillgång till en terrass.

Det fantastiska solariet på 55 m² med jacuzzi ligger på taket medan det i källaren finns ett stort multifunktionsrum, det 4:e sovrummet och ett badrum, samt förvaring.

En hiss förbinder vart och ett av golven, inklusive takterrassen och källaren. Villan är BREEAM-certifierad och sätter den bland de mest hållbara fastigheterna på denna kuststräcka.

Leverans förfaller Q3 / 4 2021.



lucasfox.se/go/mrb15832

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Hiss, Högt i tak, Parkering,
Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga,
Öppen spis, Luftkonditionering, Larm,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 242m² terrass till salu i Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Benahavís inlandet » Benahavís » 29679

4	3	652m²	503m²	242m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien